



COPIA

COMUNE DI SINISCOLA

Provincia di Nuoro

Servizio Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio

DETERMINAZIONE n°64 del 09-04-21

Reg. generale 474

OGGETTO: Rinnovo concessione, per l'utilizzo di terreni agricoli comunali, identificati al Fg.103 mapp.1 parte e mappale 4 parte, sito in agro di Siniscola in Località Pischina

Il Responsabile del Servizio

Visto il Decreto Sindacale n. 15 del 30/12/2019, di nomina del sottoscritto quale responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica, gestione del territorio, ambiente e patrimonio;

Vista la deliberazione di C.C. n. 53 del 3 giugno 1996, relativa all' approvazione del regolamento dei beni patrimoniali per i fondi rustici del Comune di Siniscola e la successiva deliberazione di C.C. n. 48 del 29 maggio 1998, di approvazione definitiva del regolamento già sopra indicato;

Visto l'accordo collettivo, stipulato in data 18 novembre 1999 tra il Comune di Siniscola e le Associazioni di cui sopra, ai sensi dell'art. 45 della Legge n. 203/1982, con il quale sono stati stabiliti i criteri da seguire in materia di contratti di affitto di fondi rustici;

Richiamata altresì la Deliberazione di Giunta Comunale n. 229 del 2 dicembre 1999, recante "Approvazione dell'accordo collettivo in materia di contratti di affitto di fondi rustici. Determinazione dei nuovi canoni di affitto dei terreni comunali e delle nuove tariffe per l'introduzione di bestiame nel pascolo comunale – Revoca delle Deliberazioni della G.C. n. 63 del 29 marzo 1999 e n. 88 del 13 maggio 1999";

Richiamate:

- la Legge 3 maggio 1982, n. 203 recante Norme sui contratti agrari;
- la Legge regionale n. 12 del 14/03/1994 recante Norme in materia di usi civici. Modifica della Legge regionale 7 gennaio 1977, n. 1, concernente l'organizzazione amministrativa della Regione sarda;

Preso atto:

- della Delibera della Giunta regionale n. 21/6 del 05/06/2013 - Atto di indirizzo interpretativo e applicativo per la gestione dei procedimenti amministrativi relativi agli usi civici di cui alla L.R. n. 12/1994 e s.m.i.;
- del Decreto dell'Assessore dell'Agricoltura e riforma agro-pastorale n. 953/DecA/53 del 31/07/2013 - Direttive operative per l'azione amministrativa e la gestione dei procedimenti in materia di usi civici;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 28.12.2017 con la quale si approvano le modifiche ed integrazioni al regolamento per la disciplina dei terreni gravati da usi civici;

Vista la deliberazione di G.C. n. 54 del 11-05-2020, relativa all'adeguamento del canone di affitto per la concessione dei fondi rustici comunali;

Richiamati l'art. 3, 7 e 40 del regolamento d'uso dei beni patrimoniali riguardanti i fondi rustici comunali;

Richiamati in particolare l'art. 16 della Legge Regionale n. 12/1994 e l'art. 6.1 delle direttive operative per l'azione amministrativa e la gestione dei procedimenti in materia di usi civici, che limitano temporalmente l'uso dei beni gravati da uso civico previa autorizzazione regionale della riserva d'esercizio;

Vista la determina n. 217 del 12.08.2020 avente ad oggetto” *Rinnovo contratto, per l'utilizzo di terreni agricoli comunali, identificati al Fg.103 mapp.1parte e mappale 4 parte, sito in agro di Siniscola in Località Pischina*”;

Riscontrato che in osservanza della Legge Regionale n. 12/1994, la durata dell'utilizzo dei terreni gravati da usi civici identificati al Foglio 103 mappale 1 parte e Foglio 103 mappale 4 parte per un'estensione di ha 4.50.00 è prevista in anni 1;

Che pertanto si assegna all'uso per la durata di 1 anno, il terreno distinto in catasto al foglio n 103 mappale 4 parte e foglio 103 mappale 4 parte per una superficie di Ha. 4.50.00;

Richiamato:

- L'art. 3 dell'accordo collettivo con assegnazione preferenziale dei fondi rustici ai coltivatori diretti, imprenditori agricoli a titolo principale e ai giovani agricoltori iscritti negli elenchi previdenziali;

Ritenuto di provvedere in merito, per quanto indicato e considerato;

Precisato che alla presente determinazione, ferma l'immediata efficacia ed esecutività con l'acquisizione del visto di regolarità contabile, verrà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;

Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile di Servizio per il combinato disposto degli artt. 107 del T.U. 18.08.2000, n. 267, degli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs 30.03.2001 n. 165;

DETERMINA

Sulla base di quanto indicato in premessa che qui si intende integralmente richiamato;

Di prendere atto dell'istanza presentata dal Sig. Piredda Antonello;

Di assegnare l'uso per la durata di 1 anno, il terreno distinto in catasto al foglio n 103 mappale 4 parte e foglio 103 mappale 4 parte, per un'estensione di ha 4.50.00 al Sig. Piredda Antonello;

Di trasmettere la presente determinazione all' ufficio di Segreteria e all' ufficio tributi per gli adempimenti di competenza.

di dare atto che le informazioni e i dati relativi alle attribuzioni di cui al presente provvedimento, in ossequio al disposto dell'articolo 26 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", verranno pubblicati sul sito on line del Comune di Siniscola e nella sezione "Amministrazione Trasparente".

di dare atto che il presente atto è stato adottato nle rispetto delle disposizioni di cui alla L. 190/2012, dell'art. 6 del codice di comportamento dei dipendenti, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 30/2014, nonché dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 (Obbligo di astensione).

**Il Responsabile del Servizio
F.to Deriu Giovanni Battista**

Parere favorevole in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000.
Siniscola,

**Il Responsabile del Servizio
F.to Deriu Giovanni Battista**

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000:
Siniscola,

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to MONNI SILVESTRA**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Deriu Giovanni Battista visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente sarà affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15

giorni consecutivi al n. dal 29-04-2021 al 14-05-2021

Il Responsabile del Servizio
F.to Deriu Giovanni Battista

Il presente atto è copia conforme all'originale

Il Responsabile del Servizio
Deriu Giovanni Battista