



COPIA

# COMUNE DI SINISCOLA

*Provincia di Nuoro*

**Servizio LL.PP. Manutenzioni ed Espropriazioni**

**DETERMINAZIONE n°187 del 29-06-20**

Reg. generale 930

**OGGETTO:** Approvazione progetto esecutivo dell'intervento denominato "Adeguamento tecnologico normativo del centro di aggregazione sociale e servizi socio educativi in località Duai"

## **Il Responsabile del Servizio**

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 19 del 24/04/2019 è stato approvato il D.U.P. per il triennio 2019/2021;
- con deliberazione di C.C. n. 20 del 24/04/2019 è stato approvato, ai sensi dell'art. 174, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e degli articoli 10 e 11 del D.Lgs. n. 118/2011, il bilancio di previsione 2019, bilancio pluriennale 2019/2021 e bilancio armonizzato di cui all'art. 11 del D.Lgs. n. 118/2011;

Visti:

- il Decreto del Sindaco n. 5 del 21/05/2019 con il quale è nominato Responsabile del Servizio lavori pubblici, manutenzioni ed espropriazioni l'Ing. Efsio Pau;
- il Decreto del Sindaco n. 15 del 30/12/2019 "Decreto di proroga nomine a responsabili d'area - titolari di posizione organizzativa e sostituti";

Preso atto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 128 del 14/09/2011 è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento redatto dall'Ing. Efsio Pau;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 243 del 09/12/2014 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera in oggetto a firma del tecnico comunale Ing. Efsio Pau;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 125 del 13/09/2018 si prevedeva di aderire alla richiesta di finanziamento ai sensi della legge regionale n. 1/2018, art. 5, comma 15, per l'esecuzione dell'intervento in oggetto;
- la Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato dei Lavori Pubblici con la nota di cui al prot. n. 14090 Class. XIII.14.2 del 02/05/2019, assunta in entrata al protocollo generale dell'Ente al n. 9822 del 02/05/2019, avente per oggetto "Adeguamento tecnologico normativo e completamento del centro di aggregazione sociale e servizi socio educativi-località Duai". Importo del finanziamento € 300.000,00, ha trasmesso la determinazione di impegno n. 617 prot. n. 13664 del

23/04/2019 e relativa convenzione;

- la suddetta convenzione prevedeva un cofinanziamento da parte del Comune di Siniscola per € 75.000,00, imputati sul capitolo n.2005 del bilancio di competenza 2019;
- il CUP assegnato al progetto è il seguente: D48C11000240006;
- con determinazione n. 477 del 04/12/2019 si è proceduto all'accertamento in entrata del finanziamento suddetto;
- con determinazione n. 481 del 05/12/2019 è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva e direzione lavori al professionista Ing. Ivan Peddio;

Visto il progetto esecutivo predisposto dall'Ing. Ivan Peddio, trasmesso in data 15/06/2020, prot. 14188, e composto dai seguenti elaborati:

Allegati:

- Allegato A.0 - Relazione generale
- Allegato A.1 - Relazione di calcolo strutturale scala di sicurezza in acciaio
- Allegato A.2 - Relazione di calcolo impianto elettrico
- Allegato A.3 - Relazione di calcolo impianto fotovoltaico
- Allegato A.4 - Relazione di calcolo impianto di condizionamento
- Allegato B.0 - Elenco dei prezzi unitari
- Allegato C.0 - Analisi dei prezzi
- Allegato D.0 - Computo metrico estimativo
- Allegato D.1 - Computo analitico acciaio per cemento armato
- Allegato E.0 - Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera
- Allegato F.0 - Cronoprogramma dei lavori
- Allegato G.0 - Capitolato speciale d'appalto
- Allegato H.0 - Schema di contratto di appalto
- Allegato I.0 - Piano di manutenzione dell'opera
- Allegato L.0 - Quadro economico riassuntivo

Tavole:

- Tavola 1.0 - Inquadramento dell'opera su carta IGM, CTR e su aerofotogrammetrico. Stralcio del PUC e planimetria catastale
- Tavola 2.0 - Planimetria generale dell'area di intervento
- Tavola 3.0 - OPERE EDILI - Pianta quotate e funzionali. Demolizioni e rimozioni
- Tavola 4.0 - OPERE EDILI - Prospetti e sezioni. Demolizioni e rimozioni
- Tavola 5.0 - OPERE EDILI - Pianta quotate e funzionali Ricostruzioni e nuove opere
- Tavola 6.0 - OPERE EDILI - Prospetti e sezioni. Ricostruzioni e nuove opere
- Tavola 7.0 - OPERE EDILI - Copertura e infissi. Particolari costruttivi
- Tavola 8.0 - OPERE EDILI - Scala di sicurezza esterna. Particolari costruttivi strutture metalliche
- Tavola 9.0 - OPERE EDILI - Scala di sicurezza esterna. Particolari costruttivi fondazioni
- Tavola 10.0 - IMPIANTO ELETTRICO - Planimetrie distribuzione impianto elettrico e fotovoltaico
- Tavola 11.0 - IMPIANTO ELETTRICO - Schemi unifilari e particolari quadro elettrico
- Tavola 12.0 - IMPIANTO ELETTRICO - Schema generale impianto fotovoltaico
- Tavola 13.0 - IMPIANTO TERMICO - Planimetrie distribuzione impianto di condizionamento a VRV
- Tavola 14.0 - IMPIANTO TERMICO - Schemi distributivi impianto di condizionamento

Tavola 15.0 - IMPIANTO TERMICO - Schema generale impianto solare termico  
Tavola 16.0 - SISTEMAZIONI ESTERNE - Planimetria recinzione esterna  
Tavola 17.0 - SISTEMAZIONI ESTERNE - Particolari costruttivi recinzioni e cancelli

Visto il quadro economico dell'opera così composto:

| CODICE  | OGGETTO  | IMPORTI      |
|---------|--|--------------|
| A       | Importo dei lavori   |              |
| A.1.1   | Lavori a misura  | € 302.435,56 |
| A.1.2   | Lavori a corpo   | € 0,00       |
| A.1.tot | Importo complessivo lavori   | € 302.435,56 |
| A.2.1   | Oneri per la sicurezza non compresi nei prezzi di stima  | € 10.000,00  |
| A.2.2   | Importo soggetto a ribasso   | € 302.435,56 |
| A.tot   | Importo complessivo (lavori+sicurezza)   | € 312435,56  |
|         |  |              |
| B       | Somme a disposizione   |              |
| B.1     | Incentivo art. 113, comma 2, D. Lgs 50/06 (ex art. 92 D. Lgs. 163/2006) 2% sull'importo complessivo dei lavori   | € 6.248,71   |
| B.2     | Fondo per accordi bonari - Ex Art. 12, comma 1, d.P.R. 207/10 (3% sull'importo a base d'asta dei lavori)   | € 6.048,71   |
| B.3     | Spese tecniche relative alla progettazione definitiva ed esecutiva, alla direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione e di progettazione. Inclusa Cassa 4%. | € 14.656,02  |
| B.4     | Contributo Autorità Nazionale Anti Corruzione  | €225,00      |
| B.4     | Imprevisti   | € 918,12     |
| B.tot   | Totale somme a disposizione (B1.tot + B2.tot)  | € 28.096,56  |
|         |  |              |
| D       | Iva ed eventuali altre imposte   |              |
| D.1     | IVA 10 % sull'importo dei lavori (A.1.tot)   | € 30243,56   |
| D.2     | IVA 10 % sull'importo della sicurezza (A.2.1)  | €1.000,00    |
| D.3     | IVA 22 % sull'importo delle spese tecniche (B.2)   | € 3.224,32   |
| D.Tot   | Totale IVA   | € 34.467,88  |
|         |  |              |
| R       | <b>TOTALE PROGETTO</b>   |              |
| R.tot.  | Stanziamento (A.tot+B.tot+D.tot)   | € 375.000,00 |

Visti gli elaborati progettuali di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. predisposti dal responsabile del servizio LL.PP., manutenzioni ed espropriazioni Ing. Efsio Pau, di seguito elencati:

- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Fascicolo tecnico dell'opera;
- Stima dei costi della sicurezza;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 26, comma 3, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e smi, il  
@-@ - Pag. 3 - @-@

progetto esecutivo è stato sottoposto a verifica in contraddittorio con il progettista e che la stessa ha dato esito positivo, come risulta da atto depositato nell'Ufficio Lavori Pubblici;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 05/10/2010, n. 207;

Visto il decreto legislativo 18/08/2000, n. 267;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo n.267/2000, riportato in calce alla presente;

### **DETERMINA**

di approvare il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Adeguamento tecnologico normativo del centro di aggregazione sociale e servizi socio educativi in località Duai", predisposto dall'Ing. Ivan Peddio e trasmesso in data 20/12/2018 prot. 28092, che si compone degli elaborati di cui in premessa, per un importo complessivo di € 375.000,00;

di approvare altresì gli elaborati di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. predisposti dall'Ing. Efsio Pau, responsabile del servizio LL.PP., manutenzioni ed espropriazioni, richiamati in premessa;

di dare atto che l'intervento avrà una durata di 160 giorni a partire dalla consegna dei lavori;

di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento di €375.000,00 trova copertura finanziaria come segue:

- € 300.000,00 nel capitolo 2870, Fondi Ras;
- € 75.000,00 nel capitolo 2005 , quota di cofinanziamento dal Bilancio comunale ;

di prendere atto che il responsabile del procedimento è l'Ing. Efsio Pau;

di dare atto che le informazioni e i dati relativi alle attribuzioni di cui al presente provvedimento, in ossequio al disposto dell'articolo 26 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", verranno pubblicati sul sito on line del Comune di Siniscola e nella sezione "Amministrazione Trasparente".

di dare atto che il presente atto è stato adottato nel rispetto delle disposizioni di cui ai alla L. 190/2012, dell'art. 6 del codice di comportamento dei dipendenti, approvato con deliberazione di

Giunta Comunale n. 34/2014, nonché dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 (Obbligo di astensione).

**Il Responsabile del Servizio  
F.to Ing. Efsio Pau**

Parere favorevole in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000.  
Siniscola,

Il Responsabile del Servizio  
F.to Ing. Efsio Pau

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000:  
Siniscola,

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to MONNI SILVESTRA

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Ing. Efsio Pau visti gli atti d'ufficio

#### A T T E S T A

che la presente sarà affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15

giorni consecutivi al n. dal 07-07-2020 al 22-07-2020

Il Responsabile del Servizio

Il presente atto è copia conforme all'originale

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Efsio Pau