



COPIA

# COMUNE DI SINISCOLA

*Provincia di Nuoro*

**Servizio LL.PP. Manutenzioni ed Espropriazioni**

**DETERMINAZIONE n°377 del 28-09-21**

Reg. generale 1520

**OGGETTO:** Esito procedura di gara per l'affidamento dei lavori denominati "interventi di adeguamento statico e sismico dell'edificio scolastico C. Cottone". Approvazione dei verbali di gara e aggiudicazione dei lavori al Consorzio Stabile SIN.TE.S.I. S.c. a r.l. CUP: D42G19000190007 - CIG: 8900775FE0 - Codice CUI L00141070912202000018.

## **Il Responsabile del Servizio**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 154 del 18/12/2019, è stata approvata la programmazione triennale delle opere pubbliche 2020-2022 e dell'elenco annuale OO.PP. 2020;
- con deliberazione di G.C. n. 182 del 28/12/2020 è stato adottato il Programma Triennale (anni 2021-2023) ed elenco annuale (anno 2021) dei Lavori Pubblici;
- con deliberazione di C.C n. 11 del 26/05/2021 con oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) triennio 2021-2023. Discussione e conseguente deliberazione (art.170, comma 1, del Dlgs n.267/2000)" è stato approvato il D.U.P 2021-2023;
- con deliberazione di C.C n. 12 del 26/05/2021 con oggetto "Esame ed approvazione bilancio di previsione 2021/2023 di cui all'art. 11 del D.Lgs. n. 118/2011 e relativi allegati" è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;
- con deliberazione di G.C n. 67 del 04/06/2021 con oggetto "Approvazione PEG esercizio 2021. Assegnazione definitiva delle risorse" è stato approvato il PEG 2021 con assegnazione definitiva delle risorse ai Responsabili di vari Servizi;

Visti:

- il Decreto del Sindaco n. 5 del 21/05/2019 è stato attribuito l'incarico di responsabile del servizio lavori pubblici, manutenzioni ed espropriazioni all'Ing. Efsio Pau;
- il Decreto del Sindaco n. 15 del 30/12/2019 recante "Decreto di proroga nomine a responsabili d'area - titolari di posizione organizzativa e sostituti";

Considerato che:

- il Comune di Siniscola è risultato beneficiario di un finanziamento di € 392.622,11 oltre alla quota di cofinanziamento comunale pari €98.155,53 a valere sul "piano triennale di edilizia scolastica (PTES) 2018-2020. Asse II "Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici", DM 42/2020;
- con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 283 del 20/07/2021 è stato affidato, a seguito di espletamento di specifica procedura di gara, il servizio di ingegneria e di architettura per la realizzazione degli "interventi di adeguamento statico e sismico dell'edificio scolastico C. Cottone" all'Ing. Giordano Fadda, con sede in Viale Trieste 70, cap. 09037, San Gavino Monreale, in qualità di mandatario di RTP da costituirsi tra lo stesso professionista, l'Arch. Francesca Lai (mandante), il Dott. Geol. Alessandro Stancari (mandante), l'Arch. Gian Luca Cara (mandante);
- l'opera di cui trattasi risulta inserita nel programma triennale delle opere pubbliche e che il codice CUI assegnato è: L00141070912202000018, con stima dei costi fissato in € 490.000,00, la cui copertura è garantita mediante le fonti di finanziamento sopra richiamate;

Dato atto che con deliberazione GC:

- n. 110 del 03/09/2021 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato "interventi di adeguamento statico e sismico dell'edificio scolastico C. Cottone" predisposto dal RTP incaricato;
- n. 114 del 09/09/2021 è stato approvato il progetto di definitivo-esecutivo afferente all'opera di che trattasi;

Tenuto conto che il quadro economico dell'opera stima un importo complessivo dell'appalto di 348.122,26 di cui € 344.409,69 quale importo lavori soggetto a ribasso, ed € 3.712,57 quale importo oneri sicurezza non soggetto a ribasso;

Richiamata la determinazione del Servizio LL.PP. n. 355 del 10/09/2021 con la quale sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo, ex art. 95 c. 4 del richiamato codice, per l'affidamento dei lavori denominati "interventi di adeguamento statico e sismico dell'edificio scolastico C. Cottone";

Dato atto che:

- l'intervento è censito con il codice CUP: D42G19000190007;

- il CIG attribuito alla procedura di gara per l'affidamento dei citati lavori è: 8900775FE0;

Considerato che:

- per la suddetta procedura si è fatto ricorso alla piattaforma telematica della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCat attraverso il lancio della RDO: rfq\_379099 con termine per la presentazione delle offerte fissato per il giorno 26/09/2021 ore 23:59;
- alla scadenza del suddetto termine la scrivente Stazione Appaltante ha avuto modo di accertare l'autocandidatura sul portale SardegnaCat n. 16 operatori economici;
- le offerte sono risultate essere superiori a numero dieci e, pertanto la Stazione Appaltante, conformemente a quanto previsto negli atti di gara, ha ricorso alla procedura di inversione dell'onere procedimentale (crossover), ai sensi dell'art. 1 c. 3 del D.L. 18/04/2019 n. 32 convertito nella L. n. 55 del 14/06/2019 cosiddetta "Legge Sbloccacantieri" per effetto della quale si dispone che fino al 31/12/2020 (prorogato al 31/12/2021 per effetto del D.L. 76/2020, conv. nella L. n. 120/2020) si applica anche ai settori ordinari l'art. 133 c. 8 del Codice dei Contratti normalmente riferito ai settori speciali;

Preso atto dei verbali automatici di sistema e di quelli predisposti dal RUP, acquisiti agli atti del Servizio, che si intendono approvare con la presente, i quali descrivono le operazioni di gara condotte;

Dato atto in particolare:

- che ad esito del taglio delle ali e del calcolo automatico della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, sono stati esclusi n. 4 operatori economici per taglio ali e n. 3 operatori economici le cui offerte sono risultate anomale;
- che le prime tre migliori offerte posizionate al di sotto della soglia di anomalia sono risultate essere quelle del Consorzio Stabile SIN.TE.S.I. S.c. a r.l. che ha proposto un ribasso del 28,115 %; della ditta GIF Srl che ha proposto un ribasso del 28,111% e della ditta N.G.A. COSTRUZIONI Srl che ha proposto un ribasso del 27,999%;
- stando a quanto specificamente previsto dal disciplinare di gara si è proceduto "a verificare la documentazione amministrativa contenuta nella busta virtuale "A" (busta di qualifica) sia per l'impresa risultata migliore offerente ed inoltre, in ragione della possibile esigenza di scorrimento della graduatoria d'aggiudicazione e per esigenze di controllo a campione sulla partecipazione alla gara, anche per il secondo ed il terzo migliore classificato";
- che a seguito della verifica della documentazione amministrativa presentata dalle citate ditte, conclusasi con l'accertamento della completezza e della correttezza dei documenti prodotti, l'offerta del Consorzio Stabile SIN.TE.S.I. S.c. a r.l. si è confermata essere sotto il profilo economico ed amministrativo la prima offerta meritevole di aggiudicazione;

Ritenuto necessario prendere atto delle risultanze desumibili dai verbali di gara, dai quali emerge, come anticipato, che la miglior offerta, posizionatasi al di sotto della soglia di anomalia, è quella presentata dal Consorzio Stabile SIN.TE.S.I. S.c. a r.l., con sede in Potenza (PZ), il quale ha offerto € 247.578,91, presentando un ribasso del 28,111% sull'importo lavori soggetto a ribasso di € 344.409,69;

Reputato opportuno, pertanto, aggiudicare i lavori inerenti all'opera denominata "interventi di adeguamento statico e sismico dell'edificio scolastico C. Cottone" a favore dell'impresa Consorzio Stabile SIN.TE.S.I. S.c. a r.l., per un importo così definito € 247.578,91 (lavori al netto del ribasso) + € 3.712,57 (oneri sicurezza non soggetti al ribasso) + € 25.129,15 (IVA 10%) per un totale di € 276.420,63;

Preso atto che il RUP, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2011, è l'Ing. Eufisio Pau;

Richiamato il combinato disposto degli art. 107, comma 3, lett. d) e 109 c. 2 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 che attribuisce ai Responsabili degli uffici o dei servizi la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Accertata la correttezza e la regolarità amministrativa, nonché la conformità alla legge e ai regolamenti dell'Ente, del presente atto e del soprastante procedimento istruttorio;

Riconosciuta la propria competenza ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, statutarie e regolamentari e, per effetto, l'opportunità e la ragionevolezza di procedere per le finalità in oggetto;

Specificato che l'adozione del presente provvedimento assume natura di atto obbligatorio, in relazione alle motivazioni sopra evidenziate;

Ribadito che la presente determinazione, al pari del connesso procedimento istruttorio, è assunta in assenza di qualsivoglia conflitto di interesse in ossequio a quanto esplicitamente disposto dall'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. e dall'art. 7 del DPR n. 62/2013;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa e contabile, ai sensi dell'art.147-bis c. 1 del D. Lgs. n. 267/2000, riportato in calce alla presente;

Visti

- Il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- Il D.P.R. 05/10/2010, n. 207;
- Il D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. recante "Codice dei contratti pubblici";
- Il D.L. 16/07/2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120;
- La L.R. 13/03/2018, n. 8;
- Lo statuto comunale;

- Il regolamento comunale di contabilità;
- Il regolamento comunale dei contratti;

#### DETERMINA

Di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;

Di approvare i verbali di gara acquisiti agli atti del servizio afferenti alla procedura di che trattasi dalla quale emerge, come anticipato, che la miglior offerta, posizionatasi al di sotto della soglia di anomalia, è quella presentata dal Consorzio Stabile SIN.TE.S.I. S.c. a r.l., con sede in Potenza (PZ), il quale ha offerto € 247.578,91, presentando un ribasso del 28,111% sull'importo lavori soggetto a ribasso di €344.409,69;

Di aggiudicare i lavori inerenti all'opera denominata "interventi di adeguamento statico e sismico dell'edificio scolastico C. Cottone" a favore dell'impresa Consorzio Stabile SIN.TE.S.I. S.c. a r.l., per un importo così definito € 247.578,91 (lavori al netto del ribasso) + € 3.712,57 (oneri sicurezza non soggetti al ribasso) + € 25.129,15 (IVA 10%) per un totale di € 276.420,63;

Di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing Efsio Pau;

Di dare atto che l'intervento è censito con il codice CUP: D42G19000190007 e che il CIG attribuito alla procedura di gara per l'affidamento dei citati lavori è: 8900775FE0;

Di dare atto che per l'opera esaminata è stato istituito specifico capitolo n. U.U. 2204 bilancio 2021, relativamente al finanziamento concesso di € 392.622,11;

Di dare atto, conformemente a quanto previsto dalla Deliberazione della G.C. 114 del 09/09/2021, che lo stanziamento ed il successivo accertamento della quota di cofinanziamento comunale di € 98.155,53 verranno opportunamente previsti nella prima sessione utile di variazione al bilancio;

Di imputare la somma complessiva di € 276.420,63 a valere sul cap. 2204 in corrispondenza dell'impegno 851/2021 in favore del Consorzio Stabile SIN.TE.S.I. S.c. a r.l. per l'esecuzione dei lavori di cui al presente atto;

di dare atto che le informazioni e i dati relativi alle attribuzioni di cui al presente provvedimento, in ossequio al disposto dell'articolo 26 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", verranno pubblicati sul sito on line del Comune di Siniscola e nella sezione "Amministrazione Trasparente".

di dare atto che il presente atto è stato adottato nel rispetto delle disposizioni di cui ai alla L. 190/2012, dell'art. 6 del codice di comportamento dei dipendenti, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 34/2014, nonché dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 (Obbligo di astensione).

Il Responsabile del Servizio  
F.to Ing. Efsio Pau

Parere favorevole in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000.  
Siniscola,

Il Responsabile del Servizio  
F.to Ing. Efsio Pau

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000:  
Siniscola,

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to MONNI SILVESTRA

Visto attestante la copertura finanziaria, ex art. 147-bis e 153 del D.Lgs. 267/2000  
Siniscola,

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to MONNI SILVESTRA

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Ing. Efsio Pau visti gli atti d'ufficio

#### A T T E S T A

che la presente sarà affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15

giorni consecutivi al n. dal 29-09-2021 al 14-10-2021

Il Responsabile del Servizio

Il presente atto è copia conforme all'originale

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Efsio Pau