



COMUNE DI SINISCOLA  
 PROVINCIA DI NUORO  
 Via Roma 125 08029 Siniscola  
**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI ED ESPROPRIAZIONI**  
 Via Verdi s.n. – tel. 0784/870872- 870876 - Telefax 0784/878300  
 INFO: [www.comune.siniscola.nu.it](http://www.comune.siniscola.nu.it)

Verbale di gara del 26.02.2016

di aggiudicazione provvisoria, inerente procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Realizzazione del piano di sistemazione viaria della Via Galilei e diramazione verso Via Volta- Lotto n.1 ".

CUP:D41B09000400004.

CIG:65284718B1.

L'anno duemilasedici, addì ventisei del mese di febbraio alle ore 09:00 in Siniscola e nell'edificio comunale di Via Verdi Ufficio Lavori pubblici.

Premesso :

- che con determina a contrarre n.507 del 22.12.2015 è stato approvato il bando di gara, il capitolato d'oneri e relativi allegati per l'appalto dei lavori di "Realizzazione del piano di sistemazione viaria della Via Galilei e diramazione verso Via Volta- Lotto n.1 ";
- che è stato regolarmente pubblicato il bando di gara di cui a Prot.23761 del 22.12.2015 , all'Albo Pretorio, sul sito istituzionale del Comune , sul sito R.A.S.;
- che la gara si sarebbe svolta mediante procedura aperta con il criterio di cui all'art. 82 del D.lgs 12/04/2006, n. 163 ed art. 119 del DPR 207/2010.
- che l'aggiudicazione sarebbe stata affidata a quell'impresa che avesse offerto il miglior ribasso sul prezzo a base d'asta di € 70.131,64 oltre ad € 2.100,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 29.728,84 per spese relative al costo del personale;
- che con verbale in data 26.01.2016 si è proceduto alla presa d'atto delle offerte presentate per l'affidamento dell'appalto in oggetto e alla estrazione di n.2 imprese alle quali richiedere la dimostrazione del possesso dei previsti requisiti, così come sancito dall'art.48 del D.lgs 12.04.2006, n. 163, disponendo la sospensione della gara e la riapertura della stessa in data odierna per il completamento delle operazioni di individuazione della impresa aggiudicataria.
- Rilevato che in data 29.01.2016 con prot.n.1768 e prot.n.1770 è stata avanzata richiesta per la presentazione della documentazione probatoria alle seguenti ditte, selezionate in sede di estrazione a sorte:
  - 1. Moreddu Costruzioni e Trasporti s.r.l Via L.B. Puggioni, 15 08020 Lula;
  - 2 Impresa Edile Columbu Michele Via Taloro, 104 08020 Olzai (NU)

Rilevato :

- che l'impresa Edile Columbu Michele Via Taloro, 104 08020 Olzai (NU) ha proceduto a tale adempimento rimettendo la richiesta documentazione , la quale ha confermato il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione pertanto, viene ammessa alla gara;



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

- che l'Impresa Moreddu Costruzioni e Trasporti s.r.l Via L.B. Puggioni,15 08020 Lula non ha presentato la documentazione richiesta, pertanto viene esclusa dalla gara;

Ritenuto pertanto di potere procedere alle ulteriori operazioni che si rendono necessarie per il completamento del procedimento di aggiudicazione, si dispone di far luogo alla apertura delle buste contenenti la parte economica delle offerte ammesse che risultano n.14;

Compiuta tale operazione il Presidente, presa cognizione del rispetto delle condizioni previste dal bando di gara per la loro formulazione, ne dà lettura, constatando che:

Prog.	Impresa	Indirizzo	Citta'	%Ribasso offerto
1.	Malacrida Srl	XXV Aprile,18	20855 Lesmo (MB)	23,136
2.	Ocram costruzioni Srl	Amsicora,24	09070 Baratili San Pietro (OR)	24,186
3.	Pau Giorgio Srl	Brescia,21	08021 Bitti (NU)	23,635
4.	Stea Srl	P.zza E.Melis,n.3	08100 Nuoro	21,632
5.	Pilosu Gian Carlo	loc.Istrumpadoglios	08020 Torpè	22,48
6.	EcoTekna Srl	Pio XII,16	08023 Fonni (NU)	23,982
7.	Edilmar di Stefano Lau	Torino,16	08029 Siniscola	23,720
8.	S.I.S.C.A. S.rl	Viale del Lavoro,15	08100 Nuoro	23,426
9.	Geom.Giuseppe Angius Costruzioni Srl	S.S.131 Km.224+300	07046 Porto Torres (SS)	24,298
10.	impresa Edile Columbu Michele	Taloro,104	08020 Olzai (NU)	24,812
11.	G.S. Costruzioni Srl	Loc.Cossatzu	08031 Aritzo (NU)	Esclusa in quanto mancante della lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori
12.	Martinez Fabrizio	Cagliari,5	09092 Arborea (OR)	24,126
13.	Martinez Antonello	Firenze,10	09092 Arborea (OR)	24,317
14.	Sardedil Impianti srl	F.Podda n.7	08040 Loceri (OG)	17,226

Completata l'apertura delle offerte ed accertato il risultato delle stesse, il Presidente dispone che si proceda all'applicazione del procedimento per la rilevazione dell'anomalia delle offerte, così come previsto dagli artt. 86 e 122 comma 9 del D.lgs 12.04.2006 n. 163 ;

Ordinate le offerte in ordine crescente rispetto al loro valore e di seguito riportate:

Prog.	Impresa	Indirizzo	Citta'	%Ribasso offerto
1.	Sardedil Impianti srl	F.Podda n.7	08040 Loceri (OG)	17,226
2.	Stea Srl	P.zza E.Melis,n.3	08100 Nuoro	21,632
3.	Pilosu Gian Carlo	loc.Istrumpadoglios	08020 Torpè	22,48
4.	Malacrida Srl	XXV Aprile,18	20855 Lesmo (MB)	23,136
5.	S.I.S.C.A. S.rl	Viale del Lavoro,15	08100 Nuoro	23,426
6.	Pau Giorgio Srl	Brescia,21	08021 Bitti (NU)	23,635
7.	Edilmar di Stefano Lau	Torino,16	08029 Siniscola	23,720
8.	EcoTekna Srl	Pio XII,16	08023 Fonni (NU)	23,982
9.	Martinez Fabrizio	Cagliari,5	09092 Arborea (OR)	24,126
10.	Ocram costruzioni Srl	Amsicora,24	09070 Baratili San Pietro (OR)	24,186

11.	Geom.Giuseppe Angius Costruzioni Srl	S.S.131 Km.224+300	07046 Porto Torres (SS)	24,298
12.	Martinez Antonello	Firenze,10	09092 Arborea (OR)	24,317
13.	Impresa Edile Columbu Michele	Taloro,104	08020 Olzai (NU)	24,812

complessivamente nel numero di 13, si procede alla esclusione di n. 4 offerte e precisamente le prime 2 offerte di seguito riportate:

Prog.	Impresa	Indirizzo	Citta'	%Ribasso offerto
1.	Sardedil Impianti srl	F.Podda n.7	08040 Loceri (OG)	17,226
2.	Stea Srl	P.zza E.Melis,n.3	08100 Nuoro	21,632

e le ultime 2 offerte di seguito riportate:

Prog.	Impresa	Indirizzo	Citta'	%Ribasso offerto
12	Martinez Antonello	Firenze,10	09092 Arborea (OR)	24,317
13	Impresa Edile Columbu Michele	Taloro,104	08020 Olzai (NU)	24,812

rappresentanti il 10% delle offerte arrotondate per eccesso.

Si ricava poi la media dei ribassi di quelle restate e, rilevato tale valore, che risulta fissato nel 23,665 % si procede alla individuazione degli scarti tra tale valore e le offerte che presentano ribassi superiori, ricavando il valore medio che risulta pari allo 0,397% e che, aggiunto al valore medio iniziale, porta a fissare il limite al di sopra del quale le offerte debbono considerarsi anomale nel 24,062 %.

Sulla scorta di tale valore, il Presidente dichiara formalmente anomale le offerte che prevedono ribassi superiori a tale limite, di seguito riportate :

Prog.	Impresa	Indirizzo	Citta'	%Ribasso offerto
1.	Martinez Fabrizio	Cagliari,5	09092 Arborea (OR)	24,126
2.	Ocram costruzioni Srl	Amsicora,24	09070 Baratili San Pietro (OR)	24,186
3.	Geom.Giuseppe Angius Costruzioni Srl	S.S.131 Km.224+300	07046 Porto Torres (SS)	24,298

E riporta la classifica come di seguito:

1.	EcoTekna Srl	Pio XII,16	08023 Fonni (NU)	23,982
2.	Edilmar di Stefano Lau	Torino,16	08029 Siniscola	23,720
3.	Pau Giorgio Srl	Brescia,21	08021 Bitti (NU)	23,635
4.	S.i.S.C.A. S.rl	Viale del Lavoro,15	08100 Nuoro	23,426
5.	Malacrida Srl	XXV Aprile,18	20855 Lesmo (MB)	23,136
6.	Pilosu Gian Carlo	loc.Istrumpadoglios	08020 Torpè	22,48

e valuta come più favorevole l'offerta dell' Impresa Eco Tekna s.r.l. Via Pio XII, 16 - 08023 Fonni, che con il ribasso del 23,982% si è avvicinata di più per difetto al valore massimo ricavato, dichiarando la medesima provvisoriamente aggiudicataria dei lavori di "Realizzazione del piano di sistemazione viaria della Via Galilei e diramazione verso Via Volta- Lotto n.1 ", dietro corrispettivo di € 85.141,51 di cui:

- € 53.312,67 per lavori , così risultante a seguito del ribasso del 23,982% sull'importo a base di gara di € 70.131,64;
- € 2.100,00 per oneri sulla sicurezza;
- € 29.728,84 spese relative al costo del personale, oltre l'I.V.A. a termine di legge.

La seduta si chiude alla ore 11:00.

Le operazioni di gara sono verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso:

Il Presidente Ing. Efisio Pau

I Testimoni: Sig.ra Sanna Stefania

Stefania Sanna

Geom. Capra Roberto

Roberto Capra

Il Segretario: Piras Francesca Rosa

Francesca Rosa Piras



\*\*\*\*\*