



Comune di Siniscola

AREA TECNICA

Settore Pianificazione Urbanistica, Gestione del Territorio, Ambiente, Demanio, Patrimonio e Porto

Via Roma 125 – 08029 - SINISCOLA (NU) - ☎ 0784 870838 – 📠 0784 878300

E mail: urbanistica@comune.siniscola.nu.it - Posta elettronica certificata: urbanistica@pec.comune.siniscola.nu.it

Procedura aperta art. 3, comma 1 lettera sss) e art. 60 D.Lgs del 18.04.2016 n. 50 e criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa art. 95 comma 2 D.Lgs del 18.04.2016 n. 50

CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CHIOSCO BAR CON RECUPERO ARCHITETTONICO E SUA VALORIZZAZIONE, SITUATO IN SINISCOLA, NELLA PINETA DI SANTA LUCIA, PERIODO 01/05/2020 – 01/05/2030, MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART.60 DEL D.LGS N.50/2016 E IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA - CIG 8217225C93

4°VERBALE - SECONDA SEDUTA RISERVATA DI GARA

L'anno 2020, addì 05 del mese di agosto, alle ore 12:00, presso l'ufficio Urbanistica del Comune di Siniscola sono presenti l'Ing. Battista Giovanni Deriu, in qualità di Responsabile del Servizio Pianificazione urbanistica e Presidente della commissione di gara, l' Arch. Francesca Podda in qualità di funzionario del Comune di Siniscola e componente della commissione di gara e l' Ing. Francesca Anna Ferraro in qualità di funzionario del Comune di Siniscola e componente della commissione di gara.

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante l'Ing. Francesca Anna Ferraro

Visto e considerato che:

- Con bando approvato con determina a contrarre n. 29 del 18 febbraio 2020, veniva indetta la presente procedura di gara e che il bando è stato pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Siniscola, sulla G.U.R.I., sul M.I.T. e sul portale Sardegna Cat in data 24 febbraio 2020;
- La lex specialis di gara prevedeva che le offerte avrebbero dovuto essere presentate, a pena di esclusione entro le ore 12:00 del 30 marzo 2020;

F. Podda

- si aggiornava a data da stabilirsi la nuova seduta della Commissione, da svolgersi in modalità riservata, per l' esame e la valutazione delle offerte ai sensi dell' Art.9 del disciplinare di gara;

Visto il verbale della prima seduta riservata svoltasi il giorno 24 del mese di luglio 2020 che si intende qui richiamato in ogni sua parte con la quale la commissione stabiliva i criteri di valutazione per le offerte, come evidenziato dall' Art.9 del disciplinare di gara e disponeva altresì la prosecuzione delle attività della commissione in modalità telematica ai sensi in ossequio alle disposizioni nazionali volte a fronteggiare l' emergenza sanitaria legata al diffondersi dell' infezione da Covid -19 e secondo quanto disposto dall' Art.77 comma 4 del Dlgs 50/2016;

Visto e considerato che, come stabilito nel corso della seduta di cui al punto precedente, ciascun membro della commissione ha proceduto autonomamente con la consultazione da remoto delle istanze e della relativa documentazione ai fini dell'attribuzione dei punteggi;

Il Presidente della Commissione di Gara dichiara aperta la seduta e procede alla valutazione delle offerte tecniche secondo i criteri di cui all' Art.9 del disciplinare di gara, come meglio specificato dal verbale della prima seduta riservata del 03 del mese di agosto 2020;

La Commissione, nel valutare i documenti allegati alla proposta, dà atto che la Ditta Sa Cariasia S.r.l. ha presentato computo metrico estimativo in luogo del computo metrico richiesto dal disciplinare di gara all'art.10 lettera b).

I componenti della Commissione, dopo ampia discussione sulle attribuzioni dei punteggi relativi alla valutazione delle buste tecniche, procedono all' assegnazione degli stessi, come riportato all'allegato A del presente verbale

Si dà atto che i punteggi totali conseguiti dalle due Ditte per le buste tecniche sono, come sotto riassunto:

n	Operatore Economico	Punteggio busta tecnica
1	Sa Cariasia di Ferralis Pier Carlo	55,33
2	Zocico s.r.l.	48,27

La Commissione determina quindi di completare la valutazione con l' inserimento dei punteggi sul sistema Sardegna CAT.

Il Presidente di Gara procede dunque all'ammissione con riserva alla fase successiva di entrambe le Ditte partecipanti e aggiorna a data da stabilirsi la nuova pubblica della Commissione per l' esame e la valutazione delle offerte economiche.



F. Podola

