



CITTA' DI SINISCOLA
PROVINCIA DI NUORO
Via Roma 125 08029 Siniscola
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI ED ESPROPRIAZIONI
Via Verdi s.n. – tel. 0784/870872- 870876 - Telefax 0784/878300
Indirizzo di posta certificata : ufficiotecnico@pec.comune.siniscola.nu.it ;
Sito Internet: www.comune.siniscola.nu.it;

Bando per procedura aperta per i lavori di realizzazione dell'opera "adeguamento tecnologico normativo del centro di aggregazione sociale e servizi socio educativi località Duai".

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione e indirizzi:

Comune di Siniscola, Via Roma n. 125, CAP 08029, CITTA' Siniscola (NU) Tel. 0784/870872-870876 - Fax 0784/878300

E MAIL ufficiotecnico@comune.siniscola.nu.it;

Posta elettronica: ufficiotecnico@pec.comune.siniscola.nu.it

Indirizzo(i) Internet (URL): www.comune.siniscola.nu.it;

Persona di contatto: Ing. Efsio Pau;

Ulteriori informazioni e progetto esecutivo sono consultabili sul sito www.comune.siniscola.nu.it;. - Ufficio lavori pubblici – Telefono: 0784/870872- 870876;

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:

COMUNE DI SINISCOLA - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, Via Verdi s.n. CAP 08029 , CITTA' Siniscola (NU) Tel. 0784/870872 - 870860;

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL): www.comune.siniscola.nu.it; Sezione Bandi e gare.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: l'indirizzo sopraindicato.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate: tramite la piattaforma telematica Sardegna Cat riferimento gara Rfq 356604 entro e non oltre le ore __:__ del giorno __.__.2020.

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Amministrazione comunale.

I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

SEZIONE II: OGGETTO

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione: adeguamento tecnologico normativo del centro di aggregazione sociale e servizi socio educativi località Duai.

II.1.2) Tipo di appalto: Lavori

II.1.3) Breve descrizione: L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i Lavori di riqualificazione della struttura denominata "centro di aggregazione sociale" sito in località Duai a Siniscola;

II.1.4) Informazioni relative ai lotti: Questo appalto NON è suddiviso in lotti.

II.2) Descrizione

II.2.3) Luogo di esecuzione Siniscola.

Luogo principale di esecuzione: struttura denominata "centro di aggregazione sociale" sito in località Duai a Siniscola.

II.2.4) Descrizione dell'appalto: L'appalto sarà aggiudicato, mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara soggetto a sconto ammontante ad € 302.435,56.

II.2.6) Valore stimato: Valore, IVA esclusa: € 312.435,56;

II.2.7) Durata del contratto d'appalto: Durata in giorni: 160 (centosessanta) decorrenti dal verbale di consegna dei lavori.

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Non sono autorizzate varianti.

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Nessuna opzione.

II.2.13) Informazioni relative al finanziamento: L'appalto è finanziato parte con fondi RAS Ass.to Lavori Pubblici e parte con fondi comunali.

Numero o riferimento del progetto: CUP D48C11000240006 CIG 83652273B3

II.2.14) Informazioni complementari: per tutto quanto non previsto nel presente bando si demanda al disciplinare di gara integrale pubblicato sul sito www.comune.siniscola.nu.it; Determinazione a contrattare n. ___ del __.__.2020;

Responsabile Unico del Procedimento: ing. Efsio Pau tel.0784870872 mail ufficiotecnico@comune.siniscola.nu.it.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Ai sensi dell'articolo 61 del D.P.R. n. 207 del 2010 e in conformità all'allegato «A» al predetto D.P.R., i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere generali OS.24: verde e arredo urbano.

1. La categoria di cui al presente comma 1 costituisce indicazione per il rilascio del certificato di regolare esecuzione lavori di cui all'articolo 83 del Regolamento generale.
2. L'importo dei lavori appartenenti alla categoria prevalente di cui al comma 1, al netto degli oneri della sicurezza, ammonta ad euro € 163.509,34;
3. Le lavorazioni non rilevanti ai fini della qualificazione di importo inferiore ai 150.000 €, possono essere eseguite dall'appaltatore anche se questi non sia in possesso dei requisiti di qualificazione per le relative categorie. Esse possono altresì essere eseguite in tutto o in parte da un'impresa subappaltatrice qualora siano state indicate come subappaltabili in sede di offerta. L'impresa subappaltatrice deve essere in possesso dei requisiti per la loro esecuzione, con una delle seguenti modalità:

- a. importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente, costo complessivo sostenuto per il personale dipendente e adeguata attrezzatura tecnica, nelle misure e alle condizioni di cui all'articolo 90, comma 1, del D.P.R. n. 207 del 2010, relativamente all'importo della singola lavorazione;
- b. attestazione SOA nella categoria prevalente di cui al comma 1.

Le categorie di lavorazioni omogenee di cui agli articoli 3, comma 1, lettera s), 43, commi 6, 7 e 8, 161, comma 16 e 184 del D.P.R. n. 207 del 2010 e al presente Capitolato speciale, sono indicate nella seguente tabella: e l'opera:

Categoria	Descrizione delle categorie di lavorazioni omogenee	Importi in euro		Incidenza
		Lavori	Oneri sicurezza	
OG1	Edifici civili e industriali	€ 138.926,22	€ 4.500,00	45,94%
OG11	Impianti tecnologici	€ 163.509,34	€ 5.500,00	54,06%
		€ 302.435,56	€ 10.000,00	100%

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara.

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto: Contratto stipulabile a corpo.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lvo n. 50/16 e smi

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: NO.

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: __. __. 2020 **Ora locale:** __: __.

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:
italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

L'offerta deve essere valida fino a: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

La data di apertura delle offerte verrà comunicata con congruo anticipo a mezzo piattaforma SardegnaCAT e si svolgerà presso l'ufficio lavori pubblici sito nell'edificio comunale di Via Verdi s.n. a Siniscola.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: Chiunque può assistere all'apertura delle buste. Sono verbalizzate e riferite direttamente al concorrente le sole dichiarazioni dei rappresentanti delle ditte che partecipano alle operazioni di gara per mezzo di un rappresentante e/o delegato, munito di mandato ad hoc o rivestito di una specifica carica sociale.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità: la stazione appaltante si riserva di procedere ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D Lgs n° 50/2016 e ss.mm.ii., stabilendo le seguenti clausole per nuovi lavori o servizi consistenti nella ripetizione di lavori o servizi analoghi, già affidati all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale:

- lavori aggiuntivi di completamento, complementari o di miglioramento per opere simili e analoghe a quelle oggetto di affidamento, fino all'importo massimo in aumento del 50% dell'importo di affidamento agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'affidamento iniziale;

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

- Si farà ricorso all'ordinazione elettronica
- Sarà accettata la fatturazione elettronica
- Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) Informazioni complementari: Per tutto quanto non previsto nel presente bando si demanda al disciplinare di gara integrale pubblicato sul sito www.comune.siniscola.nu.it;

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. Sardegna

Indirizzo postale: Via Sassari 17 09123 Cagliari

Tel.: 070/679751- Fax: 070/67975230.

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: il ricorso deve essere notificato all'Amministrazione aggiudicatrice entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando.

VI.5) Data di spedizione del presente avviso: __.__.2020

IL Responsabile del servizio
Ing. Efsio Pau