



COPIA

COMUNE DI SINISCOLA

Provincia di Nuoro

Servizio Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio

DETERMINAZIONE n°261 del 09-08-19

Reg. generale 1382

OGGETTO: Autorizzazione al subingresso della società S'Abilinu S.r.l. nella concessione demaniale marittima n. 14/2008 (S35 del PUL), ai sensi dell'art. 46 del Codice della Navigazione e art. 30 del relativo regolamento di esecuzione e dell'art. 13 delle linee guida regionali per la redazione dei PUL.

Il Responsabile del Servizio

Premesso che con Decreto del Sindaco n. 5/2019 è stata affidata allo scrivente la responsabilità dell'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale e di posizione organizzativa;

Visto il Regio Decreto 30 marzo 1942, n. 327, Codice della Navigazione (C.d.N.), parte I, Libro I, Titolo II, Capo I che detta disposizioni sul demanio marittimo;

Visto in particolare, l'art. 46 del C.d.N., che dispone che qualora il concessionario intenda sostituire altri nel godimento della concessione, deve chiedere l'autorizzazione dell'autorità concedente;

Visto altresì, l'art. 30 del Regolamento per l'esecuzione del C.d.N.;

Visto l'art 13 delle direttive per la redazione del Piano di Utilizzo dei litorali, approvate con deliberazione di Giunta Regionale n. 25/42 del 1° luglio 2010 e successive modificazioni e integrazioni, che detta disposizioni e limiti in materia di subingresso;

Viste le competenze delegate in materia di demanio marittimo ai Comuni, ai sensi della L.R. n. 9/2006 e da ultimo dalla L.R. n. 11/2017

Richiamate:

- la determinazione RAS n. 3389/DOR del 8 ottobre 2008, prot. n. 45152 con la quale si rinnova il titolo concessorio n. 86/05 alla ditta Siotto Paolo subentrata nella titolarità della concessione alla ditta Uras Anna Maria, giusta determinazione n. 86/DOR DEL 26 ottobre 2005;
- la determinazione RAS n. 1593 del 11 luglio 2014, prot. n. 27010, relativa alla proroga al 31 dicembre 2020 della concessione demaniale n. 14 del 16 ottobre 2008 per l'occupazione di un'area di 100 mq di specchio acqueo allo scopo di destinarlo

- al posizionamento di 5 gavitelli per ormeggio natanti non a motore in località Berchida;
- la determinazione RAS n. 1765 del 13 agosto 2015, relativa al sub ingresso della concessione n. 3389/45152 dell'8 ottobre 2008 (reg. n. 14) della società Car.Ma s.n.c. alla ditta Siotto Paolo;

Preso atto della concessione demaniale marittima n. 14 del 8 ottobre 2008, in godimento alla Società Car.Ma S.n.c., per l'occupazione di uno spazio acqueo di mq. 100 con il posizionamento di n. 5 gavitelli per ormeggio natanti in località Berchida a Siniscola;

Vista l'istanza del 18 luglio 2019 acquisita al protocollo 18397 del 9 agosto 2019, con la quale la società Car.Ma snc, rappresentata dai sigg. Marteddu Gianluigi e Carta Giovanni Maria – rappresentate legale, ha richiesto l'autorizzazione al sub ingresso, nella titolarità della precitata concessione, della Società S'Abilinu S.r.l. con sede legale a Siniscola in via Cairoli n. 6;

Esaminata l'istanza, nonché il possesso dei requisiti posseduti dalla società subentrante ai sensi dell'art. 13 delle N.T.A. delle linee guida per la redazione dei PUL, e ritenuto che non sussistono impedimenti o motivi che ostano all'accoglimento di quanto richiesto;

Ritenute pertanto ammissibile l'istanza di subingresso, posto che la concessione de quo è finalizzata ad offrire un servizio alla balneazione dell'area di Berchida;

Vista la circolare esplicativa del 29 marzo 2018, prot. n. 10851/Cir/1 relativa all'iter procedurale di beni sul demanio marittimo;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

È assentito alla società Società S'Abilinu S.r.l. con sede legale a Siniscola in via Cairoli n. 6, come generalizzata in premessa, ai sensi dell'art. 46 del C.d.N, il subingresso nella titolarità della concessione demaniale marittima n. 14/2008 del 8 ottobre 2008 finalizzata all'utilizzo di area demaniale (specchio acqueo) in località Berchida con destinazione turistico ricreativa;

La modalità di esercizio della precitata concessione resta invariata e il nuovo concessionario è altresì tenuto alla piena e puntuale osservanza di tutte le condizioni ed obblighi ivi indicati;

Di dare atto che il procedimento dovrà tenere conto delle indicazioni contenute nella circolare prot. n. 10851/Cir/1 del 29 marzo 2018, invitando la società alla definizione conclusiva del procedimento attraverso lo sportello SUAPE;

La presente determinazione è subordinata alla sottoscrizione, da parte del legale rappresentate della società subentrante, per presa visione ed ampia e completa accettazione delle condizioni e obblighi nella concessione n. 14/2008;

Il presente titolo dovrà essere registrato presso il competente Ufficio del Registro. Le spese di registrazione e per imposte e tasse, presenti e future, comunque conseguenti alla

presente determinazione, sono a carico esclusivo del subentrante, impegno previsto nella concessione;

Il presente provvedimento sarà trasmesso all'ufficio circondariale marittimo di La Caletta, all'Agenzia del demanio di Cagliari, all'Agenzia delle Dogane e all'Assessorato Enti Locali finanze ed urbanistica della RAS;

di dare atto che le informazioni e i dati relativi alle attribuzioni di cui al presente provvedimento, in ossequio al disposto dell'articolo 26 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", verranno pubblicati sul sito on line del Comune di Siniscola e nella sezione "Amministrazione Trasparente".

di dare atto che il presente atto è stato adottato nle rispetto delle disposizioni di cui alla L. 190/2012, dell'art. 6 del codice di comportamento dei dipendenti, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 30/2014, nonché dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 (Obbligo di astensione).

Il Responsabile del Servizio
F.to Deriu Giovanni Battista

Parere favorevole in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000.
Siniscola,

Il Responsabile del Servizio
F.to Deriu Giovanni Battista

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000:
Siniscola,

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to *****

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Deriu Giovanni Battista visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente sarà affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15

giorni consecutivi al n. dal 20-08-2019 al 04-09-2019

Il Responsabile del Servizio
F.to Deriu Giovanni Battista

Il presente atto è copia conforme all'originale

Il Responsabile del Servizio
Deriu Giovanni Battista