

Publicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal
_____ al _____

L'incaricato della pubblicazione



COPIA CONFORME

@-@ - Pag. 1 - @-@

COMUNE DI SINISCOLA

Provincia di Nuoro

Servizio LL.PP. Manutenzioni ed Espropriazioni

DETERMINAZIONE n°41 del 15-02-11

Reg. generale 108

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE MEDIANTE UN CONTRATTO DI RENDIMENTO ENERGETICO E DI LAVORI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA - ANNULLAMENTO GARA D'APPALTO

Il Responsabile del Servizio

RICHIAMATA la determinazione n. 345 del 24.12.2010 con la quale si è proceduto all'indizione di una gara d'appalto per l'affidamento del Servizio di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti di pubblica illuminazione mediante un contratto di rendimento energetico e di lavori finalizzati al contenimento dell'inquinamento luminoso";

CONSIDERATO che l'oggetto principale della gara d'appalto di cui al punto precedente è la messa a norma dell'impianto di illuminazione pubblica nella sua totalità e la riqualificazione impiantistica di parti della rete d'illuminazione pubblica di proprietà del Comune;

PRESO ATTO la gara prevede *"un'attività di analisi energetica, progettazione, fornitura e realizzazione di interventi di riqualificazione tecnologica degli impianti di illuminazione pubblica finalizzati alla riqualificazione impiantistica e al risparmio energetico ai sensi del d.lgs. 30 maggio 2008, n. 115, con ricorso al Finanziamento Tramite Terzi ("FTT")"* (ex Art. 2 Capitolato Speciale d'Appalto) e, contestualmente *"l'affidamento dei Lavori di Riqualificazione Impiantistica, che l'Aggiudicatario dovrà obbligatoriamente effettuare"* (ART. 2 Capitolato Speciale d'Appalto);

VERIFICATA dunque la complessità della gara d'appalto di che trattasi che chiede alle imprese offerenti di progettare ed effettuare un insieme di lavori,

@-@ - Pag. 1 - @-@

infrastrutture e di attività che utilizzino tecnologie per il risparmio energetico e per il contenimento luminoso sull'intero impianto.

DATO ATTO che, la formula di Gara è stata elaborata ai sensi delle normative europee e nazionali (direttiva 2006/32 CE e D.Lgs 115/2008) e naturalmente all'interno di quanto previsto dal D.Lgs 163/2006, individuando il sistema del Finanziamento Tramite Terzi come strumento per raggiungere il risultato atteso attraverso una Gara Mista con attività prevalente Servizi e, in via accessoria, Lavori.

PRESO ATTO dei numerosi quesiti sottoposti all'attenzione della Stazione appaltante che denotano una certa difficoltà, da parte delle stesse, nell'elaborazione di un Bando di Gara di tale complessità, in particolare:

- I concorrenti dovrebbero obbligatoriamente produrre in sede di gara il progetto contenente attività, tecnologie, metodologie d'intervento, tempistica e quant' altro, con l'obiettivo della messa a norma e di un risparmio energetico tale da consentire all'aggiudicatario il rientro dell'investimento fatto in FTT per le tali attività e lavori.
- L'art.15 del D.Lgs 115/2008 prevede che, per l'affidamento della gestione dei servizi energetici, che prevedono, unitamente all'effettuazione di una diagnosi energetica, la presentazione di progetto in conformità ai livelli di progettazione specificati dall'articolo 93 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, nonché la realizzazione degli interventi attraverso lo strumento del finanziamento tramite terzi, si applica il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa all'articolo 83 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, anche in mancanza di progetto preliminare redatto a cura dell'Amministrazione”.

VERIFICATO che, l'aver previsto una Gara Mista con attività prevalente Servizi , alla luce delle numerose richieste di chiarimenti pervenute alla Stazione Appaltante riguardo il bando di gara e la documentazione allegata, ha ingenerato diversi problemi interpretativi da parte delle Imprese, creando numerose incertezze e un comportamento non uniforme dei concorrenti;

RITENUTO pertanto opportuno rivedere il sistema di gara, anche per evitare inutili contenziosi per l'amministrazione Comunale, estrapolando i lavori, di cui al finanziamento RAS Asse III linea di attività 3.1.2.a che prevede la riqualificazione impiantistica di parti della rete di illuminazione pubblica di proprietà comunale;

RITENUTO pertanto, per le considerazioni di cui ai punti precedenti, secondo gli ordinari canoni della autotutela, procedere con l'annullamento della gara d'appalto in oggetto in quanto sussistono ragioni di opportunità e di interesse pubblico attuale e concreto, alla luce del principio costituzionale di buon andamento che impegna l'amministrazione ad adottare atti per la migliore realizzazione del fine pubblico perseguito, nell'esigenza che l'azione

amministrativa si adegui all'interesse pubblico, allorquando questo muti o vi sia una sua diversa valutazione;

VERIFICATO che, gli elementi contenuti nel bando di gara sono tali da compromettere la concorrenza e la trasparenza del confronto, il superiore interesse pubblico ad ampliare il più possibile l'ambito dei potenziali concorrenti e a porre regole chiare per la scelta del contraente;

VISTO il Dlgs n.163/2006;

VISTO il T.U delle leggi sull'ordinamento degli enti Locali n.267/2000;

DETERMINA

DI ANNULLARE, in autotutela, per le motivazioni di cui in premessa, la gara d'appalto per l'affidamento del Servizio di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti di pubblica illuminazione mediante un contratto di rendimento energetico e di lavori finalizzati al contenimento dell'inquinamento luminoso", indetta con determinazione n. 345 del 24.12.2010;

DI PROCEDERE a dar corso agli atti all'uopo necessari.

Il Responsabile del Servizio
Ing. Efsio Pau

Copia conforme all'originale.

Siniscola li,

Il Funzionario Incaricato