

COPIA

COMUNE DI SINISCOLA
PROVINCIA DI NUORO
Via Roma 125 08029 Siniscola
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI ED ESPROPRIAZIONI
Via Verdi s.n. – tel. 0784/870872- 870876 - Telefax 0784/878300

Verbale di gara N°1 del 01.04.2014

per l'appalto dei lavori di "Adeguamento infrastrutturale, miglioramento delle prestazioni energetiche e architettoniche del Centro di educazione ambientale di Santa Lucia di Siniscola"
CUP :D43G12000030006;
CIG : 5425264D78

L'anno duemila quattordici , addì primo del mese di aprile alle ore 9,00 in Siniscola e nell'edificio comunale di Via Verdi Ufficio Lavori pubblici, in seduta aperta al pubblico.

Premesso:

- che in dipendenza della determinazione a contrarre N.43 del 21.02.2014 , è stato pubblicato il bando di gara a procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Adeguamento infrastrutturale, miglioramento delle prestazioni energetiche e architettoniche del Centro di educazione ambientale di Santa Lucia di Siniscola", di cui a Prot.N.4121 del 27.2.2014, nonché il disciplinare di gara, con l'avvertenza :

1) che la gara si sarebbe svolta con il criterio di cui all'art. 82 del D.lgs 12/04/2006 , n. 163 ed art. 119 del DPR 207/2010 e nel rispetto delle condizioni dettate dall'art. 48 del d.lgs 12.04.2006, n. 163, e quindi provvedendo, prima dell'apertura delle offerte, all'accertamento dei requisiti richiesti, per almeno il 10% delle offerte presentate.

2) che l'aggiudicazione sarebbe stata affidata a quell'impresa che avesse offerto il miglior ribasso sul prezzo base d'asta.

Il Presidente, Ing. Efsio Pau assistito dalla sig.ra Piras Francesca Rosa in qualità di segretaria verbalizzante e alla presenza dei testimoni: Ing. Deriu Battista Giovanni e Sig.ra Stefania Sanna dichiara aperta la gara.

Il Presidente dispone di procedere alla presa d'atto delle offerte presentate ed alla verifica della ammissibilità, per quanto riguarda il rispetto dei tempi, delle modalità di inoltro e della regolarità della documentazione presentata per la partecipazione.

Tale accertamento porta a rilevare che, hanno presentato offerta n.47 imprese di seguito riportate:

Progr.	Imprese partecipanti	Data e N° di Prot.
1.	IMPRESA MOSSA MICHELE Via Manzoni,18 08020 Irgoli (NU)	24/03/2014 prot. 6046

2.	DELTA COSTRUZIONI di De Carolis Luigi Via Boeddu,13 08020 Ottana (NU)	25/03/2014 prot. 6144
3.	IMPRESA LOI GIUSEPPE Via Kennedy,25 09086 Samugheo (OR)	25/03/2014 prot. 6158
4.	SPEIS snc di Galistu Renzo e Battista Via de Gasperi 08029 Siniscola (NU)	26/03/2014 prot. 6293
5.	FELCO Costruzioni Generali s.r.l. Via Zeccagnuolo,71 84016 Pagani (SA)	26/03/2014 prot. 6294
6.	KARINTIA ITALIA srl Via del Cardinale 1 Fraz. Paganica 67100 L'Aquila	27/03/2014 prot. 6388
7.	PINNA COSTRUZIONI S.R.L. di Antonio Pinna & Figli via F.Giuseppe Monne,6 08020 Irgoli	27/03/2014 prot. 6389
8.	SVILUPPO IMMOBILIARE SRLCR Via Is Cornalias,100 09121 Cagliari (CA)	27/03/2014 prot. 6393
9.	C.E.M.I. di Nicola Usai Via Pergolesi,1 09041 Dolianova (CA)	27/03/2014 prot. 6402
10.	DADO COSTRUZIONI Via Vinea Regum,75 09170 Oristano (OR)	27/03/2014 prot. 6403
11.	TECNOSEA COSTRUZIONI SRL Via G. Garau 09095 Mogoro (OR)	27/03/2014 prot. 6404
12.	Impresa Edile MURGIA GIOVANNI Via Vittorio Emanuele,34 08039 Tonara (NU)	27/03/2014 prot. 6410
13.	SATEFY ENERGY Z.I. Predda Niedda Sud str.35 07100 Sassari	27/03/2014 prot. 6434
14.	AR.COS s.r.l. Via Piemonte,22 08020 Budoni (OT)	28/03/2014 prot. 6470
15.	ELECTRIC SARDA di Tonino Congiu Via Nuoro,37 09125 Cagliari (CA)	28/03/2014 prot. 6474
16.	C.L.M. S.r.l. Via Botticelli 08028 Orosei (NU)	28/03/2014 prot. 6494
17.	STEA Soluzioni Tecniche Edili Ambientali S.r.l. Piazza E. Melis,3 08100 Nuoro	28/03/2014 prot. 6495
18.	OFFICINA EDILE di Loddo Mario s.a.s. Via Cagliari,65 08032 Desulo (NU)	28/03/2014 prot. 6502
19.	Nuova Impresa S.R.L. Via Roma 11 08024 Mamoiada	28.03.2014 prot.6505
20.	Costruzioni edili Deledda Paolino Fraz. San Lorenzo 08020 Budoni	28/03/2014 prot.6516
21.	I.C.E. di Milia Simone Via Giave 26 09044 Quartucciu	28.03.2014 prot.6524
22.	Elettrica Sistem s.r.l. Via Gaudio Maiori 84013 Cava dè Tirreni	28.03.2014 prot.6526
23.	Eco Tecna s.r.l. Via Pio XII 16 08023 Fonni	28.03.2014 prot.6527
24.	Vag Costruzioni s.a.s. di Angelo Ventroni Piazza S.Andrea 5 Budoni	31.03.2014 prot.6569
25.	Campidania s.r.l. Unipersonale zona P.I.P. 09035 Gonnosfanadiga (VS)	31.03.2014 prot.6571

26.	S.A.L. di Uccheddu Federico Via Parigi 24 09036 Guspini	31.3.2014 prot.6572
27.	Impresa Porcu Daniele Via Aldo Moro 4 Irgoli 08020	31.03.2014 Prot.6577
28.	M.N. MANIFATTURA NULESE srl loc. Sa Inza Essena 07010 Nule (SS)	31/03/2014 prot. 6578
29.	EDIL PROGET SNC di Giosuè Lai e Michele Vellini via Arbatax,1 08047 Tertenia (OG)	31/03/2014 prot. 6591
30.	SEDDA NICOLINO Via Cagliari,2 08020 Ottana (NU)	31/03/2014 prot. 6594
31.	BROTZU COSTRUZIONI di Brotzu Sandro & Marco via Togliati,18 08100 Nuoro	31/03/2014 prot. 6596
32.	PAU GIORGIO snc via Brescia ,21 08021 Bitti	31/03/2014 prot. 6598
33.	COSTRUZIONI S.R.L di Giovanni Stochino Via Carducci,29 Villagrande Strisaili 08049 (OG)	31/03/2014 prot 6599
34.	Impresa Edile CASU MARIO via Aldo Moro,2 08100 Nuoro	31/03/2014 prot. 6600
35.	COSTRUZIONI SECCHI Geom. Andrea Loc. Cuccuros Rujos,10 08020 Galtelli	31/03/2014 prot. 6601
36.	GRIMAL SERVICE Soc. Coop. Via G. Rossini,13 20035 Lissone (MB)	31/03/2014 prot. 6604
37.	MACCIONI ANTONELLO via G. Marconi,19 Fraz. San Pietro 08020 Budoni (OT)	31/03/2014 prot. 6605
38.	IMPRESA FELE FRANCESCO via Giulio Pastore, 37 08025 Oliena	31/03/2014 prot. 6607
39.	MALACRIDA Ambiente Viabilità Costruzioni Via XXV Aprile,18 20855 Lesmo (MB)	31/03/2014 prot. 6608
40.	MARCEDDU GIUSEPPE via S.M. Cordedda,3 080203 Fonni (NU)	31/03/2014 prot. 6610
41.	GEOM. VINCENZO GUIISO Impresa edile costruzioni e ricostruzioni via Brodolini,14 08100 Nuoro	31/03/2014 prot. 6614
42.	FRIDA COSTRUZIONI SRL via Sardegna,54 08040 Arzara (OG)	31/03/2014 prot. 6616
43.	SAGGESE S.P.A via G.P. D'Aragona, 15 84014 Nocera Inferiore (SA)	31/03/2014 prot. 6617
44.	IMPRESA PIRA LUIGI via Eleonora D'Arborea,4 08020 Galtelli (NU)	31/03/2014 prot. 6621
45.	CALA COSTRUZIONI soc. coop. Via A. Manzoni ,153/A 07030 Santa Maria Coghinas	31/03/2014 prot. 6623
46.	IMMOBILGEST S.R.L. Piazza Palestro,1 08100 Nuoro	31/03/2014 prot. 6626
47.	FENU PIERPAOLO Impresa Edile - Ricostruzioni Via Nurru,7 Orosei	31/03/2014 prot. 6630

Che a seguito dell'apertura della busta n°1 contenente la documentazione amministrativa, sono risultate ammissibili N.45 Imprese di seguito riportate:

Progr.	Imprese Ammesse	Data e N° di Prot.
1)	IMPRESA MOSSA MICHELE Via Manzoni,18 08020 Irgoli (NU)	24/03/2014 prot. 6046
2)	DELTA COSTRUZIONI di De Carolis Luigi Via Boeddu,13 08020 Ottana (NU)	25/03/2014 prot. 6144
3)	IMPRESA LOI GIUSEPPE Via Kennedy,25 09086 Samugheo (OR)	25/03/2014 prot. 6158
4)	SPEIS snc di Galistu Renzo e Battista Via de Gasperi 08029 Siniscola (NU)	26/03/2014 prot. 6293
5)	FELCO Costruzioni Generali s.r.l. Via Zeccagnuolo,71 84016 Pagani (SA)	26/03/2014 prot. 6294
6)	KARINTIA ITALIA srl Via del Cardinale 1 Fraz. Paganica 67100 L'Aquila	27/03/2014 prot. 6388
7)	PINNA COSTRUZIONI S.R.L. di Antonio Pinna & Figli via F.Giuseppe Monne,6 08020 Irgoli	27/03/2014 prot. 6389
8)	SVILUPPO IMMOBILIARE SRLCR Via Is Cornalias,100 09121 Cagliari (CA)	27/03/2014 prot. 6393
9)	C.E.M.I. di Nicola Usai Via Pergolesi,1 09041 Dolianova (CA)	27/03/2014 prot. 6402
10)	DADO COSTRUZIONI Via Vinea Regum,75 09170 Oristano (OR)	27/03/2014 prot. 6403
11)	TECNOSEA COSTRUZIONI SRL Via G. Garau 09095 Mogoro (OR)	27/03/2014 prot. 6404
12)	Impresa Edile MURGIA GIOVANNI Via Vittorio Emanuele,34 08039 Tonara (NU)	27/03/2014 prot. 6410
13)	SATEFY ENERGY Z.I. Predda Niedda Sud str.35 07100 Sassari	27/03/2014 prot. 6434
14)	AR.COS s.r.l. Via Piemonte,22 08020 Budoni (OT)	28/03/2014 prot. 6470
15)	ELECTRIC SARDA di Tonino Congiu Via Nuoro,37 09125 Cagliari (CA)	28/03/2014 prot. 6474
16)	C.L.M. S.r.l. Via Botticelli 08028 Orosei (NU)	28/03/2014 prot. 6494
17)	STEA Soluzioni Tecniche Edili Ambientali S.r.l. Piazza E. Melis,3 08100 Nuoro	28/03/2014 prot. 6495
18)	OFFICINA EDILE di Loddo Mario s.a.s. Via Cagliari,65 08032 Desulo (NU)	28/03/2014 prot. 6502
19)	Nuova Impresa S.R.L. Via Roma 11 08024 Mamoiada	28.03.2014 prot.6505
20)	Costruzioni edili Deledda Paolino Fraz.San lorenzo 08020 Budoni	28/03/2014 prot.6516
21)	I.C.E. di Milia Simone	28.03.2014

	Via Giave 26 09044 Quartucciu	prot.6524
22	Elettrica Sistem s.r.l. Via Gaudio Maiori 84013 Cava dè Tirreni	28.03.2014 prot.6526
23	Eco Tecna s.r.l. Via Pio XII 16 08023 Fonni	28.03.2014 prot.6527
24	Vag Costruzioni s.a.s. di Angelo Ventroni Piazza S.Andrea 5 Budoni	31.03.2014 prot.6569
25	Campidania s.r.l. Unipersonale zona P.I.P. 09035 Gonnosfanadiga (VS)	31.03.2014 prot.6571
26	S.A.L. di Uccheddu Federico Via parigi 24 09036 Guspini	31.3.2014 prot.6572
27	Impresa Porcu Daniele Via Aldo Moro 4 Irgoli 08020	31.03.2014 Prot.6577
28	M.N. MANIFATTURA NULESE srl loc. Sa Inza Essena 07010 Nule (SS)	31/03/2014 prot. 6578
29	EDIL PROGET SNC di Giosuè Lai e Michele Vellini via Arbatax,1 08047 Tertenia (OG)	31/03/2014 prot. 6591
30	SEDDA NICOLINO Via Cagliari,2 08020 Ottana (NU)	31/03/2014 prot. 6594
31	BROTZU COSTRUZIONI di Brotzu Sandro & Marco via Togliati,18 08100 Nuoro	31/03/2014 prot. 6596
32	PAU GIORGIO snc via Brescia ,21 08021 Bitti	31/03/2014 prot. 6598
33	COSTRUZIONI S.R.L di Giovanni Stochino Via Carducci,29 Villagrande Strisaili 08049 (OG)	31/03/2014 prot 6599
34	Impresa Edile CASU MARIO via Aldo Moro,2 08100 Nuoro	31/03/2014 prot. 6600
35	COSTRUZIONI SECCHI Geom. Andrea Loc. Cuccuros Rujos,10 08020 Galtelli	31/03/2014 prot. 6601
36	GRIMAL SERVICE Soc. Coop. Via G. Rossini,13 20035 Lissone (MB)	31/03/2014 prot. 6604
37	IMPRESA FELE FRANCESCO via Giulio Pastore, 37 08025 Oliena	31/03/2014 prot. 6607
38	MALACRIDA Ambiente Viabilità Costruzioni Via XXV Aprile,18 20855 Lesmo (MB)	31/03/2014 prot. 6608
39	MARCEDDU GIUSEPPE via S.M. Cordedda,3 080203 Fonni (NU)	31/03/2014 prot. 6610
40	GEOM. VINCENZO GUIISO Impresa edile costruzioni e ricostruzioni via Brodolini,14 08100 Nuoro	31/03/2014 prot. 6614
41	FRIDA COSTRUZIONI SRL via Sardegna,54 08040 Arzara (OG)	31/03/2014 prot. 6616
42	SAGGESE S.P.A via G.P. D'Aragona, 15 84014 Nocera Inferiore (SA)	31/03/2014 prot. 6617
43	IMPRESA PIRA LUIGI via Eleonora D'Arborea,4 08020 Galtelli (NU)	31/03/2014 prot. 6621
44	CALA COSTRUZIONI soc. coop. Via A. Manzoni ,153/A 07030 Santa Maria Coghinas	31/03/2014 prot. 6623
45	FENU PIERPAOLO Impresa Edile - Ricostruzioni Via	31/03/2014

- che sono state escluse N.2 Imprese, per le motivazioni di seguito riportate:

- 1) Prog.37) Prot.6605 del 31.3.2014-Impresa Maccioni Antonello Via G.Marconi 19 Fraz. San Pietro 08020 Budoni;
 - Motivo dell'esclusione: La Busta contenente i documenti amministrativi risulta mancante della Dichiarazione del titolare che deve essere resa da tutti i soggetti indicati alle lett.B) e C) ed M-TER del comma 1 dell'art.38 del decreto leg.vo 163/2006) di cui all'Allegato A/1/1/ del disciplinare di gara.
- 2) Prog.n.46) Prot.6626 del 31.3.2014 –Impresa Immobilgest s.r.l. Piazza Palestro 1 08100 Nuoro;
 - Motivo dell'esclusione: Premesso che l'Impresa ricorre all'avvalimento, La Busta contenente i documenti amministrativi risulta mancante della documentazione prevista dall'art.49, comma 2 punto 1 lettera a) b) c) d) e).

Il Presidente, quanto sopra rilevato, dispone di procedere alla estrazione a sorte, così come previsto dall'art. 48 del d.lgs 12.04.2006, n. 163, di n. 5 offerenti pari al 10 % delle partecipanti ai quali richiedere la presentazione della documentazione dimostrante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa.

Le modalità seguite per l'estrazione è la seguente: Sorteggio fra tutte le Imprese non in possesso della qualificazione SOA, tramite post regolarmente ripiegati riportanti il nome dell'impresa concorrente.

Le Imprese estratte risultano le seguenti:

- 1) Sedda Nicolino Via Cagliari 2, 08020 Ottana(Nu) ;
- 2) Satefy Energy Z.I. Predda Niedda Sud str.35 07100 Sassari;
- 3) S.A.L. di Uccheddu Federico Via Parigi 24 09036 Guspini;
- 4) Edil Proget s.n.c. di Giosuè Lai e Michele Vellini via Arbatax,1 08047 Tertenia (OG)
- 5) Murgia Giovanni Via Vittorio Emanuele 34 08039 Tonara;

Preso atto di ciò, il Presidente, procede con immediatezza ad attivare la procedura di formale richiesta, alle ditte sopra espresse, della presentazione della documentazione probatoria che dovrà pervenire entro il termine massimo del giorno 14 aprile 2014;

In dipendenza di ciò stabilisce sin d'ora che la prossima seduta di gara avvenga il giorno 16 aprile 2014, alle ore 09:00, per il completamento delle operazioni di gara e l'individuazione della ditta aggiudicataria.

Il Presidente e il segretario appongono la loro firma sulle buste contenenti le offerte economiche, onde garantire l'integrità delle stesse.

I plichi delle offerte, contenenti al loro interno, tra l'altro, anche le buste dell'offerta economica, vengono presi in custodia dal Presidente Ing.Efisio Pau il quale provvede a riporre le stesse in apposita cassaforte , della quale egli soltanto è detentore.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso:

Il Presidente Ing.Efisio Pau - F/to Efisio Pau

I Testimoni: Ing.Deriu Battista Giovanni -F/to Deriu Battista Giovanni

Sig.ra Sanna Stefania - F/to Stefania Sanna

Il Segretario verbalizzante Piras Francesca Rosa – F/to Piras Francesca Rosa

-----*****-----