



COPIA

COMUNE DI SINISCOLA

Provincia di Nuoro

Servizio LL.PP. Manutenzioni ed Espropriazioni

DETERMINAZIONE n°143 del 27-04-21

Reg. generale 571

OGGETTO: Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Interventi urgenti di messa sicurezza e manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico sito in via Vivaldi adibito a scuola dell'infanzia (codice Ares 0910850082) - Determina a contrarre e di aggiudicazione mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016, dell'incarico per la redazione del pro-getto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo per dei lavori di adeguamento antisismico, energetico ed antincendio della scuola dell'infanzia sita nella Via Vivaldi - aggiudicatario Sa.Ro. Progettazioni Srl, mandataria del Raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP).

Il Responsabile del Servizio

Premesso che

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 154 del 18/12/2019, è stata approvata la programmazione triennale delle opere pubbliche 2020-2022 e del piano annuale 2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 25/05/2020, sono state proposte ed approvate le relative integrazioni al programma triennale (anni 2020-2022) ed elenco annuale (2020) dei LL.PP.;
- con deliberazione di CC n. 10 del 15/07/2020, è stato approvato il D.U.P. per il triennio 2020/2022 di cui all'art. 11 del D.Lgs. n. 118/2011 e relativi allegati;
- con la deliberazione di C.C. n. 11 del 15/07/2020 è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022 di cui all'art. 11 del D.Lgs. n. 118/2011 e relativi allegati;
- la deliberazione di C.C. 17 del 13/08/2020 è stata esaminata ed approvata la variazione n. 1/2020 al bilancio di previsione 2020/2022 e dell'assestamento generale del bilancio;
- con la deliberazione di G.C. n. 176 del 21/12/2020 è stato integrato il piano triennale delle opere pubbliche (anni 2020-2022) e l'elenco annuale (anno 2020);

- che con deliberazione di G.C. n. 182 del 28/12/2020 è stato adottato il Programma Triennale (anni 2021-2023) ed elenco annuale (anno 2021) dei Lavori Pubblici;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 8 in data 20/01/2021 vengono assegnate ai responsabili di servizio le risorse finanziarie per l'esercizio provvisorio anno 2021;

Visti:

- il Decreto del Sindaco n. 5 del 21/05/2019 è stato attribuito l'incarico di responsabile del servizio lavori pubblici, manutenzioni ed espropriazioni all'Ing. Efisio Pau;
- il Decreto del Sindaco n. 15 del 30/12/2019 recante "Decreto di proroga nomine a responsabili d'area - titolari di posizione organizzativa e sostituti";

Considerato che:

- in esecuzione di quanto previsto dalla Deliberazione della G. R. n. 32/4 del 21/06/2018 e sulla base della strategia già definita dal Progetto ISCOL@ si persegue l'obiettivo di rendere le scuole luoghi sicuri, migliorare la quantità degli spazi e la loro funzionalità;
- che il Comune di Siniscola con delibera di giunta Regionale n. 40/5 del 01/08/2018 è risultato beneficiario di un finanziamento per l'intervento denominato "piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020 - Iscol@ - asse 2 - Scuola Materna Via Vivaldi", così suddiviso: MIUR per € 75.000,00 e RAS per € 15.000,00, oltre ad una quota di cofinanziamento comunale per € 22.500,00;
- con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. Manutenzioni ed Espropriazioni n. 299 del 16/09/2020 si è proceduto ad affidare il servizio di ingegneria e architettura per l'esecuzione di verifiche di vulnerabilità sismica, analisi, diagnosi energetica, antincendio e progettazione e coordinamento della sicurezza per gli interventi di adeguamento antisismico, energetico ed antincendio della scuola dell'infanzia sita nella via Vivaldi all'operatore economico "Sa.Ro. Progettazioni srl, mandataria del Raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP da composta dalla società Sa.Ro. Progettazioni srl, dal Dott. Geol. Antonio Mancini, dall'Ing. Maurizio Meschini, dall'Ing. Mario Piatasi e dall'Ing. Bruno Serangeli" con sede in Civita Castellana (VT);

Dato atto che:

- il suddetto RTP ha provveduto all'esecuzione delle indagini ed alla stesura dei rapporti conclusivi delle stesse e che, come risulta dalla documentazione acquisita al Prot. n. 5031 del 03/03/2021 sulla base delle simulazioni, dei calcoli e delle verifiche di stabilità, è stato redatto

apposito certificato il quale dichiara la non idoneità statica della struttura;

- conseguentemente a ciò, con relazione del Responsabile del Servizio LL.PP., Manutenzioni ed Espropriazioni Prot. n. 5899 12/03/2021 è stata prospettata all'Amministrazione Comunale, nonché agli Uffici Regionali competenti alla gestione del Progetto ISCOL@, l'impossibilità dell'utilizzo dell'immobile scolastico nonché la necessità di una sua temporanea chiusura sino al completamento dei necessari lavori di adeguamento strutturale e di messa in sicurezza, per completare i quali è stato stimato un fabbisogno finanziario complessivo di € 250.000,00, ben al di sopra del contributo economico riconosciuto e testé richiamato;
- con ordinanza del sindaco n. 14 del 12/03/2021 Prot. 5950 del 12/03/202 è stata decretata, al fine di scongiurare pericoli per l'incolumità pubblica nonché assicurare l'integrità fisica delle persone la chiusura e sgombero della scuola della scuola dell'infanzia Vivaldi con decorrenza immediata e fino a nuovo provvedimento,;
- con nota Prot. n. 5952 del 12/03/2021, data la situazione emergenziale creatasi e considerate le ristrettezze di bilancio, è stato richiesto all'Assessorato regionale della Pubblica Istruzione ed all'Unità Progetto Iscol@ un finanziamento straordinario di € 137.500,00 il quale, unitamente a quello del MIUR e della RAS di € 90.000,00 ed alla quota di cofinanziamento comunale per € 22.500,00, permetterebbe di soddisfare il fabbisogno finanziario dei € 250.000,00 necessario per i lavori;
- con nota Prot. n. 6742 del 23/03/2021 l'Unità Progetto Iscol@, ha comunicato l'accoglimento della richiesta con la concessione di un finanziamento straordinario di € 137.500,00 che verrà erogato a seguito di rendiconto dei lavori;
- con deliberazione n. 30 del 30/03/2021 la Giunta Comunale ha preso atto del riconoscimento del citato finanziamento straordinario ed ha, al contempo, autorizzato il Servizio LL.PP. Manutenzioni ed Espropriazioni a dare corso alla pianificazione ed esecuzione degli interventi necessari alla riapertura della dell'infanzia di Via Vivaldi;

Dato che si rende necessario, per dare esecuzione alle lavorazioni, provvedere in primis all'affidamento del servizio di progettazione a idoneo tecnico professionista mancando all'interno dell'amministrazione personale in possesso della professionalità e competenza per eseguire i servizi di cui in oggetto;

Atteso che l'importo del servizio/fornitura oggetto della presente determinazione e posto a base di affidamento, pari a 20.163,33 € (Iva e oneri previdenziali esclusi), è al di sotto della soglia comunitaria di cui all'art. 35, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016 nonché inferiore ai 40.000 €, e che pertanto si tratta di un affidamento riconducibile alla previsione di cui all'art. 36, comma, 2 lett. a) del medesimo D.Lgs. mediante affidamento diretto;

Richiamato l'art. 63 cc. 1 e 5 del D.Lgs. 50/2016 secondo cui “nei casi e nelle circostanze indicati nei seguenti commi, le amministrazioni aggiudicatrici possono aggiudicare appalti pubblici mediante una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, dando conto con adeguata motivazione, nel primo atto della procedura, della sussistenza dei relativi presupposti” e che “la presente procedura può essere utilizzata per nuovi lavori o servizi consistenti nella ripetizione di lavori o servizi analoghi, già affidati all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale dalle medesime amministrazioni aggiudicatrici, a condizione che tali lavori o servizi siano conformi al progetto a base di gara e che tale progetto sia stato oggetto di un primo appalto aggiudicato secondo una procedura di cui all'articolo 59, comma 1. Il progetto a base di gara indica l'entità di eventuali lavori o servizi complementari e le condizioni alle quali essi verranno aggiudicati”;

Considerato, come sopra anticipato, che a seguito di procedura di gara mediante RdO rfq_360091, con determinazione del Servizio LL.PP. Manutenzioni ed Espropriazioni n. 299 del 16/09/2020 sono stati affidati all'operatore economico “Sa.Ro. Progettazioni srl, mandataria del costituito RTP, i servizi di ingegneria e architettura per l'esecuzione di verifiche di vulnerabilità sismica, analisi, diagnosi energetica, antincendio e progettazione e coordinamento della sicurezza per gli interventi di adeguamento antisismico, energetico ed antincendio della scuola dell'infanzia sita nella via Vivaldi;

Tenuto conto che:

- all'atto del primo affidamento non erano note le criticità strutturali rilevate a seguito dello studio condotto, criticità tali da generare la imprevedibile ed inaspettata situazione emergenziale sopra descritta;
- l'affidamento al medesimo operatore consentirebbe, dunque, di ridurre drasticamente le tempistiche di elaborazione dei progetti poiché lo stesso dispone di ogni dato, rilievo ed elemento utile al fine di condurre celermente le fasi progettuali, avendo già puntualmente svolto il precedente incarico conferito;
- inoltre, procedendo in tal modo, si ridurrebbero i tempi necessari alle operazioni di verifica di cui all'art. 86 del D.Lgs 50/2016, invece già condotte in forza del precedente affidamento;
- la riduzione delle suddette tempistiche gioverebbe all'amministrazione in relazione allo stringente scadenziario previsto dalla convenzione di finanziamento che prevede le esecuzioni delle lavorazioni entro il mese di giugno 2021, difatti si confida nella proroga dei termini da parte del Ministero della Pubblica Istruzione così come richiesto dalla stessa Unità di Progetto Iscola@ della RAS e dall'ANCI;
- al nuovo incarico si applicheranno le medesime condizioni contrattuali stabilite per quello precedente ad iniziare dal ribasso proposto del 25,05% sul prezzo posto a base di gara;

Posto che:

- all'intervento in oggetto è stato assegnato il codice CUP n. D42G19000170006 ed il codice CIG ZFA3180C97;
- il R.U.P è il tecnico comunale Ing. Efisio Pau

Dato atto che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI, trattandosi di servizi di natura intellettuale;

Considerato che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 € senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del D.Lgs. citato;

Visto l'art. 26 della Legge n. 488/1999, l'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006 e l'art. 1, commi 496, 497 e 499 della Legge n. 208/2015 che disciplinano l'acquisto di beni e servizi tramite convenzioni Consip e mercato elettronico;

Visto la possibilità di affidare lavori, servizi e forniture, sotto soglia comunitaria, tramite Mercato elettronico della Pubblica amministrazione di cui all'art. 36, comma 6, D.Lgs. n. 50/2016 e specificamente mediante RdO da lanciare sulla piattaforma della Centrale regionale di committenza SardegnaCat;

Visto che il preventivo presentato in data 26/04/2021 tramite SardegnaCat dall'operatore economico "Sa.Ro. Progettazioni srl, mandataria del Raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP da composta dalla società Sa.Ro. Progettazioni srl, dal Dott. Geol. Antonio Mancini, dall'Ing. Maurizio Meschini, dall'Ing. Mario Piatasi e dall'Ing. Bruno Serangeli" con sede in Civita Castellana (VT), per un importo così definito 15.112,42 € (al netto del ribasso del 25,05% sul prezzo a base di gara di 20.163,33 €) + 604,50 € (Inarcassa 4%) + 3.457,72 € per un totale complessivo di 19.174,63 €, risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche dei servizi in oggetto e al prezzo posto a base di affidamento;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo relativo ai lavori di adeguamento statico e sismico della scuola adeguamento anti-sismico, energetico ed antincendio della scuola dell'infanzia sita nella Via Vivaldi;

- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella lettera d'invito, nel disciplinare e nella richiesta d'offerta;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016;
- il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che i documenti richiesti dal Responsabile del servizio in data 26/04/2021 ai fini della stipulazione del contratto sono stati regolarmente prodotti;

Verificata altresì la regolarità della polizza assicurativa per la responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza.

Ritenuto, per le ragioni espresse, di affidare *il servizio* in oggetto allo studio tecnico "Sa.Ro. Progettazioni srl, mandataria del Raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP da composta dalla società Sa.Ro. Progettazioni srl, dal Dott. Geol. Antonio Mancini, dall'Ing. Maurizio Meschini, dall'Ing. Mario Piatasi e dall'Ing. Bruno Serangeli" con sede in Civita Castellana (VT)";

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Considerato che la presente determina di aggiudicazione è immediatamente efficace ed esecutiva ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto si sono conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria (oppure) diverrà immediatamente efficace non appena saranno conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria.

Visti

- la Legge n. 241/1990
- il combinato disposto degli artt. 107 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 147 *bis* relativamente al controllo di regolarità amministrativa e contabile da parte del responsabile del servizio e l'art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito della Legge n. 102/2009 concernente i pagamenti delle pubbliche amministrazioni;
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- il D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 35 e 36;

- il D.L. n. 32/2019 conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019;
- le Linee guida Anac n. 1, aggiornate con delibera n. 417 del 15 maggio 2019;
- l'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. n.76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1. di affidare, per i motivi indicati in premessa, *l'espletamento del servizio di progettazione redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo relativo ai lavori di adeguamento statico e simico della scuola dell'infanzia sita nella Via Vivaldi* alla dall'operatore economico "Sa.Ro. Progettazioni Srl, mandataria del Raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP da composta dalla società Sa.Ro. Progettazioni Srl, dal Dott. Geol. Antonio Mancini, dall'Ing. Maurizio Meschini, dall'Ing. Mario Piatresi e dall'Ing. Bruno Serangeli" con sede in Civita Castellana (VT) per un importo così definito 15.112,42 € (al netto del ribasso del 25,05% sul prezzo a base di gara di 20.163,33 €) + 604,50 € (Inarcassa 4%) + 3.457,72 €, per un totale complessivo di 19.174,63 €;
2. di dare atto che con separato provvedimento si procederà ad impegnare ed imputare la spesa complessiva di 19.174,63 € (tutto compreso), sul bilancio comunale nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D. Lgs. n. 126/2014 e secondo le indicazioni della richiamata deliberazioni GC n. 30 del 30/03/2021;
3. che per il servizio di cui in oggetto, il codice CIG è ZFA3180C97;
4. di prendere atto che il presente provvedimento diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016, all'esito dei controlli relativi ai requisiti di cui agli artt. 80, 83 e 86;
5. di autorizzare, per motivi d'urgenza, l'esecuzione anticipata del presente appalto in pendenza della stipula del contratto, a norma dell'art. 32, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016. La mancata esecuzione immediata può determinare un grave danno all'interesse pubblico in quanto si potrebbe incorrere nella perdita dei finanziamenti ministeriali e regionali soprarichiamati;
6. il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016.

7. di individuare il Responsabile del procedimento nella persona dell'Ing. Efsio Pau e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
8. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Sardegna nei termini e modalità previste dall'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

di dare atto che le informazioni e i dati relativi alle attribuzioni di cui al presente provvedimento, in ossequio al disposto dell'articolo 26 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", verranno pubblicati sul sito on line del Comune di Siniscola e nella sezione "Amministrazione Trasparente".

di dare atto che il presente atto è stato adottato nel rispetto delle disposizioni di cui ai alla L. 190/2012, dell'art. 6 del codice di comportamento dei dipendenti, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 34/2014, nonché dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 (Obbligo di astensione).

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. Efsio Pau

Parere favorevole in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000. Siniscola,
--

Il Responsabile del Servizio F.to Ing. Efsio Pau

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000: Siniscola,

Il Responsabile del Servizio Finanziario F.to MONNI SILVESTRA
--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Ing. Efsio Pau visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente sarà affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15

giorni consecutivi al n. dal 28-04-2021 al 13-05-2021

Il Responsabile del Servizio

Il presente atto è copia conforme all'originale

Il Responsabile del Servizio
Ing. Efsio Pau