



COPIA

COMUNE DI SINISCOLA

Provincia di Nuoro

Servizio Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio

DETERMINAZIONE n°134 del 30-04-19

Reg. generale 731

OGGETTO: Voltura delle concessioni dei terreni agricoli, ad uso civico.

Il Responsabile del Servizio

Visto il decreto del Sindaco n. 1 del 20/02/2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di responsabile del servizio pianificazione urbanistica e gestione del territorio all'ing. Battista Giovanni Deriu;

Permesso che:

- il Comune di Siniscola aveva concesso al Sig. Piras Giovanni residente a Siniscola in Loc. Capo Comino, un terreno agricolo soggetto ad usi civici identificato in catasto al Foglio 64 mappale 2 sub A di Ha 4.00.00, tuttora in essere, che prevede la durata di un anno agrario, rinnovabile se nulla osta;
- con nota n. 27869 di protocollo del 18.12.2018 il Sig. Piras Giovanni in qualità dell'omonima dell'azienda, ha chiesto la voltura per l'utilizzo agricolo di fondi rustici siti nel Comune di Siniscola e distinti al foglio 64 mappale 2 sub A in favore della Ditta individuale Piras Sebastiano, con sede legale a Siniscola in Loc Capo Comino;

Dato atto che:

- la modifica aziendale di che trattasi risulta effettiva dalla data del 30.10.2017, gli accertamenti in entrata a far data dal 30.10.2017 saranno in capo della Ditta individuale Piras Sebastiano;

Vista la deliberazione di C.C. n. 74 del 28-12-2017, relativa all'approvazione delle modifiche e delle integrazioni del regolamento dei beni patrimoniali del Comune di Siniscola;

Vista la deliberazione di G.C. n. 37 del 31-03-2017, relativa all'adeguamento del canone di affitto per la concessione dei fondi rustici comunali;

Precisato che alla presente determinazione, ferma l'immediata efficacia ed esecutività con l'acquisizione del visto di regolarità contabile, verrà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;

Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile di Servizio per il combinato disposto degli artt. 107 del T.U. 18.08.2000, n. 267, degli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs 30.03.2001 n. 165;

Ritenuto di provvedere in merito, per quanto indicato e considerato;

DETERMINA

1. Di prendere atto dell'istanza presentata dal Sig Piras Giovanni titolare dell'attività agricola svolta nell'immobile di proprietà comunale distinto catastalmente Foglio 64 mappale 2 sub A di Ha 4.00.00;
2. Di procedere, per i motivi citati in premessa, alla voltura relativamente all'unità immobiliare in oggetto a favore della Società semplice Piras Sebastiano a far data dal 01.01.2019, alle medesime condizioni contrattuali ivi compreso il canone di locazione soggetto ad aggiornamento ISTAT;

di dare atto che le informazioni e i dati relativi alle attribuzioni di cui al presente provvedimento, in ossequio al disposto dell'articolo 26 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", verranno pubblicati sul sito on line del Comune di Siniscola e nella sezione "Amministrazione Trasparente".

di dare atto che il presente atto è stato adottato nel rispetto delle disposizioni di cui alla L. 190/2012, dell'art. 6 del codice di comportamento dei dipendenti, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 30/2014, nonché dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 (Obbligo di astensione).

Il Responsabile del Servizio
F.to Deriu Giovanni Battista

Parere favorevole in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000.
Siniscola,

Il Responsabile del Servizio
F.to Deriu Giovanni Battista

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000:
Siniscola,

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dr.ssa Monni Silvestra

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Deriu Giovanni Battista visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente sarà affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15

giorni consecutivi al n. dal 16-05-2019 al 31-05-2019

Il Responsabile del Servizio
F.to Deriu Giovanni Battista

Il presente atto è copia conforme all'originale

Il Responsabile del Servizio
Deriu Giovanni Battista