



COPIA

## COMUNE DI SINISCOLA

*Provincia di Nuoro*

**Servizio LL.PP. Manutenzioni ed Espropriazioni**

**DETERMINAZIONE n°225 del 22-07-20**

Reg. generale 1102

**OGGETTO:** Approvazione del verbale di gara n. 6 e aggiudicazione dei servizi di progettazione e direzione lavori dell'opera "restauro, consolidamento statico e valorizzazione della torre di Santa Lucia"

### **Il Responsabile del Servizio**

Premesso:

- il decreto del Sindaco n. 5 del 21/05/2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di responsabile del servizio lavori pubblici, manutenzioni ed espropriazioni all'Ing. Efisio Pau;
- il decreto del Sindaco n. 15 del 30/12/2019 recante "Decreto di proroga nomine a responsabili d'area - titolari di posizione organizzativa e sostituti";
- la deliberazione di C.C. n. 10 del 15/07/2020 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) triennio 2020-2022;
- la deliberazione di C.C. n. 11 del 15/07/2020 di esame ed approvazione bilancio di previsione 2020/2022 di cui all'art. 11 del d.lgs. 118/2011 e relativi allegati;

Dato atto che:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) attribuito all'intervento tramite il sistema di accreditamento è il seguente: D43G18000160002;
- il codice CIG attribuito all'intervento è il seguente: 829612421A;
- Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 139 del 28/11/2019 avente ad oggetto l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'ufficio Tecnico Comunale dell'intervento "di restauro, consolidamento statico e valorizzazione della torre di Santa Lucia" avente un importo complessivo di € 300.000,00;
- Visto il quadro economico dell'intervento proposto;
- Ritenuto di dover procedere all'affidamento delle successive fasi di progettazione e direzione lavori;

Richiamata la determina n. 70 del 30/03/2020 di indizione della manifestazione di interesse (RdI n. rfi\_3079) per l'individuazione di professionisti cui affidare il servizio di ingegneria ed architettura dell'intervento di restauro, consolidamento statico e valorizzazione della

torre di Santa Lucia, secondo i criteri stabiliti dall'art. 36 c.2 lett. b del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Richiamata la determina n. 124 del 06/05/2020 di conclusione della manifestazione di interesse (RdI n. rfi\_3079) per l'individuazione di professionisti cui affidare il servizio di ingegneria ed architettura dell'intervento di restauro, consolidamento statico e valorizzazione della torre di Santa Lucia, secondo i criteri stabiliti dall'art. 36 c.2 lett. b del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Richiamata la determina n. 131 del 15/05/2020 di avvio della RdO n. rfi\_3079\_1 successiva alla manifestazione di interesse (RdI n. rfi\_3079) per l'individuazione di professionisti cui affidare il servizio di ingegneria ed architettura dell'intervento di restauro, consolidamento statico e valorizzazione della torre di Santa Lucia, secondo i criteri stabiliti dall'art. 36 c.2 lett. b del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Richiamata la determina n. 180 del 23/06/2020 di nomina della commissione di gara della RdO n. rfi\_3079\_1 per la valutazione delle offerte pervenute;

Richiamata la determina n. 195 del 07/07/2020 di approvazione dei verbali di gara della RdO n. rfi\_3079\_1 dai quali verbali si evince che l'offerta risultata economicamente più vantaggiosa è quella presentata dalla ditta "Arch. Marongiu Angelo (mandatario), RTP da costituirsi: Arch. Marongiu Angelo, Ing. Alessio Bellu (mandante), Arch. Ing. Daniele Secci (mandante), Ing. Fabrizio Napoleone (mandante), Archeologa Ottaviana Soddu (mandante), Geologo Alessandro Stancari (mandante), Arch. Stefano Piano (mandante)", la quale è risultata anomala;

Richiamato l'art. 97 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. "offerte anormalmente basse";

Vista la richiesta di giustificazione di anomalia ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., inviata tramite SardegnaCAT a suddetto operatore economico in data 10/07/2020;

Visto il riscontro alla richiesta di giustificazione dell'offerta anomala pervenuto in data 22/07/2020;

Richiamato il verbale n. 6 del 22/07/2020, depositato agli atti e caricato in procedura di gara, con cui il RUP riteneva esaustive le giustificazioni presentate e proponeva l'aggiudicazione all'operatore economico "Arch. Marongiu Angelo (mandatario), RTP da costituirsi: Arch. Marongiu Angelo, Ing. Alessio Bellu (mandante), Arch. Ing. Daniele Secci (mandante), Ing. Fabrizio Napoleone (mandante), Archeologa Ottaviana Soddu (mandante), Geologo Alessandro Stancari (mandante), Arch. Stefano Piano (mandante)";

Dato atto che, poiché l'intervento in oggetto ha duplice copertura finanziaria e conseguentemente la necessità di redigere una rendicontazione separata per il restauro e il consolidamento della torre di S. Lucia e per la sua valorizzazione, è stato richiesto ai partecipanti di suddividere la propria offerta tra queste due voci;

Richiamata la determina n. 528 del 31/12/2019 di accertamento dell'entrata e impegno delle somme;

Ritenuto pertanto di dover aggiudicare il servizio di ingegneria ed architettura dell'intervento di restauro, consolidamento statico e valorizzazione della torre di Santa Lucia alla ditta "Arch. Marongiu Angelo (mandatario), RTP da costituirsi: Arch. Marongiu Angelo, Ing. Alessio Bellu (mandante), Arch. Ing. Daniele Secci (mandante), Ing. Fabrizio Napoleone (mandante), Archeologa Ottaviana Soddu (mandante), Geologo Alessandro Stancari (mandante), Arch. Stefano Piano (mandante)" con sede in Sant'Antioco (SU), per un importo così definito € 35.285,38 + € 1.411,41 pr oneri previdenziali pari al 4% + € 8.073,29 per IVA di legge al 22%, per un totale di € 44.770,09;

Dato atto che la ditta su richiamata ha così suddiviso l'importo offerto di € 35.285,38:

- voce di "restauro e consolidamento statico della torre di Santa Lucia": € 23.339,92;
- voce "valorizzazione della torre di Santa Lucia": € 11.945,46;

Richiamato l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/00 e al D.Lgs. 118/11;

Accertata la correttezza e la regolarità amministrativa nonché la conformità alla legge e ai regolamenti dell'Ente del presente atto e del soprastante procedimento istruttorio;

Riconosciuta la propria competenza ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, statutarie e regolamentari e, per effetto, l'opportunità e la ragionevolezza di procedere per le finalità in oggetto;

Specificato che l'adozione del presente provvedimento assume natura di atto obbligatorio, in relazione alle motivazioni sopra evidenziate;

Ribadito che la presente determinazione, al pari del connesso procedimento istruttorio, è assunta in assenza di qualsivoglia conflitto di interesse in ossequio a quanto esplicitamente disposto dall'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. e dall'art. 7 del DPR n. 62/2013;

Visti:

- la L.R. n. 8/2018;
- il D.Lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.(Codice dei Contratti);
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 30.05.2012;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs 267/2000;

## **D E T E R M I N A**

1. Di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
2. Di approvare il verbale di gara creato in data 22.07.2020 (verbale n. 6), depositato agli atti e caricato in procedura di gara, col quale si valutano positivamente le giustificazioni dell'offerta anomala presentate dall'operatore economico "Arch. Marongiu Angelo (mandatario), RTP da costituirsi: Arch. Marongiu Angelo, Ing. Alessio Bellu (mandante), Arch. Ing. Daniele Secci (mandante), Ing. Fabrizio Napoleone (mandante), Archeologa Ottaviana Soddu (mandante), Geologo Alessandro Stancari (mandante), Arch. Stefano Piano (mandante)" e si propone l'aggiudicazione del servizio in oggetto allo stesso;
3. Di aggiudicare il servizio di ingegneria ed architettura dell'intervento di restauro, consolidamento statico e valorizzazione della torre di Santa Lucia alla ditta "Arch. Marongiu Angelo (mandatario), RTP da costituirsi: Arch. Marongiu Angelo, Ing. Alessio Bellu (mandante), Arch. Ing. Daniele Secci (mandante), Ing. Fabrizio Napoleone (mandante), Archeologa Ottaviana Soddu (mandante), Geologo Alessandro Stancari (mandante), Arch. Stefano Piano (mandante)" con sede in Sant'Antioco (SU), per un importo così definito:
  - voce di "restauro e consolidamento statico della torre di Santa Lucia": € 23.339,92 + € 933,59 per oneri previdenziali pari al 4% + € 5.340,17 per IVA di legge al 22%;
  - voce "valorizzazione della torre di Santa Lucia": € 11.945,46 + € 477,82 per oneri previdenziali pari al 4% + € 2.733,12 per IVA di legge al 22%;
4. Di impegnare le somme nel seguente modo:
  - voce di "restauro e consolidamento statico della torre di Santa Lucia": € 29.613,69 sul capitolo 2116 del bilancio comunale imp. 817/2020;
  - voce "valorizzazione della torre di Santa Lucia": € 15.156,40 sul capitolo 2004 del bilancio comunale imp. 835/2020 (capitolo 4001 acc. n. 673/20);
5. Di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs.50/2016 l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
6. Di dare atto che il CIG è il seguente 829612421A;
7. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing Efisio Pau;

di dare atto che le informazioni e i dati relativi alle attribuzioni di cui al presente provvedimento, in ossequio al disposto dell'articolo 26 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", verranno pubblicati sul sito on line del Comune di Siniscola e nella sezione "Amministrazione Trasparente".

di dare atto che il presente atto è stato adottato nel rispetto delle disposizioni di cui ai alla L. 190/2012, dell'art. 6 del codice di comportamento dei dipendenti, approvato con deliberazione di

Giunta Comunale n. 34/2014, nonché dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 (Obbligo di astensione).

Il Responsabile del Servizio  
F.to Ing. Efsio Pau

Parere favorevole in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000.

Siniscola,

Il Responsabile del Servizio  
F.to Ing. Efsio Pau

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000:

Siniscola,

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to MONNI SILVESTRA

Visto attestante la copertura finanziaria, ex art. 147-bis e 153 del D.Lgs. 267/2000  
Siniscola,

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to MONNI SILVESTRA

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Ing. Efsio Pau visti gli atti d'ufficio

#### A T T E S T A

che la presente sarà affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15

giorni consecutivi al n. dal 30-07-2020 al 14-08-2020

Il Responsabile del Servizio

Il presente atto è copia conforme all'originale

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Efsio Pau