



COPIA

COMUNE DI SINISCOLA

Provincia di Nuoro

Servizio Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio

DETERMINAZIONE n°223 del 18-08-20

Reg. generale 1271

OGGETTO: Rimborso oneri L. 28 gennaio 1977, n. 10, relative alle pratiche edilizie. Impegno di spesa.

Il Responsabile del Servizio

Premesso che:

- con decreto del Sindaco n. 15 del 30.12.2019, è stato attribuito l'incarico di Responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica, Ambiente e Gestione del territorio al sottoscritto, Ing. Battista Giovanni Deriu;
- con deliberazione di C.C. n. 10 del 15.07.2020, è stato approvato il D.U.P. per il triennio 2020/2022 aggiornamento ai sensi dell'art.170, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
- con deliberazione di C.C. n. 11 del 15.07.2020 è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022 di cui all'art. 11 del D.Lgs. n. 118/2011 e relativi allegati;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 90 in data 23/07/2020 è stato approvato il piano esercizio 2020 e assegnazione definitiva delle risorse;

Richiamate la L. 10 del 28.01.1977, la L.R. 47 del 07.12.1978 e la L.R. 15 del 30.07.2013, in materia di contributo di costruzione e oneri di urbanizzazione;

Considerato che sono pervenute, nei termini prescrittivi stabiliti da legge, varie richieste di rimborso degli oneri di costruzione e relative a interventi regolarmente concessionati;

Accertato che, quando il privato cittadino rinuncia o non utilizzi il permesso di costruire, ovvero quando sia intervenuta la decadenza del titolo edilizio, sorge in capo alla Pubblica Amministrazione, anche ai sensi dell'art. 2033 o, comunque, dell'art. 2041 c.c., l'obbligo di restituzione delle somme corrisposte a titolo di contributo per [oneri di urbanizzazione](#) e costo di costruzione e, conseguentemente, il diritto del privato a pretenderne la restituzione;

Considerato che il contributo concessorio, è **strettamente connesso all'attività di trasformazione del territorio** e, quindi, ove tale circostanza non si verifichi, il relativo

pagamento risulta privo della causa dell'originaria obbligazione di dare, cosicché l'importo versato va restituito;

Ritenuto pertanto opportuno provvedere all'impegno delle somme finalizzate al riconoscimento dei rimborsi di interventi edilizi non realizzati;

Visto lo Statuto comunale;

Visti i Regolamenti comunali di contabilità;

Visti, in particolare gli artt. 183 e 184 del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 – T.U.E.L

D E T E R M I N A

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

Di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al Dlgs n. 118/2011, la seguente somme per un importo di € 43.000,00 sul cap. 1473 in corrispondenza dell'impegno 965/20;

di dare atto che le informazioni e i dati relativi alle attribuzioni di cui al presente provvedimento, in ossequio al disposto dell'articolo 26 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", verranno pubblicati sul sito on line del Comune di Siniscola e nella sezione "Amministrazione Trasparente".

di dare atto che il presente atto è stato adottato nle rispetto delle disposizioni di cui alla L. 190/2012, dell'art. 6 del codice di comportamento dei dipendenti, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 30/2014, nonché dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 (Obbligo di astensione).

Il Responsabile del Servizio
F.to Deriu Giovanni Battista

Parere favorevole in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000. Siniscola,
--

Il Responsabile del Servizio F.to Deriu Giovanni Battista
--

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000:
Siniscola,

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to MONNI SILVESTRA

Visto attestante la copertura finanziaria, ex art. 147-bis e 153 del D.Lgs. 267/2000
Siniscola,

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dr.ssa Monni Silvestra

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Deriu Giovanni Battista visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente sarà affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15

giorni consecutivi al n. dal 24-08-2020 al 08-09-2020

Il Responsabile del Servizio
F.to Deriu Giovanni Battista

Il presente atto è copia conforme all'originale

Il Responsabile del Servizio
Deriu Giovanni Battista