



COPIA

## COMUNE DI SINISCOLA

*Provincia di Nuoro*

**Servizio Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio**

**DETERMINAZIONE n°48 del 09-03-20**

Reg. generale 334

**OGGETTO:** Voltura delle concessioni dei terreni agricoli, identificati al fg. 85 mapp. 22 parte.

### **Il Responsabile del Servizio**

Visto il Decreto Sindacale n. 15 del 30/12/2019, di nomina del sottoscritto quale responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica, gestione del territorio, ambiente e patrimonio;

Permesso che:

- il Comune di Siniscola aveva concesso al Sig. Funedda Piero (come da allegato depositato agli atti dell'ufficio), un terreno agricolo identificato in catasto al Foglio 85 mappale 22 parte di Ha 7.00.00, tuttora in essere, che prevede la durata di un anno agrario, rinnovabile se nulla osta;
- con nota n. 2955 di protocollo del 07.02.2020 il Sig. Funedda Piero in qualità di titolare dell'omonima ditta, ha chiesto la modifica della su detta ditta avvenuta in data 16.12.2019 presso Agenzia delle Entrate di Nuoro e contestuale richiesta di voltura per l'utilizzo agricolo di terreni soggetti ad usi civici siti nel Comune di Siniscola e distinti al foglio 85 mappale 22 parte in favore della Società agricola Funedda Chiara e Piero S.S., Partita Iva 01575670912 con sede legale a Siniscola in Via Mannu;

Dato atto che:

- la modifica aziendale di che trattasi risulta effettiva dalla data del 31.12.2019, gli accertamenti in entrata a far data dal 31.12.2019 saranno in capo della Società agricola Funedda Chiara e Piero S.S.;

Vista la deliberazione di C.C. n. 74 del 28-12-2017, relativa all'approvazione delle modifiche e delle integrazioni del regolamento dei beni patrimoniali del Comune di Siniscola;

Vista la deliberazione di G.C. n. 34 del 27-02-2019, relativa all'adeguamento del canone di affitto per la concessione dei fondi rustici comunali;

Precisato che alla presente determinazione, ferma l'immediata efficacia ed esecutività con l'acquisizione del visto di regolarità contabile, verrà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;

Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile di Servizio per il combinato disposto degli artt. 107 del T.U. 18.08.2000, n. 267, degli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs 30.03.2001 n. 165;

Ritenuto di provvedere in merito, per quanto indicato e considerato;

### **DETERMINA**

1. Di prendere atto dell'istanza presentata dal Sig. Funedda Piero titolare dell'attività agricola svolta nell'immobile di proprietà comunale distinto catastalmente Foglio 85 mappale 22 parte di Ha 7.00.00;
2. Di procedere, per i motivi citati in premessa, alla voltura relativamente all'unità immobiliare in oggetto a favore della Società Agricola di Funedda Chiara e Piero S.S. a far data dal 16.012.2019, alle medesime condizioni contrattuali ivi compreso il canone di locazione soggetto ad aggiornamento ISTAT;
3. Di trasmettere il presente atto all' ufficio tributi;

di dare atto che le informazioni e i dati relativi alle attribuzioni di cui al presente provvedimento, in ossequio al disposto dell'articolo 26 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", verranno pubblicati sul sito on line del Comune di Siniscola e nella sezione "Amministrazione Trasparente".

di dare atto che il presente atto è stato adottato nle rispetto delle disposizioni di cui alla L. 190/2012, dell'art. 6 del codice di comportamento dei dipendenti, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 30/2014, nonché dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 (Obbligo di astensione).

Il Responsabile del Servizio  
F.to Deriu Giovanni Battista

Parere favorevole in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000. Siniscola,
--

Il Responsabile del Servizio F.to Deriu Giovanni Battista
--

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000:  
Siniscola,

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Dr.ssa Monni Silvestra

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Deriu Giovanni Battista visti gli atti d'ufficio

**A T T E S T A**

che la presente sarà affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15

giorni consecutivi al n. dal 12-03-2020 al 27-03-2020

Il Responsabile del Servizio  
F.to Deriu Giovanni Battista

Il presente atto è copia conforme all'originale

Il Responsabile del Servizio  
Deriu Giovanni Battista