



Sassari, 27.11.2020

Spett.le
Comune di Siniscola
Uff. Urbanistica
C.a. Ing. Deriu

**Oggetto: Indagine di mercato multilotto per i seguenti rischi
RCT/O – All-Risks – Infortuni – Kasko – Tutela Legale – RC Patrimoniale**

Facciamo riferimento al mandato conferitoci in ordine all'oggetto, per rimettere qui di seguito una breve sintesi delle attività svolte e dei risultati conseguiti per singolo lotto.

La negoziazione è stata fatta per una durata pari ad anni 1 con possibilità di ripetizione per analogo periodo.

Sono state interessate, a mezzo mail, sia direttamente o per il tramite delle rispettive rappresentanze le seguenti Compagnie a cui è stata inviata copia del capitolato di polizza da utilizzare con concessione di apporto di eventuali modifiche.:

1) HDI	6) VITTORIA	11) ZURICH	16) BENE
2) UNIPOLSAI	7) NOBIS	12) ITAS	17) LLOYD'S
3) AIG	8) REALE MUTUA	13) GENERALI	18) AMTRUST
4) ITALIANA	9) CATTOLICA	14) AVIVA	
5) ARCH - DUAL	10) UCA	15) ROLAND	

A seguito della richiesta di quotazione sono pervenute entro il termine previsto per il giorno 27.11.2020 ore 11:00 le seguenti offerte a mezzo PEC:

Lotto 1 RCT/O:

Compagnia	RCT/O	Variazioni
	Premi annui Lordi	
AIG	€ 66.571,00	GRAVI
BENE	€ 56.000,00	GRAVI
CATTOLICA	€ 54.770,00	LIEVI
LLOYD'S	€ 59.378,57	MIGLIORATIVE
NOBIS	€ 59.388,00	MIGLIORATIVE
REALE MUTUA	€ 49.750,00	LIEVE
UNIPOLSAI	€ 49.700,00	GRAVE



CON.S.A.I. srl

Broker di Assicurazione

Alle Compagnie è stato fornito nostro testo standard di polizza corredato dalle seguenti informazioni sulla base delle quali formulare offerta:

- Massimali € 3.000.000=
- Franchigia per sinistro € 500,00= con variazioni in aumento per i sottolimiti previsti
- Retribuzioni annuali € 2.000.000=
- Franchigia sulle regolazioni: nessuna – polizza FLAT=
- Dichiarazione sinistri 2016/2020=
- Durata anni 1 con facoltà di ripetizione=

Era altresì prevista la possibilità di proporre da parte del concorrente eventuali variazioni al testo di polizza.

Le valutazioni delle modifiche al testo standard sono state classificate in:

Lievi = integrazioni, precisazioni, modifiche scoperti/franchigie;

Gravi = limitazione o eliminazione della garanzia;

Analisi delle offerte:

L'analisi delle offerte ricevute consente una rapida individuazione delle migliori proposte in relazione al premio, nello specifico presentate dai concorrenti Reale Mutua ed UnipolSai. Anche se la differenza economica fra i due concorrenti è del tutto irrilevante (€ 50,00) ci corre l'obbligo evidenziare che la soluzione proposta da UnipolSai, che ha apportato migliorie ai Massimali di polizza previsti ed ai valori garantiti nella categoria dei sottolimiti, di contro, apporta una rilevante esclusione alle garanzie disciplinate nel testo di polizza, esclusione da noi inquadrata come "GRAVE" rispetto ai parametri valutativi innanzi esposti, che pone la UnipolSai, anche se in presenza di offerta economica migliore, in posizione di svantaggio rispetto al Concorrente Reale Muta che nella formulazione dell'offerta non ha apportato esclusioni GRAVI al testo proposto. Pertanto, in virtù di quanto innanzi esposto riteniamo che la miglior offerta presentata per il lotto RCT/O sia quella rilasciata dalla Compagnia Reale Mutua.

Lotto 2 All-Risks:

Compagnia	ALL-RISKS	Variazioni
	Premi annui Lordi	
CATTOLICA	€ 11.316,20	LIEVI
REALE MUTUA	€ 14.000,00	GRAVI
UNIPOLSAI	€ 10.096,20	GRAVI

Alle Compagnie è stato fornito nostro testo standard di polizza corredato dalle seguenti informazioni sulla base delle quali formulare offerta:

Sede Legale: Roma 00195 – Circonvallazione Clodia, 163/167

Direzione ed Uffici: Salerno 84127 – Via Posidonia, 55

Tel./Fax 089.2961984 – e-mail: consai@consaisrl.it

Sede Operativa: Sassari 07100 – Viale Pasquale Stanislao Mancini, 17/c

Tel. 079.4362671 – Fax 079.4362674

C.F./P.IVA 08001461006 – ISCRITTA ALLA C.C.I.A.A. DI ROMA N. REA 1068216

NUMERO D'ISCRIZIONE IVASS B000137250 - SEZIONE B



CON.S.A.I. srl
Broker di Assicurazione

- Capitali € 34.370.000=
- Franchigia frontale € 500,00=
- Dichiarazione sinistri 2016/2020=
- Durata anni 1 con facoltà di ripetizione=

Era altresì prevista la possibilità di proporre da parte del concorrente eventuali variazioni al testo di polizza.

Le valutazioni delle modifiche al testo standard sono state classificate in:

Lievi = integrazioni, precisazioni, modifiche scoperti/franchigie;

Gravi = limitazione o eliminazione della garanzia;

Analisi delle offerte:

Le prima offerta graduata in ordine ai premi indicati (UnipolSai) apporta alcune modifiche GRAVI introducendo limitazioni di garanzie o variazioni in aumento degli scoperti e franchigie riportati nel testo standard proposto mentre la seconda offerta graduata presentata da CATTOLICA accetta integralmente il testo proposto con il solo apporto di alcune variazioni a scoperti e franchigie relative ad alcune categorie riportate nell'elenco dei sottolimiti presenti all'Art. 3 Sez. 6 del testo proposto. In considerazione delle notevoli differenze tecniche che contraddistinguono le migliori due offerte riteniamo che sotto il profilo prezzo/qualità la migliore quotazione sia da ritenere quella presentata da CATTOLICA.

Lotto 3 Infortuni:

Compagnia	INFORTUNI	Variazioni
	Premi annui Lordi	
AIG	€ 1.426,00	NESSUNA
BENE	€ 2.000,00	GRAVI
CATTOLICA	€ 1.837,27	GRAVI
REALE MUTUA	€ 1.462,00	GRAVI
UNIPOLSAI	€ 1.193,00	MIGLIORATIVE

Alle Compagnie è stato fornito nostro testo standard di polizza corredato dalle seguenti informazioni sulla base delle quali formulare offerta:

- Amministratori: n. 6=
- Consiglieri: n. 11=
- Veicoli Ente: n. 30=
- Inf. Dipendenti in missione: Km 5.000
- Dichiarazione sinistri 2018/2020=
- Durata anni 1 con facoltà di ripetizione=

Sede Legale: Roma 00195 – Circonvallazione Clodia, 163/167
Direzione ed Uffici: Salerno 84127 – Via Posidonia, 55
Tel./Fax 089.2961984 – e-mail: consai@consaisrl.it
Sede Operativa: Sassari 07100 – Viale Pasquale Stanislao Mancini, 17/c
Tel. 079.4362671 – Fax 079.4362674
C.F./P.IVA 08001461006 – ISCRITTA ALLA C.C.I.A.A. DI ROMA N. REA 1068216
NUMERO D'ISCRIZIONE IVASS B000137250 - SEZIONE B



CON.S.A.I. srl
Broker di Assicurazione

Era altresì prevista la possibilità di proporre da parte del concorrente eventuali variazioni al testo di polizza.

Le valutazioni delle modifiche al testo standard sono state classificate in:

Lievi = integrazioni, precisazioni, modifiche scoperti/franchigie;

Gravi = limitazione o eliminazione della garanzia;

Analisi delle offerte:

Avendo proposto esclusivamente varianti migliorative al testo standard proposto l'offerta migliore coincide con quella contrassegnata dal minor prezzo - UnipolSai.

Lotto 4 Kasko:

Compagnia	Kasko	Variazioni
	Premi annui Lordi	
AIG	€ 1.095,00	MIGLIORATIVE

Alle Compagnie è stato fornito nostro testo standard di polizza corredato dalle seguenti informazioni sulla base delle quali formulare offerta:

- Massimale per singolo veicolo: € 20.000,00=
- Numero km: 5.000=
- Dichiarazione sinistri 2018/2020=
- Durata anni 1 con facoltà di ripetizione=

Era altresì prevista la possibilità di proporre da parte del concorrente eventuali variazioni al testo di polizza.

Le valutazioni delle modifiche al testo standard sono state classificate in:

Lievi = integrazioni, precisazioni, modifiche scoperti/franchigie;

Gravi = limitazione o eliminazione della garanzia;

Analisi delle offerte:

Per il suddetto lotto è pervenuta una sola offerta che peraltro è conforme al testo proposto.



Lotto 5 Tutela Legale:

Compagnia	RCT	Variazioni
	Premi annui Lordi	
AIG	€ 6.150,00	LIEVI
AM TRUST	€ 6.810,00	GRAVI
ROLAND	€ 4.085,72	MIGLIORATIVE

Alle Compagnie è stato fornito nostro testo standard di polizza corredato dalle seguenti informazioni sulla base delle quali formulare offerta:

- Massimale per sinistro: € 25.000,00=
- Massimale per sinistro con più assicurati coinvolti: 50.000,00=
- Massimale aggregato annuo: € 100.000,00=
- Retroattività: anni 2=
- Ultrattività: anni 2=
- Durata anni 1 con facoltà di ripetizione=

Era altresì prevista la possibilità di proporre da parte del concorrente eventuali variazioni al testo di polizza.

Le valutazioni delle modifiche al testo standard sono state classificate in:

Lievi = integrazioni, precisazioni, modifiche scoperti/franchigie;

Gravi = limitazione o eliminazione della garanzia;

Analisi delle offerte:

Per il suddetto lotto la migliore offerta sotto il profilo prezzo/qualità è evidentemente da attribuire al concorrente ROLAND che ha accettato in pieno il testo proposto apportando variazioni migliorative ai massimali previsti.

Lotto 6 RC Patrimoniale:

Compagnia	Rc Patrimoniale
	Premi annui Lordi
ARCH - DUAL	Vedasi allegato

Per tale lotto ci siamo rivolti all'unico assicuratore che al momento gestisce le "circostanze" alla stregua di un normale sinistro, tale fatto è di sostanziale importanza in quanto non espone l'Ente, in caso di scadenza/rinnovo presso altro assicuratore, ad eventuali e possibili scoperture di rischio in quanto elimina la possibilità che dette circostanze costituiscano "fatto noto" al momento della stipula e come tali non assicurabili. La soluzione proposta è stata strutturata su un ventaglio di



CON.S.A.I. srl
Broker di Assicurazione

ipotesi che codesta Stazione Appaltante potrà scegliere secondo le proprie esigenze. A tal fine si rimette in allegato questionario necessario per poter richiedere la relativa emissione contrattuale.

Conclusioni

L'attività da noi svolta per la ricerca del fornitore risponde ai canoni di una vera e propria procedura concorsuale seppur caratterizzata da minori formalità.

Quale che sia la scelta della S.A. riteniamo che gli esiti della procedura possano ritenersi più che soddisfacenti sia in termini di risultato, caratterizzato anche da un miglioramento dei contenuti contrattuali, che di partecipazione ottenuta. Si rappresentano qui di seguito i costi riepilogativi per singolo lotto significando che il risultato finanziario rispetto alla precedente formulazione, nonostante vi sia un incremento delle coperture per l'Ente in virtù dell'inserimento della polizza di Rc Patrimoniale e di Tutela Legale, vede una riduzione complessiva del costo pari a circa il 25% quantificabile in € 24.000,00 circa.

LOTTO	PREMIO	COMPAGNIA
1 - RCT/O	€ 49.750,00	REALE MUTUA
2 - All-Risks	€ 11.316,20	CATTOLICA
3 - Infortuni	€ 1.193,00	UNIPOLSAI
4 - Kasko	€ 1.095,00	AIG
5 - Tutela Legale	€ 4.085,72	ROLAND
6 - RC Patrimoniale	*€ 4.970,02	ARCH/DUAL
TOTALE PROVVISORIO	€ 72.409,94	

*) importo variabile in relazione alla scelta dell'ENTE.

Si resta in urgente attesa di un riscontro autorizzativo per la messa in copertura dei rischi accompagnato dai relativi codici CIG.

Cordiali saluti.

Il Presidente
(G. Melissari)

Allegati:

- n. 1 - Fac-simile invito Compagnie
- n. 2 - Testi di polizza Lotti
- n. 3 - Dichiarazione Sinistri
- n. 4 - Elenco Cespiti
- n. 4 - Offerte Compagnie