



Suap Comune Siniscola
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

Spett.le CORONAS GIAN FRANCA
VIA SEBASTIANO SATTA, 19
08029 Siniscola - (Nuoro)

Numero protocollo 6419 del 12/04/2016

Provvedimento unico n° 1378 del 12/04/2016

SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO

Codice univoco SUAP: 1378

Codice univoco nazionale: 01478270919-01032016-1651.SUAP

Numero Protocollo: 4164

Data protocollo: 03/03/2016

Settore attività: Intervento edilizio ordinario

Ubicazione: LOCALITA' PIRASTRERI 08029 Siniscola

Tipologia intervento: Realizzazione/modifica di un impianto produttivo ed esercizio dell'attività

Tipologia Iter: Conferenza di Servizi

Richiedente : Coronas Gian Franca

Responsabile del Suap: Battista Giovanni Deriu

Responsabile del procedimento: MIGLIORISI MARIA ANTONIETTA

Descrizione procedimento: VARIANTE ALLA REALIZZAZIONE DI UNA CANTINA TOTALMENTE INTERRATA CON TETTOIA DI COPERTURA DEL VANO SCALA.

SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI

- Verifiche preliminari sui requisiti igienico sanitari per la realizzazione di attività alimentari - ASL 3 - SIAN
- Autorizzazione paesistica - verifiche Soprintendenza - Ufficio Soprintendenza BAP - prov. SS+NU+OT
- Verifiche requisiti igienico-sanitari per l'esercizio di attività non alimentari - Asl Nuoro - ASL 3 - Servizio di Integrazione Salute Ambiente (Igiene urbanistica).
- Autorizzazione paesistica (Comune) - Ufficio tecnico - Siniscola
- Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - comunale - Ufficio edilizia e urbanistica - Siniscola

SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n° 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n° 23 del 11/10/1985 "Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative";
- Decreto Legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge Regionale n° 28 del 12 agosto 1998 "Norme per l'esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l'articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l'articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348";
- Regio Decreto n° 3267 del 30 dicembre 1923 "Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";
- Regio Decreto n° 1126 del 16 maggio 1926 "Approvazione del regolamento per l'applicazione del regio decreto 30 dicembre 1923, n. 3267, concernente il riordinamento e la riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";
- D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122"

Suap Comune Siniscola - Via Roma, n. 125 - 08029 Siniscola Telefono: 0784 870838 - 832 - 804 - Fax: 0784 878300 - Email: suap@pec.comune.siniscola.nu.it

Pag. 1 di 7



Suap Comune Siniscola
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

- Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n° 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. n° 81 del 9 aprile 2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";
- D.P.R. n° 227/2011 "Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122";
- Deliberazione della Giunta Regionale n° 62/9 del 14/11/2008 "Criteri e linee guida sull'inquinamento acustico";
- Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) del territorio regionale, approvato con D.P.G.R. n° 67 del 10.09.2006, e relative norme di attuazione;
- Regio Decreto n° 635 del 6 maggio 1940 "Approvazione del regolamento per l'esecuzione del testo unico 18 giugno 1931, n. 773 delle leggi di pubblica sicurezza" e s.m.i.;
- Deliberazione G.R. n° 39/55 del 23/09/2011 "Direttive in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive. Raccordo tra la L.R. n. 3/2008, art.1, commi 16-32 e D.P.R. n. 160/2010";
- D.P.R. n° 160/2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.";
- Legge n° 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni

SEZIONE D - ISTRUTTORIA

Dato atto che in data 03/03/2016, con nota prot. 4164, è stata inoltrata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 8 della Legge n° 241/90;

Dato atto che il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 1, comma 24 della L.R. n° 3/2008, in quanto l'intervento

Dato atto che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data 21/03/2016;

Richiamata la nota prot. n° 5232 del 22/03/2016, con la quale è stata convocata la Conferenza di Servizi per l'esame della pratica di cui trattasi;

VISTO il verbale della succitata Conferenza dei Servizi, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

FATTI SALVI gli adempimenti di natura fiscale e ogni ulteriore atto, parere o consenso necessario per l'esercizio dell'attività nel rispetto delle norme vigenti;

SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suap Comune Siniscola

RITENUTO

Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento

AUTORIZZA

La ditta **CORONAS GIAN FRANCA**, come meglio generalizzata nella precedente sezione A, alla



Suap Comune Siniscola
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

realizzazione di **VARIANTE ALLA REALIZZAZIONE DI UNA CANTINA TOTALMENTE INTERRATA CON TETTOIA DI COPERTURA DEL VANO SCALA**, nell'immobile sito in **LOCALITA' PIRASTRERI 08029 Siniscola**, come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione di legge applicabile.

Il presente provvedimento tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B. A tal fine, esso è da intendersi quale determinazione conclusiva del procedimento ai sensi dell'art. 14/ter, comma 6/bis della Legge n° 241/1990 e s.m.i., e pertanto "sostituisce a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti, alla predetta conferenza di servizi".

SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente atto potrà essere privato di effetti (anche mediante provvedimenti delle singole autorità competenti) nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

Il Responsabile del SUAP

Battista Giovanni Deriu

Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011



Suap Comune Siniscola
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:

Elenco dei documenti informatici allegati (29)	
Stato documento	Originale
Nome modulo	DUAAP
Nome file/Tipo	DUAAP_240315.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#8cd87e8b033cbb6e1f9519bda26eca9955fc960adab86103cf239f46e5c8a3bb
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A0 - CHECK LIST (se necessario)
Nome file/Tipo	A0_CheckList_250915.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#6e5c63897ffb0d9aaef989216337b1b7744909671fc5c0e09520cb0036d6893d
Descrizione file	
Stato documento	Integrativo
Nome modulo	F32 - Assolvimento Imposta di bollo (ex Modello Istanza)
Nome file/Tipo	F32_Ex_Istanza_160714.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#5b5a97a7e8777e6817c1a20b4cdcd8c27e0609a0f07cb3893713cd59a18cfe2a
Descrizione file	MODELLO F32 RILASCIO PROVVEDIMENTO UNICO
Stato documento	Originale
Nome modulo	A1 - Conformità Urbanistica
Nome file/Tipo	A1_Conf_urbanistica_140515.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#97d389b651c9dfae24af9eea8d259e540fa49cabbe25e361a34aecba956df197
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A2 - Conformità Igienico Sanitaria
Nome file/Tipo	A2_Conf.igienico_sanitaria_260814.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#236283881057835a3f7dd7c98485d158860df197b6dd4566a3df838ec93bc440
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A4 - Req. Ig. Sanitari per Specifiche Attività
Nome file/Tipo	A4_Req_ig_sanitari_per_specifiche_attivit_020715.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#328390d001fd2355ab044d5a35068ed8f6b01e87b0b431bac6fb17b13aff08f6
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A28 - Conformità alle norme paesaggistiche
Nome file/Tipo	A28_Vincolo_Paesaggistico_050515.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#baeb722070872585b1ae1eef831eb54018c143c3e0802a5fba0e77d43491a96a
Descrizione file	
Stato documento	Originale



Suap Comune Siniscola
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

Elenco dei documenti informatici allegati (29)	
Nome modulo	F15 - Procura speciale
Nome file/Tipo	F15.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#39d0c93286bf61676fe25a3ca755fa877e32de8b443bfb1e750a755653ebe127
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Planimetrie_culture_aziendali.PDF.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#b1858b8ec81e6ba9ca344c07018a595bd7c9bf517f01a13b237b1955a541f104
Descrizione file	PLANIMETRIE COLTURE AZIENDALI
Stato documento	Integrazione
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Elaborati grafici di progetto Variante BIS.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#14d455d72d602a659dc39ffecbbfbf77bdb15ad5ab89b9aca09e3d0ead1fa3
Descrizione file	Elaborati grafici di progetto Variante BIS
Stato documento	Integrazione
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Inquadramento_lotto_variante_BIS.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#3fc9d69ea041919fad565e237bb5d852429d645b90d2279936376001ab5f76d
Descrizione file	Inquadramento lotto variante BIS
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Inquadramenti_planimetrici.PDF.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#68dc78c01cd7844c52a100b770d0e6090840fe56b1b5d8a5ea922c0dd8c0e06f
Descrizione file	INQUADRAMENTI PLANIMETRICI
Stato documento	Integrazione
Nome modulo	Elaborati relazionali
Nome file/Tipo	Relazione_tecnoeconomica_variante_BIS.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#7113d6b900fb3c5841f19c681195d3d3e00b196694c54f9fe710d9cc86fd3416
Descrizione file	Relazione tecnico-economica variante BIS
Stato documento	Integrazione
Nome modulo	Elaborati relazionali
Nome file/Tipo	Relazione_paesaggistica_D.P.C.M._2005_variante_BIS.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#5922fbc750853acd72f53d2310ec57071abdaa64b8bdc7b3559788ba661203
Descrizione file	Relazione paesaggistica D.P.C.M. 2005 variante BIS
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Versamento_diritti_AS_L.pdf / application/pdf



Suap Comune Siniscola
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

Elenco dei documenti informatici allegati (29)	
Codice di controllo	
Descrizione file	VERSAMENTO DIRITTI ASL
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	skyline_fotografico_e_simulazione_variante.PDF.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#ac6a142c185c8f3049694f90453320f9f5c97a83489b57dc387e78fac79840bf
Descrizione file	SKYLINE FOTOGRAFICO E SIMULAZIONE VARIANTE
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Visura_Ordinaria_Impresa_Corrias_Michele.pdf / application/pdf
Codice di controllo	
Descrizione file	VISURA ORDINARIA IMPRESA CORRIAS MICHELE
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Precedente_ProvvedimentoUnico.pdf / application/pdf
Codice di controllo	
Descrizione file	PRECEDENTE PROVVEDIMENTO UNICO
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Versamento_diritti_istruttoria_SUAP.pdf / application/pdf
Codice di controllo	
Descrizione file	VERSAMENTO DIRITTI ISTRUTTORIA SUAP
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Documento_riconoscimento_richiedente.pdf / application/pdf
Codice di controllo	
Descrizione file	DOCUMENTO RICONOSCIMENTO RICHIEDENTE
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Iscrizione_I.A.P.pdf / application/pdf
Codice di controllo	
Descrizione file	ISCRIZIONE I.A.P.
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Documento_riconoscimento_procuratore.PDF / application/octet-stream
Codice di controllo	
Descrizione file	DOCUMENTO RICONOSCIMENTO PROCURATORE



Suap Comune Siniscola
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

Elenco dei documenti informatici allegati (29)	
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Visura_camerale_Franca.pdf / application/pdf
Codice di controllo	#008ce52bd4e9ff360d233d95813afdbcaa3bf1fb13b0c0269fe30f434a7af89f
Descrizione file	VISURA CAMERALE CORONAS GIAN FRANCA
Stato documento	Originale
Nome modulo	Procura presentazione pratica
Nome file/Tipo	F15.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#39d0c93286bf61676fe25a3ca755fa877e32de8b443bfb1e750a755653ebe127
Descrizione file	Documento relativo alla procura
Stato documento	Originale
Nome modulo	Documento identità rappresentato
Nome file/Tipo	Documento_riconoscimento_richiedente.pdf / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#39d0c93286bf61676fe25a3ca755fa877e32de8b443bfb1e750a755653ebe127
Descrizione file	Documento relativo alla procura
Stato documento	Annullato
Nome modulo	F32 - Assolvimento Imposta di bollo (ex Modello Istanza)
Nome file/Tipo	F32_Ex_Istanza_160714.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#cafd4e1713d8aaab75558770de15dd1912989ce3cfab186cef8f186e0b57bf4
Descrizione file	
Stato documento	Annullato
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Elaborati_grafici_di_progetto_Variante.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#34bfc0582c2ad8f19fd41f38a716e08a0bd9128dc3a07b30ac2531659c65a15
Descrizione file	ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO VARIANTE
Stato documento	Annullato
Nome modulo	Elaborati relazionali
Nome file/Tipo	Relazione_tecnicoeconomica_variante.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#05632545942b2499358618abc5fa46edc061bca7653e6c976894c757d5ece257
Descrizione file	RELAZIONE TECNICO-ECONOMICA VARIANTE
Stato documento	Annullato
Nome modulo	Elaborati relazionali
Nome file/Tipo	Relazione_paesaggistica_D.P.C.M._2005_variante.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#004be8a9725c51135c5cbd7ec409b22ce357e3a796fc93a5862d06485d847d15
Descrizione file	RELAZIONE PAESAGGISTICA D.P.C.M. 2005 VARIANTE