



Suap Comune Siniscola
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

Spett.le GRANIRO' BEACH SNC DI TARAS
NINA E c
VIA ABRUZZO, 36
08029 Siniscola - (Nuoro)

Numero protocollo 5294 del 22/03/2016

Provvedimento unico n° 1375 del 22/03/2016

SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO

Codice univoco SUAP: 1375

Codice univoco nazionale: 01455390912-26022016-1312.SUAP

Numero Protocollo: 3901

Data protocollo: 01/03/2016

Settore attività: Intervento edilizio ordinario

Ubicazione: Via Abruzzo 36 08029 Siniscola

Tipologia intervento: Ampliamento

Tipologia iter: Conferenza di Servizi

Responsabile del Suap: Battista Giovanni Deriu

Responsabile del procedimento: MIGLIORISI MARIA ANTONIETTA

Descrizione procedimento: Completamento con variante di uno stabilimento balneare in località Graneri Fraz. La Caletta, su area P.U.L. S8 assegnata in concessione alla ditta GRANIRO' BEACH S.N.C.

SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI

- Verifiche preliminari sui requisiti igienico sanitari per la realizzazione di attività alimentari
- ASL 3 - SIAN
- Autorizzazione paesistica - RAS - Ufficio Governo del Territorio e Tutela Paesaggistica/NU+OG
- Autorizzazione paesistica - verifiche Soprintendenza - Ufficio Soprintendenza BAP - prov. SS+NU+OT
- Verifiche requisiti igienico-sanitari per l'esercizio di attività non alimentari - Asl Nuoro - ASL 3 - Servizio di Integrazione Salute Ambiente (Igiene urbanistica)
- Verifiche igienico-sanitarie su progetto edilizio - NU - ASL 3 - Servizio di Integrazione Salute Ambiente (Igiene urbanistica)
- Autorizzazione paesistica (Comune) - Ufficio tecnico - Siniscola
- Verifiche connesse all'impatto acustico - comunale - Ufficio edilizia e urbanistica - Siniscola
- Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - comunale - Ufficio edilizia e urbanistica - Siniscola
- Verifica Paesaggistica Progetti - comunale Unione comuni Mont'Albo - Ufficio tutela paesaggistica Mont'Albo - Siniscola
- Opere in prossimità del demanio marittimo ex art. 55 del Codice della Navigazione - Ufficio Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche - sede Coordinata di Cagliari
- Verifiche dell'ufficio ambiente e demanio - Siniscola - Ufficio Ambiente e Demanio -



Suap Comune Siniscola
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

Siniscola

- Vincolo idrogeologico e forestale: verifiche CFVA - STIR - Nuoro
- Notifica sistema informativo regionale ambientale - Ass.to Ambiente/Servizio SASI

SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO

- Legge Regionale n° 28 del 12 agosto 1998 "Norme per l'esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l'articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l'articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348";
- Regio Decreto n° 3267 del 30 dicembre 1923 "Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";
- Regio Decreto n° 1126 del 16 maggio 1926 "Approvazione del regolamento per l'applicazione del regio decreto 30 dicembre 1923, n. 3267, concernente il riordinamento e la riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";
- D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122"
- Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n° 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;
- Deliberazione della Giunta Regionale n° 62/9 del 14/11/2008 "Criteri e linee guida sull'inquinamento acustico";
- Decreto Legislativo n° 259 del 1° agosto 2003 "Codice delle comunicazioni elettroniche";
- D.P.R. n° 160/2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.";
- Legge n° 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni

SEZIONE D - ISTRUTTORIA

Dato atto che in data 01/03/2016, con nota prot. 3901, è stata inoltrata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 8 della Legge n° 241/90;

Dato atto che il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 1, comma 24 della L.R. n° 3/2008,

Dato atto che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data 04/03/2016 ;

Richiamata la nota 4473 prot. 4473, con la quale è stata convocata la Conferenza di Servizi per l'esame della pratica di cui trattasi;

VISTO il verbale della succitata Conferenza dei Servizi, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;



Suap Comune Siniscola
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

FATTI SALVI gli adempimenti di natura fiscale e ogni ulteriore atto, parere o consenso necessario per l'esercizio dell'attività nel rispetto delle norme vigenti;

SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suap Comune Siniscola

RITENUTO

Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento

AUTORIZZA

La ditta **GRANIRO' BEACH SNC DI TARAS NINA E C.**, come meglio generalizzata nella precedente sezione A, alla realizzazione di **Completamento con variante di uno stabilimento balneare in località Graneri Fraz. La Caletta, su area P.U.L. S8 assegnata in concessione alla ditta GRANIRO' BEACH S.N.C.** nell'immobile sito in **Via Abruzzo 36 08029 Siniscola**, come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione di legge applicabile.

Il presente provvedimento tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B. A tal fine, esso è da intendersi quale determinazione conclusiva del procedimento ai sensi dell'art. 14/ter, comma 6/bis della Legge n° 241/1990 e s.m.i., e pertanto "sostituisce a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti, alla predetta conferenza di servizi".

SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente atto potrà essere privato di effetti (anche mediante provvedimenti delle singole autorità competenti) nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n.



Suap Comune Siniscola
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

Il Responsabile del SUAP

Battista Giovanni Deriu

Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011

ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:

Elenco dei documenti informatici allegati (35)	
Stato documento	Originale
Nome modulo	DUAAP
Nome file/Tipo	DUAAP_240315.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#f3e5c5929c9aa1f9f132e23887aa3306265f9b03e9b0d34304a95695a89552ce
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A0 - CHECK LIST (se necessario)
Nome file/Tipo	A0_CheckList_050515.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#e0c79b16e69ddaa5839d2872947516861de64bfbe304f9ee77ca9e127e747bbe
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A1 - Conformità Urbanistica
Nome file/Tipo	A1_Conf_urbanistica_050515.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#79890c93ccf54fc0ac531a255f4499f8dd24a54a1e5e41e719afe8c750465f49



Suap Comune Siniscola
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

Elenco dei documenti informatici allegati (35)	
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A2 - Conformità Igienico Sanitaria
Nome file/Tipo	A2_Conf.igienico_sanitaria_260814.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#b19353c614a7d90f15fc28b2a0484df9e16288d04a88d562f45b82b963eb30c7
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A3 - Conf. Igiene Sicurezza Luoghi Lavoro
Nome file/Tipo	A3_Conf._igiene_sicurezza_luoghi_lavoro_220115.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#3bb81fef9fc5020ee1d7b599f99194f3bd75f6bec745ec6f3cf709c4292688c6
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A4 - Req. Ig. Sanitari per Specifiche Attività
Nome file/Tipo	A4_Req._ig._sanitari_per_specifiche_attivit_020914.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#61463daeb3d365db81dc93af31e5da5d7d690d165aae459b7620c97248cfa2b3
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A10 - Impatto Acustico
Nome file/Tipo	A10_Impatto_acustico_Granir.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#c9d0f7d659d9256065b14994a272eed18fd4dc32c368cb663334166e03103873
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A16 - Insegne e Cartelli Pubblicitari
Nome file/Tipo	A16_Insegne_e_cartelli_pubblicitari_260814.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#5b2330f322f481cedc90a5a0ffae1b7e52e170be35b87ae4ace90efd42a3cef5
Descrizione file	
Stato documento	Originale



Suap Comune Siniscola
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

Elenco dei documenti informatici allegati (35)	
Nome modulo	A28 - Conformità alle norme paesaggistiche
Nome file/Tipo	A28_Vincolo_Paesaggistico_050515.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#51b3219b79b70e82834a01df5a066de242e868faf6c75860024f454dbfa69eae
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	F32 - Assolvimento Imposta di bollo (ex Modello Istanza)
Nome file/Tipo	F32_Ex_Istanza_160714.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#c134f4540f2ed26885bbfc66b65ed60b1d00df18a0a7fd6d37ffb09b68f9f6e0
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Tav.11_Spogliatoi_VARIANTE.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#c98d381ea9d8182ac2914ff12d5c0a2d58ba892d72d62c58c292fb418bd0b36b
Descrizione file	Tav.11) Spogliatoi
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Tav.14_Rendering_simulazione_fotograficaVARIANTEModel.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#bc37d1a21c520a2757726286a5e49da9088e463efdcef99df3049294b3f05780
Descrizione file	Tav.14) Rendering, simulazione fotografica
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Tav.13_StaccionatetorrettaVARIANTE.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#e5f2010fea10eab8ff0d2fb83290bcfa136d3428327b9ccaf0332434061fd3b8
Descrizione file	Tav.13) Staccionate-torretta ECT
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Tav.12_Orditura_pedane_e_passarelleVARIANTE.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#a5ccbb0fef4c7a7bbec401e2c7e48028f0b81a930b761caa992ca452e922f1c5



Suap Comune Siniscola
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

Elenco dei documenti informatici allegati (35)	
Descrizione file	Tav.12) Orditura pedane e passarelle
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Tav.8_Arredo_area_servizi_VARIANTEModel.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#f5feabbc549bb4965d17f0ab6d9a0b27a58125daa279a22daba1f52afce960d3
Descrizione file	Tav.8) Arredo area servizi
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Tav.7_Inquadramento_su_Google_VARIANTEModel.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#d3d89a77119a0ff8875ee81e2b45c5fcc16589a0bac62dbc4e02516cb82bddb8
Descrizione file	Tav.7) Inquadramento su Google
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Tav.6_Interventi_in_previsione_PUL_VARIANTEModel.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#c1da98b604c1113f3ea10ff4dd896b3d4a0073025845cdd5748119b1a445791d
Descrizione file	Tav.6) Interventi in previsione (PUL)
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Tav.5_Estratto_planimetrico_S.I.D_VARIANTEModel.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#550f4a3ea97ea07198d262c8387210a400faa63c789feae7f322f5f9ea9f2584
Descrizione file	Tav.5) Estratto planimetrico S.I.D
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Tav.2_Stralcio_P.P.R._VARIANTEModel.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#c53deb221e7e9ecc27cf33e4343f98a4dfce51df1f02c60daedffe9e50c2fd01
Descrizione file	Tav.2) Stralcio P.P.R.



Suap Comune Siniscola
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

Elenco dei documenti informatici allegati (35)	
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Tav.1_Corografiaortofotogrammetria_VARIANTEModel.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#1c46ba40ce8c82310757c631c2916eac21bf7737afa8c25f523604eb420c3958
Descrizione file	Tav.1) Corografia-ortofotogrammetria
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Tav.10_Servizi_igienici_VARIANTE.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#1cff23b795a5ee819c50a22cc210e6a230411bacb5cd6077f7c93048a4a988da
Descrizione file	Tav.10) Servizi igienici
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Tav.9_Chiosco_BarRistorante_VARIANTE.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#52b178d18e4f6f8f218043be8aa40a6b261d947eff74f6b1dff6fe177e536770
Descrizione file	Tav.9) Chiosco Bar-Ristorante
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Tav.4_Planimetria_Catastale_VARIANTE.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#55b13498d9adbfcf99734f0c5f838c4a4c2983cb9315c87483845910b77a4f05
Descrizione file	Tav.4) Planimetria Catastale
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Tav.3_PAI_Rischio_idrogiologico_VARIANTE.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#fe4baad722b05fb83abad48be777c28b82197f70d7127af52300a5272e5b48ba
Descrizione file	Tav.3) PAI- Rischio idrogiologico
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati relazionali



Suap Comune Siniscola
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

Elenco dei documenti informatici allegati (35)	
Nome file/Tipo	All.B._Relazione_paesaggistica.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#28f886c4d38dd1e90fed1169b2f9b23c082bb3a23748cdcd906b06c4552e2344
Descrizione file	All.B.) Relazione paesaggistica
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati relazionali
Nome file/Tipo	All.A_Relazione_TecnicaVARIANTE.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#b5f3f25cf88be827cb833a201a2f045f747a18347cf942762a8fec03557343b9
Descrizione file	All.A) Relazione Tecnica
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati relazionali
Nome file/Tipo	Valutazione_previsionale_Impatto_acustico_Granir_2015.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#33123a6cff9a8bb9247c770b0fa7bb5dfcb8cddb6f6342e57ed7f5150825bfdc5
Descrizione file	Valutazione previsionale Impatto acustico
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Doc.Iden.Nina_Taras.pdf / application/pdf
Codice di controllo	
Descrizione file	Doc. Identit? Taras Nina
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Ric.Vers._Notifica_art.67_d.l.81.2008.pdf / application/pdf
Codice di controllo	
Descrizione file	Ric.Vers. Notifica art.67 d.l.81.2008
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Doc._Identit_FADDA_Alessandro.pdf / application/pdf
Codice di controllo	
Descrizione file	Doc. Identit? geom. FADDA Alessandro Luciano
Stato	Originale



Suap Comune Siniscola
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

Elenco dei documenti informatici allegati (35)	
documento	
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Ric.Vers. ASL 3 distretto di Nuoro.pdf / application/pdf
Codice di controllo	
Descrizione file	Ric.Vers. ASL 3 distretto di Nuoro
Stato	Originale
documento	
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	c.i. Luca Galaffu.pdf / application/pdf
Codice di controllo	
Descrizione file	Doc.Ident. ing. Luca Galaffu
Stato	Originale
documento	
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Ric.Vers. DIRITTI DI SEGRETERIA PRAT. SUAP.pdf / application/pdf
Codice di controllo	
Descrizione file	Ric.Vers. DIRITTI DI SEGRETERIA
Stato	Originale
documento	
Nome modulo	Procura presentazione pratica
Nome file/Tipo	F15_Procura_Speciale_080515.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#77194d221d466cccd4670141b5c47aec747e7a404ed28e62f6532b73492369dd
Descrizione file	Documento relativo alla procura
Stato	Originale
documento	
Nome modulo	Documento identità rappresentato
Nome file/Tipo	Doc.Iden.Nina_Taras.pdf / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#77194d221d466cccd4670141b5c47aec747e7a404ed28e62f6532b73492369dd
Descrizione file	Documento relativo alla procura