

COMUNE DI SINISCOLA  
PROVINCIA DI NUORO  
Via Roma 125 08029 Siniscola  
**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI ED ESPROPRIAZIONI**  
Via Verdi s.n. – tel. 0784/870872- 870876 - Telefax 0784/878300

**Verbale di gara N°1 del 17/11/2015**

per l'appalto dei lavori di "Completamento della struttura per la prima infanzia".

L'anno duemilaquindici, addì diciassette del mese di novembre alle ore 9,00 in Siniscola e nell'edificio comunale di Via Verdi Ufficio Lavori pubblici, in seduta aperta al pubblico.

**Premesso:**

- che con deliberazione di G.C.n.150 del 23.06.2015 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Completamento della struttura per la prima infanzia" redatto dall'Arch. Giovanni Sanna per l'importo complessivo di €. 150.000,00, così ripartito:  
Importo totale dell'appalto € 113.133,48 di cui :
  - ✓ €. 83.858,56 per lavori soggetti a ribasso d'asta;
  - ✓ € 4.461,03 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
  - ✓ € 24.813,89 per spese relative al costo del personale non soggette a ribasso d'asta;
  - ✓ Somme a disposizione € 36.866,52.
- ✓ che il CUP assegnato al progetto è il seguente: D46J14000480006;
- che il CIG attribuito dal sistema è il seguente: 64103070AF;
- che in dipendenza della determinazione a contrarre N. 366 del 09.10.2015, è stato pubblicato il bando di gara a procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Completamento della struttura per la prima infanzia", di cui a Prot.N.18967 del 15.10.2015, nonché il disciplinare di gara, con l'avvertenza :

1) che la gara si sarebbe svolta con il criterio di cui all'art. 82 del D.lgs 12/04/2006, n. 163 ed art. 119 del DPR 207/2010 e nel rispetto delle condizioni dettate dall'art. 48 del d.lgs 12.04.2006, n. 163, e quindi provvedendo, prima dell'apertura delle offerte, all'accertamento dei requisiti richiesti, per almeno il 10% delle offerte presentate.

2) che l'aggiudicazione sarebbe stata affidata a quell'impresa che avesse offerto il miglior ribasso sul prezzo base d'asta.

Il Presidente, Ing. Efsio Pau assistito dalla sig.ra Piras Francesca Rosa in qualità di segretaria verbalizzante e alla presenza dei testimoni: Sanna Stefania e Delogu Manuela dichiara aperta la gara.

Il Presidente procede alla presa d'atto dei plichi pervenuti da parte di N.40 imprese di seguito riportate:

N.	DITTA PARTECIPANTE	PROTOCOLLO		RECAPITI	
		NUMERO	DATA	INDIRIZZO	
				VIA/LOC.	CITTA'
1	AR.COS srl	21081	12/11/2015	Via S. Pertini snc	08020 Budoni (OT)
2	Edile Sedda Tolu Gonario	21097	12/11/2015	Via Mazzola 25	08022 Dorgali
3	Brotzu Costruzioni snc	21095	12/11/2015	Via togliaiti 18	08100 Nuoro



4	C.E.M. Costruzioni Elettromeccaniche	21139	12/11/2015	C/so Vittorio Emanuele 57	Oliena (NU)
5	CO.GE.DI. Costruzioni srl	21004	11/11/2015	Via Stazzu Fruttuoso 20	07026 Olbia
6	Ditta Carlo Melis	21136	12/11/2015	Via Galileo 40	Gairo (OG)
7	Delta Costruzioni	20691	06/11/2015	Via Boeddu 13	08020 Ottana (NU)
8	Maccioni Antonello	21115	12/11/2015	Via G. Marconi 19	Fraz. San Pietro Budoni (NU)
9	Ditta Tatti Antonio	21099	12/11/2015	Via Papa Giovanni XXIII	08023 Fonni (NU)
10	Edil Due snc	20975	11/11/2015	Via Predu Murta 10	08025 Oliena (NU)
11	Edil Fenu srl	21119	12/11/2015	Via S.Giovanni	08020 Irgoli (N)
12	Edil Proget srl	20817	09/11/2015	Via Arbatax 3	08047 tertenia (OG)
13	Edilstrade Gallura S.r.l.	21142	12/11/2015	Via Li Tarabuzzi 4	07030 Badesi (OT)
14	F.S.P costruzioni srl unipersonale	21102	12/11/2015	Via Aspromonte n55	08100 NUoro
15	Fele Francesco	21110	12/11/2015	Via Giulio Pastore	Oliena (NU)
16	Geom.Delogu Giuseppe	20692	06/11/2015	Via pascoli 4	07044 Ittiri (SS)
17	Geom.Vincenzo Guiso	21003	11/11/2015	Via Brodolini	08100 Nuoro
18	Geometra Martinez Antonello	20916	10/11/2015	Via Firenze	09092 Arborea (OR)
19	Global Service di Cadeddu Fabrizio	21138	12/11/2015	Via Puccini 61	09128 Cagliari
20	Impresa Costruzioni Geom. Salvatore Viridis	21093	12/11/2015	Via Mameli 15	07016 Pattada (SS)
21	Impresa Costruzioni Giampaolo Delogu	21074	12/11/2015	Via Peppino Mereu	08020 Posada
22	Impresa Costruzioni Mulvoni Giovanni e Figli srl	21085	12/11/2015	Via E.D'Arborea 24	08032 Desulo
23	Impresa Edile Artigiana Loi Danilo	21145	12/11/2015	Via G.F. Conteddu 62	Siniscola (NU)
24	Impresa Edile geometra Martinez Fabrizio	21026	11/11/2015	Via cagliari n.5	09092 Arborea (OR)
25	Edile Ghiaccio Gianluca	21105	12/11/2015	Via San Nicolò	09078 Scano Di Montiferro (OR)
26	Impresa Giancarlo Corrias	21008	11/11/2015	Via Siotto Pintor 14	08025 Oliena (NU)
27	Impresa Loi Raimondo	20816	09/11/2015	Via mascagni	09086 Samugheo (OR)
28	Impresa Meloni Silvano	21127	12/11/2015	Via Ciusa 7	Galtelli (NU)
29	Impresa Nurra S.R.L.	21126	12/11/2015	Via Diaz 12	07011 Bono (SS)

30	Impresa Pira Luigi	21137	12/11/2015	Via E. D'Arborea n.4	Galtellì (NU)
31	Marras Gian Michele	20919	10/11/2015	Via Domenico Alberto Azuni 8	07026 Olbia (OT)
32	Pau Giorgio srl	21089	12/11/2015	Via Brescia	08021 Bitti(NU)
33	Pisano Bruno Costruzioni srl	21113	12/11/2015	Via Fleming n.13	09047 Selargius (CA)
34	Pinna Costruzioni	20782	09/11/2015	Via F.Giuseppe Monne 6	08020 Irgoli (NU)
35	Sedda Rina	21116	12/11/2015	Via Barbagia 11	Mamoiada (NU)
36	Ser.Co srl	20914	10/11/2015	Zona Fragata snc	09016 Iglesias
37	SIMEC di Canalicchio e C. snc- Impianti elettrici e meccanici	20986	11/11/2015	Zona Artigianale	07040 Olmedo (SS)
38	Soru Sergio	20970	11/11/2015	Via Cagliari 25	08020 Ovodda (NU)
39	STEА Srl Soluzioni Tecniche Edili Ambientali	21114	12/11/2015	Sede Legale Piazza E. Melis n.3	Nuoro
40	VAG Costruzioni S.A.S.	21104	12/11/2015	P.zza S.Andrea 5	Budoni

Dopodichè si procede alla verifica della ammissibilità, per quanto riguarda il rispetto dei tempi, delle modalità di inoltro e della regolarità della documentazione presentata per la partecipazione.

Il Presidente esclude n.4 imprese di seguito elencate, per il motivo a fianco di ciascuna indicato:

4	C.E.M. Costruzioni Elettromeccaniche C/so Vittorio Emanuele 57 Oliena Prot.n. 21139 del 12.11.2015	il Sig.Peppino Puddighinu non ha prodotto la dichiarazione di cui all'art.38, comma 1, lett.b),c) ed m-ter ) del decreto leg.vo 163/2006 di cui all'Allegato A/1/1 come previsto dal disciplinare di gara.
23	Impresa Edile Artigiana Loi Danilo Via G.F. Conteddu 62 Siniscola (NU) Prot.n. 21145 del 12.11.2015	In quanto il plico è pervenuto alle ore 12,04 del 12.11.2015 come certificato dall'Ufficio protocollo, pertanto oltre il termine perentorio, pena l'esclusione delle ore 12:00 del 12.11.2015 previsto dal bando di gara
27	Impresa Loi Raimondo Via Mascagni 09086 Samugheo (OR) Prot.n.20816 del 09.11.2015	Il Sig. Loi Raimondo-titolare non ha prodotto la dichiarazione di cui all'art.38, comma 1, lett.b),c) ed m-ter ) del decreto leg.vo 163/2006 di cui all'Allegato A/1/1 come previsto dal disciplinare di gara.
31	Marras Gian Michele Via Domenico Alberto Azuni 8 07026 Olbia Prot.n.20919 del 10.11.2015	La busta "A"-documentazione amministrativa e la busta "B"- offerta economica, contenute all'interno del plico non risultano sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura , come previsto dal disciplinare di gara.

Il Presidente ammette alla gara le seguenti n.36 Imprese:



Prog.N.	DITTA PARTECIPANTE	PROTOCOLLO		RECAPITI	
		NUMERO	DATA	INDIRIZZO	
				VIA/LOC.	CITTA'
1.	AR.COS srl	21081	12/11/2015	Via S. Pertini snc	08020 Budoni (OT)
2.	Edile Sedda Tolu Gonario	21097	12/11/2015	Via Mazzola 25	08022 Dorgali
3.	Brotzu Costruzioni snc	21095	12/11/2015	Via Togliatti 18	08100 Nuoro
4.	CO.GE.DI. Costruzioni srl	21004	11/11/2015	Via Stazzu Fruttuoso 20	07026 Olbia
5.	Ditta Carlo Melis	21136	12/11/2015	Via Galileo 40	Gairo (OG)
6.	Delta Costruzioni	20691	06/11/2015	Via Boeddu 13	08020 Ottana
7.	Maccioni Antonello	21115	12/11/2015	Via G. Marconi 19	Fraz. San Pietro Budoni (NU)
8.	Ditta Tatti Antonio	21099	12/11/2015	Via Papa Giovanni XXIII	08023 Fonni (NU)
9.	Edil Due snc	20975	11/11/2015	Via Predu Murta 10	08025 Oliena (NU)
10.	Edil Fenu srl	21119	12/11/2015	Via S.Giovanni	08020 Irgoli (N)
11.	Edil Proget srl	20817	09/11/2015	Via Arbatax 3	08047 tertenia (OG)
12.	Edilstrade Gallura S.r.l.	21142	12/11/2015	Via Li tarabuzzi 4	07030 Badesi (OT)
13.	F.S.P costruzioni srl unipersonale	21102	12/11/2015	Via Aspromonte n55	08100 NUoro
14.	Fele Francesco	21110	12/11/2015	Via Giulio Pastore	Oliena (NU)
15.	Geom.Delogu Giuseppe	20692	06/11/2015	Via pascoli 4	07044 Ittiri (SS)
16.	Geom.Vincenzo Guiso	21003	11/11/2015	Via Brodolini	08100 Nuoro
17.	Geometra Martinez Antonello	20916	10/11/2015	Via Firenze	09092 Arborea (OR)
18.	Global Service di Cadeddu Fabrizio	21138	12/11/2015	Via Puccini 61	09128 Cagliari
19.	Impresa Costruzioni Geom. Salvatore Viridis	21093	12/11/2015	Via Mameli 15	07016 Pattada (SS)
20.	Impresa Costruzioni Giampaolo Delogu	21074	12/11/2015	Via Peppino Mereu	08020 Posada
21.	Impresa Costruzioni Mulvoni Giovanni e Figli srl	21085	12/11/2015	Via E.D'Arborea 24	08032 Desulo
22.	Impresa Edile geometra Martinez Fabrizio	21026	11/11/2015	Via cagliari n.5	09092 Arborea (OR)

23.	Edile Ghiaccio Gianluca	21105	12/11/2015	Via San Nicolò	09078 Scano Di Montiferro (OR)
24.	Impresa Giancarlo Corrias	21008	11/11/2015	Via Siotto Pintor 14	08025 Oliena (NU)
25.	Impresa Meloni Silvano	21127	12/11/2015	Via Ciusa 7	Galtelli (NU)
26.	Impresa Nurra S.R.L.	21126	12/11/2015	Via Diaz 12	07011 Bono (SS)
27.	Impresa Pira Luigi	21137	12/11/2015	Via E. D'Arborea n.4	Galtelli (NU)
28.	Pau Giorgio srl	21089	12/11/2015	Via Brescia	08021 Bitti(NU)
29.	Pisano Bruno Costruzioni srl	21113	12/11/2015	Via Fleming n.13	09047 Selargius (CA)
30.	Pinna Costruzioni	20782	09/11/2015	Via F.Giuseppe Monne 6	08020 Irgoli (NU)
31.	Sedda Rina	21116	12/11/2015	Via Barbagia 11	Mamoiada (NU)
32.	Ser.Co srl	20914	10/11/2015	Zona Fragata snc	09016 Iglesias
33.	SIMEC di Canalicchio e C. snc- Impianti elettrici e meccanici	20986	11/11/2015	Zona Artigianale	07040 Olmedo (SS)
34.	Soru Sergio	20970	11/11/2015	Via Cagliari 25	08020 Ovodda
35.	STEА Srl Soluzioni Tecniche Edili Ambientali	21114	12/11/2015	Sede Legale Piazza E. Melis n.3	Nuoro
36.	VAG Costruzioni S.A.S.	21104	12/11/2015	P.zza S.Andrea 5	Budoni

Il Presidente, quanto sopra rilevato, dispone di procedere alla estrazione a sorte, così come previsto dall'art. 48 del d.lgs 12.04.2006, n. 163, di n. 4 offerenti pari al 10 % delle partecipanti ai quali richiedere la presentazione della documentazione dimostrante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa.

Le modalità seguite per l'estrazione è la seguente: Sorteggio fra tutte le Imprese non in possesso della qualificazione SOA, tramite post regolarmente ripiegati riportanti il nome dell'impresa concorrente.

Le Imprese estratte risultano le seguenti:

1)	Edile Sedda Tolu Gonario	Via Mazzola 25 08022 Dorgali
2)	Ditta Tatti Antonio	Via Papa Giovanni XXIII 08023 Fonni
3)	Impresa Meloni Silvano	Via Ciusa 7 08020 Galtelli
4)	Ditta Carlo Melis	Via Galileo 40 Gairo

Preso atto di ciò, il Presidente, procede con immediatezza ad attivare la procedura di formale richiesta, alle ditte sopra espresse, della presentazione della documentazione probatoria che dovrà pervenire entro 10 giorni dalla richiesta.



In dipendenza di ciò si conferma che la prossima seduta di gara avvenga, come previsto nel bando di gara il giorno 30 novembre 2015 , alle ore 09:00 , per il completamento delle operazioni di gara e l'individuazione della ditta aggiudicataria.

Il Presidente e il segretario appongono la loro firma sulle buste contenenti le offerte economiche, onde garantire l'integrità delle stesse.

I plichi delle offerte, contenenti al loro interno, tra l'altro, anche le buste dell'offerta economica, vengono presi in custodia dal Presidente Ing.Efizio Pau il quale provvede a riporre le stesse in apposita cassaforte , della quale egli soltanto è detentore.

Del che viene redatto il presente verbale, che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso:

Il Presidente Ing.Efizio Pau ..... *Efizio Pau* .....

I Testimoni: Sig.ra Delogu Manuela ..... *Manuela Delogu* .....

Sig.ra Sanna Stefania ..... *Stefania Sanna* .....

Il Segretario verbalizzante Piras Francesca Rosa ..... *Francesca Rosa* .....

-----\*\*\*\*\*-----

