



Città di Siniscola

Provincia di Nuoro

Sede Legale: Via Roma n.125 c.a.p. 08029 Siniscola Prov(NU)

Sede operativa Servizio L.L. :Via Verdi s.n. – tel. 0784/870872- 870876 - Telefax 0784/878300

Indirizzo Pec : ufficiotecnico@pec.comune.siniscola.nu.it Sito Internet: www.comune.siniscola.nu.it

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI ED ESPROPRIAZIONI

Manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio tecnico di adeguamento antincendio dei locali dell'edificio scolastico A. Bernardini, Piattaforma Sardegna CAT. CIG Z3F2FBFD47

1. STAZIONE APPALTANTE:

La Stazione Appaltante è il Comune di Siniscola con sede legale a Siniscola in via Roma 125 - cap 08029 Prov. (NU) - C.F./P.IVA00141070912;

Servizio appaltante: Servizio LL.PP. Manutenzioni ed Espropriazioni, sito in via Verdi s.n.c., Siniscola cap 08029 Prov. (NU)

PEC: ufficiotecnico@pec.comune.siniscola.nu.it; Indirizzo internet (URL):

<http://www.comune.siniscola.nu.it/>

Responsabile del Servizio LL.PP. Manutenzioni ed Espropriazioni: Ing. Efsio Pau Tel 0784_870872 email: ufficiotecnico@pec.comune.siniscola.nu.it Indirizzo di riferimento gara: via Verdi s.n.c., Siniscola cap 08029 Prov. (NU)

Per informazioni relative alla procedura di gara contattare l'Ufficio LL.PP. Manutenzioni ed Espropriazioni Ing. Efsio Pau Tel 0784_870872 email: ufficiotecnico@pec.comune.siniscola.nu.it ;

2. DESCRIZIONE:

L'amministrazione comunale ha necessità di incaricare un professionista abilitato per la consulenza e l'espletamento delle procedure tecniche necessarie all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi, ai sensi del DPR 151/2011, relativi a:

- locale cucina del plesso scolastico A. Bernardini;
- locale caldaia del plesso scolastico A. Bernardini.

L'incarico comprende lo svolgimento di tutto l'iter per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi ai sensi del DPR 01/08/2011 n. 151 nonché il Decreto del Ministro dell'interno 7 agosto 2012 recante "Disposizioni relative alle modalità di presentazione delle istanze concernenti i procedimenti di prevenzione incendi e alla documentazione da allegare, ai sensi dell'art. 2, comma 7, del decreto del Presidente della Repubblica 1 agosto 2011, nr.151" e infine del decreto DCPST nr.200 del 31/10/2012;

nonché l'espletamento delle attività tecnico/amministrative (rapporti con il Comando provinciale VVFF etc.) necessarie per la richiesta del predetto certificato.

In particolare l'affidatario dovrà espletare, sinteticamente, le seguenti azioni:

- sopralluoghi al fine di verificare i requisiti strutturali e impiantistici esistenti, e valutare eventuali carenze;
- indicazione di eventuali interventi di adeguamento qualora necessari ai fini della rispondenza normativa,
- rilascio e raccolta delle rispettive certificazioni, su specifica modulistica ministeriale e collaudi necessari;
- presentazione di progetto per preventiva autorizzazione;
- compilazione ed inoltro dell'istanza di cui agli artt. 3 e 4 del DPR 01/08/2011 n. 151 su specifica modulistica ministeriale, sia per fase di valutazione progetto sia per richiesta di CPI. I versamenti necessari restano a carico del Comune pertanto non saranno conteggiati ai fini dell'offerta;

- Ogni altro onere o adempimento previsto dalla normativa in vigore per l'adeguamento di locali e impianti e per ottenere il CPI ancorché qui non specificatamente indicato.

3. IMPORTO DELL'INCARICO:

I compensi per le suddette prestazioni, individuati in base al D.M. 17/06/2016 e a valutazioni specifiche di applicazione della tariffa professionale, in ottemperanza alle “linea guida per le prestazioni di ingegneria antincendio” emanate dal CNI , secondo quanto definito in base all’elenco delle attività soggette ai controlli dei Vigili del Fuoco ai sensi del D.P.R. 151/2011, ammontano ad € 7.200,00 oltre cassa previdenziale al 4% e iva di legge al 22% per un totale di € 9.135,36, così suddivisi:

- locale cucina del plesso scolastico A. Bernardini:
 - I FASE Sopralluoghi, verifiche, presa d'atto di situazione strutturale e impiantistica, quantificazione del materiale combustibile presente, progetto adeguamento impianti e sistemi, predisposizione progetto antincendio;
 - II FASE raccolta certificati, documenti, dichiarazioni su modulistica VV.F., adeguamento alle prescrizioni della normativa vigente;
- locale caldaia del plesso scolastico A. Bernardini;
 - I FASE Sopralluoghi, verifiche, presa d'atto di situazione strutturale e impiantistica, quantificazione del materiale combustibile presente, progetto adeguamento impianti e sistemi, predisposizione progetto antincendio;
 - II FASE raccolta certificati, documenti, dichiarazioni su modulistica VV.F. richiesta di CPI;

Sono esclusi, dagli importi sopra indicati, gli oneri previdenziali, l’IVA nelle misure di legge e i versamenti dovuti ai VV.FF.);

4. TEMPI DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Per quanto riguarda i tempi per l'esecuzione del servizio:

- presentazione del progetto al Comando dei Vigili del Fuoco entro 30 gg dalla data di affidamento;
- richiesta di rilascio CPI entro 20 gg dalla data di rilascio del parere sul progetto, salvo eventuali interventi di adeguamento che dovessero rendersi necessari.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

- **Professionalità minime richieste:**

1. n. 1 progettista, responsabile della progettazione degli impianti tecnologici, che sia in possesso delle necessarie qualifiche ed abilitazioni;
2. n. 1 soggetto abilitato al coordinamento per la sicurezza e la salute nei cantieri in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii;
3. n. 1 soggetto iscritto negli appositi elenchi del Ministero dell'interno di cui all'articolo 16 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139;

Si precisa che:

- è possibile che tutte le professionalità, coincidano con il responsabile della progettazione edile e architettonica, purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche ed abilitazioni, così come è possibile indicare per la stessa prestazione più di un soggetto;
- si richiede già in fase di preselezione di indicare la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche ex art. 24. Comma 5, del Codice dei contratti pubblici;
- NOTA : i professionisti che l'operatore economico che partecipa alla presente procedura intende impiegare per lo svolgimento di ciascuna delle prestazioni possono intrattenere con lo stesso

operatore esclusivamente rapporti in qualità di: componente del RTP partecipante; componente dello studio associato o dell'associazione di professionisti partecipante; professionista in organico alla struttura del partecipante con status di dipendente, o di socio attivo o di consulente su base annua o di consulente a progetto.

N.B. L'operatore economico dovrà, a pena di esclusione, individuare compiutamente i professionisti incaricati delle prestazioni richieste;

Sono ammessi a presentare candidatura, tutti i soggetti di cui all'art. 46, comma 1, lett. a), b), c), d),e) ed f) del D.Lgs. 50/2016 che:

- siano iscritti sulla piattaforma SARDEGNACAT, per categoria adeguata al servizio oggetto di affidamento;
- siano in possesso dei seguenti **requisiti di carattere generale**:
 1. assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e smi;
 2. assenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o di cui all'art. 35 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90 convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- siano in possesso dei seguenti requisiti di **idoneità professionale**:
 1. iscrizione al relativo albo professionale ciascuno per quanto di propria competenza ai sensi dell'art. 83, comma 3 del Codice. Per le società di progettazione (società di professionisti, società di ingegneria, consorzi stabili), è necessaria l'iscrizione al Registro delle Imprese della competente Camera di Commercio, per attività d'impresa pertinenti con l'appalto in oggetto.
 2. iscrizione negli appositi elenchi del Ministero dell'interno di cui all'articolo 16 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139;
 3. titolo abilitativo al ruolo di Coordinatore della sicurezza, valido ai sensi di legge;

In caso di società o raggruppamenti l'incarico sarà espletato secondo il principio generale della personalità della prestazione, pertanto dovrà essere indicato il nominativo di tutti i componenti, i quali devono essere abilitati ed in possesso di tutti i requisiti necessari, assumendo la responsabilità in solido nei confronti della Stazione Appaltante.

Qualora l'operatore economico intenda ricorrere all'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'art. 89 del d.lgs. 50/2016, dovrà indicarlo nell'apposito spazio predisposto nell'istanza di partecipazione;

- requisiti di capacità **economico-finanziaria**:

Ai sensi dell'art. 83 comma 1 lettera b) del D.lgs 50/2016 nonché delle Linee Guida "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" emesse dall' ANAC, i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

 1. un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali;

Gli operatori economici partecipanti alla presente manifestazione, che avranno dichiarato il possesso dei requisiti come sopra definiti, dovranno, qualora invitati alla successiva RdO, dimostrare detti requisiti tramite elencazione dettagliata.

6. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO:

L'affidamento in oggetto avverrà tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della l. 120/2020 e secondo il criterio del prezzo più basso. Pertanto si procederà ad estrazione di n. 1 operatore economico idoneo, se presente, al quale verrà richiesto di presentare, in una successiva RdO, una offerta economica consistente in un ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta.

7. CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE:

L'operatore economico dovrà manifestare interesse tramite compilazione del modulo di istanza di ammissione allegata alla presente lettera di invito.

La documentazione di partecipazione dovrà essere trasmessa esclusivamente tramite la piattaforma SardegnaCAT, secondo le modalità previste dal sito di committenza regionale della Sardegna, e secondo i termini di scadenza presenti sul portale.

Si precisa che le domande pervenute direttamente al protocollo del Comune non saranno ammesse.

La presente procedura si svolgerà sul portale www.sardegncat.it, possono partecipare tutti gli operatori economici che sono iscritti per entrambe le categorie secondo le modalità previste dal sito:

- AP24AB22 - IMPIANTI - PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00;
- AP24AC22 - IMPIANTI - DIREZIONE DELL'ESECUZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00;

Si informa che i dati personali forniti e raccolti sulla scorta della presente indagine di mercato verranno trattati nel pieno rispetto di quanto previsto dal D.Lgs 196/2003. Saranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini della procedura negoziata di che trattasi e resteranno riservati sino alla conclusione della stessa.

8. CAUSE DI ESCLUSIONE DELLA CANDIDATURA:

Non verranno prese in considerazione le candidature:

- trasmesse oltre i tempi indicati e secondo modalità difformi da quelle prescritte;
- con documentazione non conforme e/o incompleta;
- presentate in carenza dei requisiti minimi richiesti.

9. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Per partecipare alla gara l'operatore economico non deve trovarsi in situazioni che costituiscono motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80, commi 1, 2, 4, 5, del D.Lgs. 50/2016.

Il responsabile unico del procedimento è l'ing. Efsio Pau.

10. PROCEDURE DI RICORSO

Ricorso giurisdizionale ai sensi del D. Lgs. n. 104/2010 e dell'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016.

Organo giurisdizionale competente: T.A.R. Sardegna – Via Sassari, 17 – 09123 Cagliari – Tel 070/679751 – fax 070/67975230.

Ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003 e s.m.i e del “General Data Protection Regulation”, UE Regulation 2016/679, il trattamento dei dati personali avviene per l'espletamento dei soli adempimenti connessi al presente appalto e nella piena tutela dei diritti e della riservatezza delle persone, il soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione aggiudicatrice.

Siniscola, lì 14/12/2020

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Francesco Arzu

Allegati:

- Istanza di ammissione;