



**Suap Comune Siniscola**  
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

**Spett.le MELE ROBERTO**  
VICOLO I VIA REPUBBLICA, 3  
08029 Siniscola - (Nuoro)

**Numero protocollo 5916 del 04/04/2016**  
**Provvedimento unico n° 1254 del 04/04/2016**  
**SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO**  
**Codice univoco SUAP:** 1254  
**Codice univoco nazionale:** 01116680917-12112015-1658.SUAP  
**Numero Protocollo:** 21247  
**Data protocollo:** 13/11/2015

**Settore attività:** Intervento edilizio ordinario  
**Ubicazione:** REGIONE SAN GIACOMO 08029 Siniscola  
**Tipologia intervento:** Realizzazione/modifica di un impianto produttivo ed esercizio dell'attività  
**Tipologia Iter:** Conferenza di Servizi  
**Responsabile del Suap:** Battista Giovanni Deriu  
**Responsabile del procedimento:** MIGLIORISI MARIA ANTONIETTA  
**Descrizione procedimento:** REALIZZAZIONE DI UN MAGAZZINO AGRICOLO

**SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI**

- Verifiche igienico-sanitarie su progetto edilizio - NU - ASL 3 - Servizio di Integrazione Salute Ambiente (Igiene urbanistica)  
- Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - comunale - Ufficio edilizia e urbanistica - Siniscola  
- Verifica Paesaggistica Progetti - comunale Unione comuni Mont'Albo - Ufficio tutela paesaggistica Mont'Albo - Siniscola

**SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO**

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n° 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n° 23 del 11/10/1985 "Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative";
- Decreto Legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge Regionale n° 28 del 12 agosto 1998 "Norme per l'esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l'articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l'articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348";
- Regio Decreto n° 3267 del 30 dicembre 1923 "Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";
- Regio Decreto n° 1126 del 16 maggio 1926 "Approvazione del regolamento per l'applicazione del regio decreto 30 dicembre 1923, n. 3267, concernente il riordinamento e la riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";
- D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122"



**Suap Comune Siniscola**  
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

- Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n° 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. n° 81 del 9 aprile 2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";
- Decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 2013, n. 59 "Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale";
- Legge n° 447 del 26 ottobre 1995 "Legge quadro sull'inquinamento acustico";
- Deliberazione della Giunta Regionale n° 62/9 del 14/11/2008 "Criteri e linee guida sull'inquinamento acustico";
- Decreto Legislativo n° 259 del 1° agosto 2003 "Codice delle comunicazioni elettroniche";
- Decreto Legislativo n. 507 del 15/11/1993 "Revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni e delle province nonché della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani a norma dell'art. 4 della legge 23 ottobre 1992, n. 421, concernente il riordino della finanza territoriale";
- Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza, approvato con Regio Decreto n° 773 del 18 giugno 1931, e s.m.i.;
- Regio Decreto n° 635 del 6 maggio 1940 "Approvazione del regolamento per l'esecuzione del testo unico 18 giugno 1931, n. 773 delle leggi di pubblica sicurezza" e s.m.i.;
- D.M. 18 Maggio 2007 "Norme di sicurezza per le attività di spettacolo viaggiante";
- L.R. n° 3/2008, art. 1, commi 16-32 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (Legge finanziaria 2008)";
- Deliberazione G.R. n° 39/55 del 23/09/2011 "Direttive in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive. Raccordo tra la L.R. n. 3/2008, art.1, commi 16-32 e D.P.R. n. 160/2010";
- D.P.R. n° 160/2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.";
- Legge n° 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni

#### **SEZIONE D - ISTRUTTORIA**

Dato atto che in data 13/11/2015 , con nota prot. 21247 , è stata inoltrata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 8 della Legge n° 241/90;

Dato atto che il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 1, comma 24 della L.R. n° 3/2008, in quanto l'intervento

Dato atto che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data 13/12/2015

Richiamata la nota prot. n° 2982 del 16/02/2016 , con la quale è stata convocata la Conferenza di Servizi per l'esame della pratica di cui trattasi;

VISTO il verbale della succitata Conferenza dei Servizi, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;



**Suap Comune Siniscola**  
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

FATTI SALVI gli adempimenti di natura fiscale e ogni ulteriore atto, parere o consenso necessario per l'esercizio dell'attività nel rispetto delle norme vigenti;

**SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO**

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suap Comune Siniscola

**RITENUTO**

**Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento**

**AUTORIZZA**

La ditta **MELE ROBERTO**, come meglio generalizzata nella precedente sezione A, alla realizzazione di **REALIZZAZIONE DI UN MAGAZZINO AGRICOLO** nell'immobile sito in **REGIONE SAN GIACOMO 08029 Siniscola**, come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione di legge applicabile.

**Il presente provvedimento tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B. A tal fine, esso è da intendersi quale determinazione conclusiva del procedimento ai sensi dell'art. 14/ter, comma 6/bis della Legge n° 241/1990 e s.m.i., e pertanto "sostituisce a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti, alla predetta conferenza di servizi".**

**SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI**

Il presente atto potrà essere privato di effetti (anche mediante provvedimenti delle singole autorità competenti) nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.



**Suap Comune Siniscola**  
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

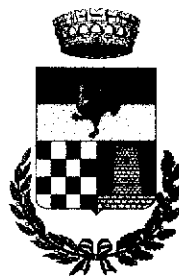
**Il Responsabile del SUAP**

Battista/Giovanni Deriu

*Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011*

**ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:**

Elenco dei documenti informatici allegati (29)	
<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	DUAAP
<b>Nome file/Tipo</b>	DUAAP_280215.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#f14d8b9a0349fda1d5c541a2439db90368d1a676512cac176005dd8c756c4da5
<b>Descrizione file</b>	
<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	A0 - CHECK LIST (se necessario)
<b>Nome file/Tipo</b>	A0_CheckList_310715.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#e4de415c36584e6fea55a1ee76e1589b5f9bc7478fd0ccb1ac66015be033cb5
<b>Descrizione file</b>	
<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	F32 - Assolvimento Imposta di bollo (ex Modello Istanza)
<b>Nome file/Tipo</b>	F32_Ex_Istanza_160714.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#a524e6f0009773deee412e408c58d603a0123c40c69cbd9186f38e7664e51894
<b>Descrizione file</b>	MODELLO F32 PRATICA INTEGRAZIONE
<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	F32 - Assolvimento Imposta di bollo (ex Modello Istanza)
<b>Nome file/Tipo</b>	F32_Ex_Istanza_160714.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#5872ee989db890abbf5731a87424114c61e5b9e8a2db9eed79428b9b36361831
<b>Descrizione file</b>	MODELLO F32 RILASCIO PROVVEDIMENTO UNICO
<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	D100 - Dichiaraz. sostitutiva di atto notorio o di certificazione
<b>Nome file/Tipo</b>	D100_Dichiarazione_sostitutiva_di_atto_notorio_del_Proprietario_sui_vincoli.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#92e33f59d1583cf5850528bdc3cfbd024ed7a36b2528774c489ccc0e06eafb81
<b>Descrizione file</b>	
<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	D100 - Dichiaraz. sostitutiva di atto notorio o di certificazione
<b>Nome file/Tipo</b>	D100_Dichiarazione_sostitutiva_di_atto_notorio_del_Proprietario_dei_terreni.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#7902f2e1716fadefe7bfc46f6c32b64824742790c34c4c85fdbadfcdfca8140c



**Suap Comune Siniscola**  
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

Elenco dei documenti informatici allegati (29)	
<b>Descrizione file</b>	
<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	D100 - Dichiaraz. sostitutiva di atto notorio o di certificazione
<b>Nome file/Tipo</b>	D100_Dichiarazione_sostitutiva_di_atto_notorio_del_Tecnico_sui_vincoli.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#8d4a490edc611a1febe9628e61a1f8ad966d1dd8723efb0d52c58567e2fc4179
<b>Descrizione file</b>	
<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	A1 - Conformità Urbanistica
<b>Nome file/Tipo</b>	A1_Conf_urbanistica_140515.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#1e54e21b5f6e39b8d50de8e38209a1a67f8003e03324544d40ab128b81be0b64
<b>Descrizione file</b>	
<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	A2 - Conformità Igienico Sanitaria
<b>Nome file/Tipo</b>	A2_Conf.igienico_sanitaria_260814.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#96d75720681a24cdbadb8f3ad37151a154231471c4037d197a35849f428b12e9
<b>Descrizione file</b>	
<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	A28 - Conformità alle norme paesaggistiche
<b>Nome file/Tipo</b>	A28_Vincolo_Paesaggistico_050515.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#b413c54754826d366fdaab9e34851b6bac96ed46c0094147568da9bea7148d4a
<b>Descrizione file</b>	MODELLO A28 PRATICA INTEGRAZIONE
<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	F15 - Procura speciale
<b>Nome file/Tipo</b>	F15.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#dedb630e7659555bcdb33f9f6972e50c08f2306a9b1b049f5ae37f49015b93ac
<b>Descrizione file</b>	
<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	Elaborati grafici
<b>Nome file/Tipo</b>	Documentazione_fotografica_stato_attuale.PDF.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#8f744ebc71e064e963307a429d76b6028f33d59c996f56587fab9b324da05542
<b>Descrizione file</b>	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA ATTUALE
<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	Elaborati grafici
<b>Nome file/Tipo</b>	Simulazione_fotografica.PDF.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#c6173974f281a6a69108ec662305c3ec41fbb6518eb961a51849c1c85c0e1198
<b>Descrizione file</b>	SIMULAZIONE FOTOGRAFICA INTEGRAZIONE
<b>Stato documento</b>	Originale



**Suap Comune Siniscola**  
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

Elenco dei documenti informatici allegati (29)	
<b>Nome modulo</b>	Elaborati grafici
<b>Nome file/Tipo</b>	Inquadramenti_planimetrici.PDF.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#2f1856cf2055ec3a37ff8377f06e18e71f6ed8cad6541c861b8da62c46e2207e
<b>Descrizione file</b>	INQUADRAMENTI PLANIMETRICI
<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	Elaborati grafici
<b>Nome file/Tipo</b>	Elaborati_grafici_di_progetto.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#aec885adc651ae49c58b4ccb1a954d5ccc5c5c73ff580b8b8016ebf2fa178dd7
<b>Descrizione file</b>	ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO
<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	Elaborati grafici
<b>Nome file/Tipo</b>	Planimetria_con_lordinamento_culturale.PDF.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#cdae42dfbfd486feb9deadc2396592dd648c249cadb0ca1ef96ce4b8725fe033
<b>Descrizione file</b>	PLANIMETRIA CON L'ORDINAMENTO CULTURALE
<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	Elaborati grafici
<b>Nome file/Tipo</b>	Planimetria_PAI_IDRO.PDF.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#f57d8dd1d0a2c83b67539d4cdafe19f2b69e0757743a42be3806ae0492b66809
<b>Descrizione file</b>	PLANIMETRIA PAI IDRO
<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	Elaborati relazionali
<b>Nome file/Tipo</b>	Relazione_paesaggistica_DPCM_2005.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#35d90daba927a3eb0d2c4df6f6d8869ca78415de01f693f1f4886ed3d63666d8
<b>Descrizione file</b>	RELAZIONE PAESAGGISTICA INTEGRAZIONE
<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	Elaborati relazionali
<b>Nome file/Tipo</b>	RELAZIONE_TECNICOECONOMICABIS.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#0db25f5ff192b127d15e23ca0787c157400ab4045d9b44039997137b55815ba0
<b>Descrizione file</b>	RELAZIONE TECNICO-ECONOMICA BIS
<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	Altri documenti
<b>Nome file/Tipo</b>	Documento_riconoscimento_Mele_Roberto.pdf / application/pdf
<b>Codice di controllo</b>	
<b>Descrizione file</b>	DOCUMENTO RICONOSCIMENTO MELE ROBERTO
<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	Altri documenti
<b>Nome file/Tipo</b>	Integrazione_versamento_diritti_istruttoria_SUAP.pdf / application/pdf
<b>Codice di controllo</b>	



**Suap Comune Siniscola**  
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

Elenco dei documenti informatici allegati (29)	
<b>controllo</b>	
<b>Descrizione file</b>	INTEGRAZIONE VERSAMENTO DIRITTI ISTRUTTORIA PRATICA
<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	Altri documenti
<b>Nome file/Tipo</b>	Versamento_diritti_ASL.pdf / application/pdf
<b>Codice di controllo</b>	
<b>Descrizione file</b>	VERSAMENTO DIRITTI ASL
<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	Altri documenti
<b>Nome file/Tipo</b>	Documento_riconoscimento_Mele_Giuseppe.PDF / application/octet-stream
<b>Codice di controllo</b>	
<b>Descrizione file</b>	DOCUMENTO RICONOSCIMENTO MELE GIUSEPPE
<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	Altri documenti
<b>Nome file/Tipo</b>	Versamento_diritti_istruttoria.pdf / application/pdf
<b>Codice di controllo</b>	
<b>Descrizione file</b>	VERSAMENTO DIRITTI DI ISTRUTTORIA
<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	Altri documenti
<b>Nome file/Tipo</b>	Nota_risposta_alle_integrazioni_del_18112015.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#447d5da5eab81f40ac42264662f49c068dc302c2353a7a8cb03e9077eab2570f
<b>Descrizione file</b>	Nota risposta alle integrazioni del 18-11-2015
<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	Altri documenti
<b>Nome file/Tipo</b>	Scrittura_privata_terreno.pdf / application/pdf
<b>Codice di controllo</b>	
<b>Descrizione file</b>	SCRITTURA PRIVATA TERRENO
<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	Procura presentazione pratica
<b>Nome file/Tipo</b>	F15.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#dedb630e7659555bcd33f9f6972e50c08f2306a9b1b049f5ae37f49015b93ae
<b>Descrizione file</b>	Documento relativo alla procura
<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	Documento identità rappresentato
<b>Nome file/Tipo</b>	Documento_riconoscimento_Mele_Roberto.pdf / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#dedb630e7659555bcd33f9f6972e50c08f2306a9b1b049f5ae37f49015b93ae
<b>Descrizione file</b>	Documento relativo alla procura



**Suap Comune Siniscola**  
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

Elenco dei documenti informatici allegati (29)	
<b>Stato documento</b>	Annullato
<b>Nome modulo</b>	Elaborati relazionali
<b>Nome file/Tipo</b>	Relazione_tecnicoeconomica.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#33faa0496134cc2a83c27bd84f598f1eb6dc9e9752da7b477b5d602a2789476d
<b>Descrizione file</b>	RELAZIONE TECNICO-ECONOMICA