



**Suap Comune Siniscola**  
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

**Spett.le** ELICHE S.R.L.  
VIA NAZARIO SAURO, SNC  
08029 Siniscola - (Nuoro)

**Numero protocollo 8182 del 09/05/2016**

**Provvedimento unico n° 1425 del 09/05/2016**

**SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO**

**Codice univoco SUAP:** 1425

**Codice univoco nazionale:** 01302720915-08042016-2117.SUAP

**Numero Protocollo:** 6288

**Data protocollo:** 11/04/2016

**Settore attività:** Intervento edilizio ordinario

**Ubicazione:** località Monte Longu La Caletta di Siniscola 08029 Siniscola

**Tipologia intervento:** Edilizia residenziale

**Tipologia iter:** Conferenza di Servizi

**Responsabile del Suap:** Battista Giovanni Deriu

**Responsabile del procedimento:** MIGLIORISI MARIA ANTONIETTA

**Descrizione procedimento:** Variante prospettica (pilastrini verande) al progetto approvato con Provvedimento Unico SUAP n.1187 del 26/10/2015

**SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI**

- Autorizzazione paesistica - RAS - Ufficio Governo del Territorio e Tutela Paesaggistica/NU+OG
- Autorizzazione paesistica - verifiche Soprintendenza - Ufficio Soprintendenza BAP - prov. SS+NU+OT
- Autorizzazione paesistica (Comune) - Ufficio tecnico - Siniscola
- Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - comunale - Ufficio edilizia e urbanistica - Siniscola
- Verifica Paesaggistica Progetti - comunale Unione comuni Mont'Albo - Ufficio tutela paesaggistica Mont'Albo - Siniscola
- Autorizzazione paesistica (Comune) - comunale

**SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO**

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n° 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n° 23 del 11/10/1985 "Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative";
- Decreto Legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge Regionale n° 28 del 12 agosto 1998 "Norme per l'esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l'articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l'articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348";
- Regio Decreto n° 3267 del 30 dicembre 1923 "Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";
- Legge n° 447 del 26 ottobre 1995 "Legge quadro sull'inquinamento acustico";
- D.P.R. n° 227/2011 "Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122";
- Deliberazione della Giunta Regionale n° 62/9 del 14/11/2008 "Criteri e linee guida

Suap Comune Siniscola - Via Roma, n. 125 - 08029 Siniscola Telefono: 0784 870838 - 832 - 804 - Fax: 0784 878300 - Email: [suap@pec.comune.siniscola.nu.it](mailto:suap@pec.comune.siniscola.nu.it)

Pag. 1 di 6



**Suap Comune Siniscola**  
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

sull'inquinamento acustico";

- Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) del territorio regionale, approvato con D.P.G.R. n° 67 del 10.09.2006, e relative norme di attuazione;
- Regio Decreto n° 635 del 6 maggio 1940 "Approvazione del regolamento per l'esecuzione del testo unico 18 giugno 1931, n. 773 delle leggi di pubblica sicurezza" e s.m.i.;
- - Deliberazione G.R. n° 39/55 del 23/09/2011 "Direttive in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive. Raccordo tra la L.R. n. 3/2008, art.1, commi 16-32 e D.P.R. n. 160/2010";
- D.P.R. n° 160/2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.";
- Legge n° 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni

#### **SEZIONE D - ISTRUTTORIA**

Dato atto che in data 11/04/2016, con nota prot. 6288 , è stata inoltrata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 8 della Legge n° 241/90;

Dato atto che il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 1, comma 24 della L.R. n° 3/2008,

Dato atto che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data 13/04/2016;

Richiamata la nota prot. n° 7040 del 20/04/2016 , con la quale è stata convocata la Conferenza di Servizi per l'esame della pratica di cui trattasi;

VISTO il verbale della succitata Conferenza dei Servizi, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

FATTI SALVI gli adempimenti di natura fiscale e ogni ulteriore atto, parere o consenso necessario per l'esercizio dell'attività nel rispetto delle norme vigenti;

#### **SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO**

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suap Comune Siniscola

**RITENUTO**

**Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento**

**AUTORIZZA**

La ditta **ELICHE S.R.L.**, come meglio generalizzata nella precedente sezione A, alla realizzazione di **Variante prospettica (pilastri verande) al progetto approvato con Provvedimento Unico SUAP n.1187 del 26/10/2015** nell'immobile sito in **località Monte Longu La Caletta di Siniscola 08029 Siniscola**, come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.



**Suap Comune Siniscola**  
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione di legge applicabile.

**Il presente provvedimento tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B. A tal fine, esso è da intendersi quale determinazione conclusiva del procedimento ai sensi dell'art. 14/ter, comma 6/bis della Legge n° 241/1990 e s.m.i., e pertanto "sostituisce a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti, alla predetta conferenza di servizi".**

#### **SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI**

Il presente atto potrà essere privato di effetti (anche mediante provvedimenti delle singole autorità competenti) nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

**Il Responsabile del SUAP**

Battista Giovanni Deriu

**Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011**

#### **ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:**

Suap Comune Siniscola - Via Roma, n. 125 - 08029 Siniscola Telefono: 0784 870838 - 832 - 804 - Fax: 0784 878300 - Email: suap@pec.comune.siniscola.nu.it



**Suap Comune Siniscola**  
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

Elenco dei documenti informatici allegati (18)	
Stato documento	Originale
Nome modulo	DUAAP
Nome file/Tipo	DUAAP.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#89a168c7185f96521b14ce7ef266331aa7715ad18eef53628ab292367f0fee1e
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	F32 - Assolvimento Imposta di bollo (ex Modello Istanza)
Nome file/Tipo	F32_Ex_Istanza_160714.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#519d43e470e66f7494e2778266d857c76a005c0c71799c9601ab7a3292785e5f
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A1 - Conformità Urbanistica
Nome file/Tipo	A1_Conf_urbanistica_140515.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#07024f4eaa1907cf0c72cb9b0226ce07b278ad0cd8a91b9d8c76be3430a38dc9
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A28 - Conformità alle norme paesaggistiche
Nome file/Tipo	A28_Vincolo_Paesaggistico.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#42bc3f9ebc4f4c855d511a0b83d626a046a22d37a3bafc97acd7871654639cb8
Descrizione file	
Stato documento	Integrazione
Nome modulo	F32 - Assolvimento Imposta di bollo (ex Modello Istanza)
Nome file/Tipo	F32_BOLLO_PER_PROVVEDIMENTO.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#6426100dca77c92d5beb1d5f4d72973585414aefac89c41cd54315d106cbafd4
Descrizione file	F32 BOLLO PER PROVVEDIMENTO
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	ricevuta_diritti_istruttoria_SUAP0002.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#da7da4c63eba5be2aa8c380ccd9eee88e937e74d72e77a99cdeef50deca184e7
Descrizione file	RICEVUTA DIRITTI ISTRUTTORIA suap
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	CARTA_IDENTITA_TECNICO_INCARICATO.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#541bf489a377f714f8cac67e099009beb414206f594baa7f2ce014e3160700b6
Descrizione file	DOC. IDENTITA TECNICO INCARICATO
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici



**Suap Comune Siniscola**  
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

Elenco dei documenti informatici allegati (18)	
Nome file/Tipo	TAV_5_PROSPETTModel.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#803c13e0a062de0c51ee45a2da7f56a4569c5eda3e3ad55d96e41467e742235a
Descrizione file	TAV. 5 PROSPETTI
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	TAV_4_SEZIONIModel.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#19ed2610cdf5deeb6b62337847ca4ccad7061b99f9ea7d8a30e87fa47f600edd
Descrizione file	TAV. 4 SEZIONI
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	TAV_2_PIANTA_PIANO_TERRAModel.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#8fca28cd4086ccc68612b6a0608c317513b7088bd029fe4dcc2fd892105ddb72
Descrizione file	TAV. 2 PIANTA PIANO TERRA
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Tav_1Bis_planim_generale.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#7a3bcaff484035f628aa93c821203d5a4b7472ae08aa5190118e1150ab6b809f
Descrizione file	TAV 1 BIS PLANIMETRIA GENERALE
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati relazionali
Nome file/Tipo	Allegato_A_relaz_tecnica.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#474d50d40b382f71996723996863ddcb12d702a3bfb4ae9f42543ed48f3185f
Descrizione file	ALLEGATO A RELAZIONE TECNICA
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati relazionali
Nome file/Tipo	RELAZIONE_PAESAGGISTICA_VARIANTE_Cc7_17.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#8c88df9ee56e662dbad2455b6c3f82e12a2fa372e04950630c2f077a31e5a74a
Descrizione file	RELAZIONE PAESAGGISTICA
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	TAV_3_PIANTA_PIANO_PRIMOModel.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#552a235e7405db2dbb212a471b961e30d53faff560e3e9f55297f59f04287f67
Descrizione file	TAV. 3 PIANTA PIANO 1? E COPERTURA
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	TAV_1.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#bf7a7e7917ca2936dcb9ebdb1e63a3c3e0055caedd59a6438436e0fed864f707



**Suap Comune Siniscola**  
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

Elenco dei documenti informatici allegati (18)	
<b>Descrizione file</b>	TAV. I CARTOGRAFIA
<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	Elaborati grafici
<b>Nome file/Tipo</b>	Allegato_B_documentaz_simulazioni_fotografiche.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#40bfacd27422945fa38e3e06e0ce73fb42c882c1ec0eaaaff31481476ccad365
<b>Descrizione file</b>	ALLEGATO B DOCUMENTAZIONE E SIMULAZIONI FOTOGRAFICHE
<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	Procura presentazione pratica
<b>Nome file/Tipo</b>	F15_procura_firmata0001.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#4df646ca1f69ac36f21bd9a35113dd7f1b85baf51a35fa1e1e25af2fb3360b88
<b>Descrizione file</b>	Documento relativo alla procura
<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	Documento identità rappresentato
<b>Nome file/Tipo</b>	DOC_IDENTITA_CONTU_GIOVANNI.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#4df646ca1f69ac36f21bd9a35113dd7f1b85baf51a35fa1e1e25af2fb3360b88
<b>Descrizione file</b>	Documento relativo alla procura