



Suap Comune Siniscola
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

Spett.le ELICHE S.R.L.
VIA NAZARIO SAURO, SNC
08029 Siniscola - (Nuoro)

Numero protocollo 8182 del 09/05/2016

Provvedimento unico n° 1425 del 09/05/2016

SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO

Codice univoco SUAP: 1425

Codice univoco nazionale: 01302720915-08042016-2117.SUAP

Numero Protocollo: 6288

Data protocollo: 11/04/2016

Settore attività: Intervento edilizio ordinario

Ubicazione: località Monte Longu La Caletta di Siniscola 08029 Siniscola

Tipologia intervento: Edilizia residenziale

Tipologia iter: Conferenza di Servizi

Responsabile del Suap: Battista Giovanni Deriu

Responsabile del procedimento: MIGLIORISI MARIA ANTONIETTA

Descrizione procedimento: Variante prospettica (pilastri verande) al progetto approvato con Provvedimento Unico SUAP n.1187 del 26/10/2015

SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI

- Autorizzazione paesistica - RAS - Ufficio Governo del Territorio e Tutela Paesaggistica/NU+OG
- Autorizzazione paesistica - verifiche Soprintendenza - Ufficio Soprintendenza BAP - prov. SS+NU+OT
- Autorizzazione paesistica (Comune) - Ufficio tecnico - Siniscola
- Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - comunale - Ufficio edilizia e urbanistica - Siniscola
- Verifica Paesaggistica Progetti - comunale Unione comuni Mont'Albo - Ufficio tutela paesaggistica Mont'Albo - Siniscola
- Autorizzazione paesistica (Comune) - comunale

SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n° 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n° 23 del 11/10/1985 "Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative";
- Decreto Legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge Regionale n° 28 del 12 agosto 1998 "Norme per l'esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l'articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l'articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348";
- Regio Decreto n° 3267 del 30 dicembre 1923 "Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";
- Legge n° 447 del 26 ottobre 1995 "Legge quadro sull'inquinamento acustico";
- D.P.R. n° 227/2011 "Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122";
- Deliberazione della Giunta Regionale n° 62/9 del 14/11/2008 "Criteri e linee guida

Suap Comune Siniscola - Via Roma, n. 125 - 08029 Siniscola Telefono: 0784 870838 - 832 - 804 - Fax: 0784 878300 - Email: suap@pec.comune.siniscola.nu.it

Pag. 1 di 6



Suap Comune Siniscola
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

sull'inquinamento acustico";

- Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) del territorio regionale, approvato con D.P.G.R. n° 67 del 10.09.2006, e relative norme di attuazione;
- Regio Decreto n° 635 del 6 maggio 1940 "Approvazione del regolamento per l'esecuzione del testo unico 18 giugno 1931, n. 773 delle leggi di pubblica sicurezza" e s.m.i.;
- - Deliberazione G.R. n° 39/55 del 23/09/2011 "Direttive in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive. Raccordo tra la L.R. n. 3/2008, art.1, commi 16-32 e D.P.R. n. 160/2010";
- D.P.R. n° 160/2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.";
- Legge n° 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni

SEZIONE D - ISTRUTTORIA

Dato atto che in data 11/04/2016, con nota prot. 6288 , è stata inoltrata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 8 della Legge n° 241/90;

Dato atto che il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 1, comma 24 della L.R. n° 3/2008,

Dato atto che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data 13/04/2016;

Richiamata la nota prot. n° 7040 del 20/04/2016 , con la quale è stata convocata la Conferenza di Servizi per l'esame della pratica di cui trattasi;

VISTO il verbale della succitata Conferenza dei Servizi, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

FATTI SALVI gli adempimenti di natura fiscale e ogni ulteriore atto, parere o consenso necessario per l'esercizio dell'attività nel rispetto delle norme vigenti;

SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suap Comune Siniscola

RITENUTO

Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento

AUTORIZZA

La ditta **ELICHE S.R.L.**, come meglio generalizzata nella precedente sezione A, alla realizzazione di **Variante prospettica (pilastri verande) al progetto approvato con Provvedimento Unico SUAP n.1187 del 26/10/2015** nell'immobile sito in **località Monte Longu La Caletta di Siniscola 08029 Siniscola**, come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.



Suap Comune Siniscola
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione di legge applicabile.

Il presente provvedimento tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B. A tal fine, esso è da intendersi quale determinazione conclusiva del procedimento ai sensi dell'art. 14/ter, comma 6/bis della Legge n° 241/1990 e s.m.i., e pertanto "sostituisce a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti, alla predetta conferenza di servizi".

SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente atto potrà essere privato di effetti (anche mediante provvedimenti delle singole autorità competenti) nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

Il Responsabile del SUAP

Battista Giovanni Deriu

Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011

ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:

Suap Comune Siniscola - Via Roma, n. 125 - 08029 Siniscola Telefono: 0784 870838 - 832 - 804 - Fax: 0784 878300 - Email: suap@pec.comune.siniscola.nu.it



Suap Comune Siniscola
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

| Elenco dei documenti informatici allegati (18) | |
|--|--|
| Stato documento | Originale |
| Nome modulo | DUAAP |
| Nome file/Tipo | DUAAP.pdf.p7m / application/pkcs7-mime |
| Codice di controllo | #89a168c7185f96521b14ce7ef266331aa7715ad18eef53628ab292367f0fee1e |
| Descrizione file | |
| Stato documento | Originale |
| Nome modulo | F32 - Assolvimento Imposta di bollo (ex Modello Istanza) |
| Nome file/Tipo | F32_Ex_Istanza_160714.pdf.p7m / application/pkcs7-mime |
| Codice di controllo | #519d43e470e66f7494e2778266d857c76a005c0c71799c9601ab7a3292785e5f |
| Descrizione file | |
| Stato documento | Originale |
| Nome modulo | A1 - Conformità Urbanistica |
| Nome file/Tipo | A1_Conf_urbanistica_140515.pdf.p7m / application/pkcs7-mime |
| Codice di controllo | #07024f4eaa1907cf0c72cb9b0226ce07b278ad0cd8a91b9d8c76be3430a38dc9 |
| Descrizione file | |
| Stato documento | Originale |
| Nome modulo | A28 - Conformità alle norme paesaggistiche |
| Nome file/Tipo | A28_Vincolo_Paesaggistico.pdf.p7m / application/pkcs7-mime |
| Codice di controllo | #42bc3f9ebc4f4c855d511a0b83d626a046a22d37a3bafc97acd7871654639cb8 |
| Descrizione file | |
| Stato documento | Integrazione |
| Nome modulo | F32 - Assolvimento Imposta di bollo (ex Modello Istanza) |
| Nome file/Tipo | F32_BOLLO_PER_PROVVEDIMENTO.pdf.p7m / application/pkcs7-mime |
| Codice di controllo | #6426100dca77c92d5beb1d5f4d72973585414aefac89c41cd54315d106cbafd4 |
| Descrizione file | F32 BOLLO PER PROVVEDIMENTO |
| Stato documento | Originale |
| Nome modulo | Altri documenti |
| Nome file/Tipo | ricevuta_diritti_istruttoria_SUAP0002.pdf.p7m / application/pkcs7-mime |
| Codice di controllo | #da7da4c63eba5be2aa8c380ccd9eee88e937e74d72e77a99cdeef50deca184e7 |
| Descrizione file | RICEVUTA DIRITTI ISTRUTTORIA suap |
| Stato documento | Originale |
| Nome modulo | Altri documenti |
| Nome file/Tipo | CARTA_IDENTITA_TECNICO_INCARICATO.pdf.p7m / application/pkcs7-mime |
| Codice di controllo | #541bf489a377f714f8cac67e099009beb414206f594baa7f2ce014e3160700b6 |
| Descrizione file | DOC. IDENTITA TECNICO INCARICATO |
| Stato documento | Originale |
| Nome modulo | Elaborati grafici |



Suap Comune Siniscola
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

| Elenco dei documenti informatici allegati (18) | |
|--|--|
| Nome file/Tipo | TAV_5_PROSPETTIModel.dwf.p7m / application/pkcs7-mime |
| Codice di controllo | #803c13e0a062de0c51ee45a2da7f56a4569c5eda3e3ad55d96e41467e742235a |
| Descrizione file | TAV. 5 PROSPETTI |
| Stato documento | Originale |
| Nome modulo | Elaborati grafici |
| Nome file/Tipo | TAV_4_SEZIONIModel.dwf.p7m / application/pkcs7-mime |
| Codice di controllo | #19ed2610cdf5deeb6b62337847ca4ccad7061b99f9ea7d8a30e87fa47f600edd |
| Descrizione file | TAV. 4 SEZIONI |
| Stato documento | Originale |
| Nome modulo | Elaborati grafici |
| Nome file/Tipo | TAV_2_PIANTA_PIANO_TERRAModel.dwf.p7m / application/pkcs7-mime |
| Codice di controllo | #8fca28cd4086ccc68612b6a0608c317513b7088bd029fe4dcc2fd892105ddb72 |
| Descrizione file | TAV. 2 PIANTA PIANO TERRA |
| Stato documento | Originale |
| Nome modulo | Elaborati grafici |
| Nome file/Tipo | Tav_1Bis_planim_generale.pdf.p7m / application/pkcs7-mime |
| Codice di controllo | #7a3bcaff484035f628aa93c821203d5a4b7472ae08aa5190118e1150ab6b809f |
| Descrizione file | TAV 1 BIS PLANIMETRIA GENERALE |
| Stato documento | Originale |
| Nome modulo | Elaborati relazionali |
| Nome file/Tipo | Allegato_A_relaz_tecnica.pdf.p7m / application/pkcs7-mime |
| Codice di controllo | #474d50d40b382f71996723996863ddcb12d702a3bfb4ae9f42543ed48f3185f |
| Descrizione file | ALLEGATO A RELAZIONE TECNICA |
| Stato documento | Originale |
| Nome modulo | Elaborati relazionali |
| Nome file/Tipo | RELAZIONE_PAESAGGISTICA_VARIANTE_Cc7_17.pdf.p7m / application/pkcs7-mime |
| Codice di controllo | #8c88df9ee56e662dbad2455b6c3f82e12a2fa372e04950630c2f077a31e5a74a |
| Descrizione file | RELAZIONE PAESAGGISTICA |
| Stato documento | Originale |
| Nome modulo | Elaborati grafici |
| Nome file/Tipo | TAV_3_PIANTA_PIANO_PRIMOModel.dwf.p7m / application/pkcs7-mime |
| Codice di controllo | #552a235e7405db2dbb212a471b961e30d53faff560e3e9f55297f59f04287f67 |
| Descrizione file | TAV. 3 PIANTA PIANO 1? E COPERTURA |
| Stato documento | Originale |
| Nome modulo | Elaborati grafici |
| Nome file/Tipo | TAV_1.pdf.p7m / application/pkcs7-mime |
| Codice di controllo | #bf7a7e7917ca2936dcb9ebdb1e63a3c3e0055caedd59a6438436e0fed864f707 |



Suap Comune Siniscola
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

| Elenco dei documenti informatici allegati (18) | |
|--|---|
| Descrizione file | TAV. I CARTOGRAFIA |
| Stato documento | Originale |
| Nome modulo | Elaborati grafici |
| Nome file/Tipo | Allegato_B_documentaz_simulazioni_fotografiche.pdf.p7m / application/pkcs7-mime |
| Codice di controllo | #40bfacd27422945fa38e3e06e0ce73fb42c882c1ec0eaaaff31481476ccad365 |
| Descrizione file | ALLEGATO B DOCUMENTAZIONE E SIMULAZIONI FOTOGRAFICHE |
| Stato documento | Originale |
| Nome modulo | Procura presentazione pratica |
| Nome file/Tipo | F15_procura_firmata0001.pdf.p7m / application/pkcs7-mime |
| Codice di controllo | #4df646ca1f69ac36f21bd9a35113dd7f1b85baf51a35fa1e1e25af2fb3360b88 |
| Descrizione file | Documento relativo alla procura |
| Stato documento | Originale |
| Nome modulo | Documento identità rappresentato |
| Nome file/Tipo | DOC_IDENTITA_CONTU_GIOVANNI.pdf.p7m / application/pkcs7-mime |
| Codice di controllo | #4df646ca1f69ac36f21bd9a35113dd7f1b85baf51a35fa1e1e25af2fb3360b88 |
| Descrizione file | Documento relativo alla procura |