



**Suap Comune Siniscola**  
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

**Spett.le** EUGENIA GRAZIA STOCCHINO  
Via S. Antonio, 81  
08029 Siniscola - (Nuoro)

**Numero protocollo 17351 del 8.11.2016**

#### **SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO**

**Codice univoco SUAP:** 1564  
**Codice univoco nazionale:** STCGGR35R54I751I-21092016-1728.SUAP  
**Numero Protocollo:** 17351  
**Data protocollo:** 23/09/2016  
**Richiedente:** STOCCHINO Eugenia Grazia  
**Settore attività:** Commercio al dettaglio: esercizi di vicinato  
**Ubicazione:** Via Nazario Sauro, La Caletta 08029 Siniscola  
**Tipologia intervento:** Altro  
**Tipologia Iter:** Conferenza di Servizi  
**Responsabile del Suap:** Battista Giovanni Deriu  
**Responsabile del procedimento:** MIGLIORISI MARIA ANTONIETTA  
**Descrizione procedimento:** Cambio di destinazione d'uso da abitazione a Locale Commerciale e apertura di due ingressi.

#### **SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI**

- Autorizzazione paesistica - RAS - Ufficio Governo del Territorio e Tutela Paesaggistica/NU+OG
- Autorizzazione paesistica - verifiche Soprintendenza - Ufficio Soprintendenza BAP - prov. SS+NU+OT
- Verifiche igienico-sanitarie su progetto edilizio - NU - ASL 3 - Servizio di Integrazione Salute Ambiente (Igiene urbanistica)
- Autorizzazione paesistica (Comune) - Ufficio tecnico - Siniscola
- Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio comunale - Ufficio edilizia e urbanistica - Siniscola
- Verifica Paesaggistica Progetti - comunale Unione comuni Mont'Albo - Ufficio tutela



## **Suap Comune Siniscola**

Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

paesaggistica Mont'Albo - Siniscola

### **SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO**

Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n° 380 del 06.06.2001;

- Legge Regionale n° 23 del 11/10/1985 "Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative";
- Decreto Legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge Regionale n° 28 del 12 agosto 1998 "Norme per l'esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l'articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l'articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348";
- Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n° 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. n° 81 del 9 aprile 2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";
- L.R. n° 3/2008, art. 1, commi 16-32 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (Legge finanziaria 2008)";
- Deliberazione G.R. n° 39/55 del 23/09/2011 "Direttive in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive. Raccordo tra la L.R. n. 3/2008, art.1, commi 16-32 e D.P.R. n. 160/2010";
- D.P.R. n° 160/2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.";
- Legge n° 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni

### **SEZIONE D - ISTRUTTORIA**

Vista la dichiarazione autocertificativa unica presentata in data 21.9.2016, presso questo Sportello Unico per le Attività Produttive, da parte della ditta sopra indicata per la realizzazione dell'intervento descritto in oggetto;

Dato atto che il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 1, comma 24 della L.R. n° 3/2008, in quanto l'intervento ricade in ambito vincolato soggetto ad autorizzazione paesaggistica;

Dato atto che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data 18.10.2016;



## **Suap Comune Siniscola**

Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

Richiamata la nota prot. n° 19410 del 20/10/2016, con la quale è stata convocata la Conferenza di Servizi per l'esame della pratica di cui trattasi;

VISTO il verbale della succitata Conferenza dei Servizi, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

FATTI SALVI gli adempimenti di natura fiscale e ogni ulteriore atto, parere o consenso necessario per l'esercizio dell'attività nel rispetto delle norme vigenti;

### **SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO**

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suap Comune Siniscola

**RITENUTO**

**Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento**

**AUTORIZZA**

La ditta **EUGENIA GRAZIA STOCCHINO**, come meglio generalizzata nella precedente sezione A, alla realizzazione di **Cambio di destinazione d'uso da abitazione a Locale Commerciale e apertura di due ingressi**, nell'immobile sito in **Via Nazario Sauro, La Caletta 08029 Siniscola**, come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione di legge applicabile.

**Il presente provvedimento tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B. A tal fine, esso è da intendersi quale determinazione conclusiva del procedimento ai sensi dell'art. 14/ter, comma 6/bis della Legge n° 241/1990 e s.m.i., e pertanto "sostituisce a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti, alla predetta conferenza di servizi".**



**Suap Comune Siniscola**  
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

## SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente atto potrà essere privato di effetti (anche mediante provvedimenti delle singole autorità competenti) nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

**Il Responsabile del SUAP**

Battista Giovanni Deriu

***Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011***

## ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:

Elenco dei documenti informatici allegati (24)	
<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	DUAAP
<b>Nome file/Tipo</b>	DUAAP_080416.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#3dac92778b1ff7dac5dd8b5116662eac1869c4cbd346bb01773c56986e720d5a



**Suap Comune Siniscola**  
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

Elenco dei documenti informatici allegati (24)	
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A0 - CHECK LIST (se necessario)
Nome file/Tipo	A0_CheckList_230416.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#8caaae0634a8219a8f96de76eac579e55e7f9d5535aef31f25366bbe26ccda24
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A1 - Conformità Urbanistica
Nome file/Tipo	A1_Conf._urbanistica__070416.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#25774d7b73e9d66a7492fd450018aa3a4dd007d003cac9b8eb9d7f935dff7bb1
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A2 - Conformità Igienico Sanitaria
Nome file/Tipo	A2_Conf.igienico_sanitaria_020715.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#e0529f5f86fd7988588b7638f84a0edee04c479a34d170b9dafacd6c61bf7b95
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A28 - Conformità alle norme paesaggistiche
Nome file/Tipo	A28_Vincolo_Paesaggistico_050515.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#6a74dee4e15f7cd22c49577448f0d23814adda2cffffee517d3fefceb6149997
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	F16 - Elenco Allegati
Nome file/Tipo	F16__Elenco_Allegati__270814.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#bf93f191b9c29a028bbae7c019341660ab600d6fd92e373b21497c22f0b6dc82
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	F32 - Assolvimento Imposta di bollo (ex Modello Istanza)
Nome file/Tipo	F32_Ex_Istanza_160714.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#323f23fcaa219c499f3f60e6cf3ea4df64d19c4ff302cd0996d211694ae740ce
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Negozi_1a_inquadramento.dwg.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#3dd11a33387d842a40031e7fb369b4f47d4f908622009a92886623c21c08d803



**Suap Comune Siniscola**  
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

Elenco dei documenti informatici allegati (24)	
Descrizione file	inquadramento in dwg
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Negoziio_1b_Stato_attNuova_propModel.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#1662966b13ba9ae4b84390f12080e09692cf2a8f6a33e8cb2251a1381c6c886a
Descrizione file	stato attuale e nuova proposta in dwf
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Negoziio_1b_Stato_attNuova_prop.dwg.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#212369956194249e7870a6efe844558c80b291948b5f92ea7e38af7ae434116d
Descrizione file	Stato Attuale e Nuova Proposta in dwg
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Negoziio_1c_Punti_di_scatto.dwg.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#5774b923714957f02df6b4786b09fdd2128d3ebfc8965bb45ca1f563c5fbd2ba
Descrizione file	Punti di scatto
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Tav1b.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#8a990d14f6b51057ebc8d796b712f79d2c644fb144ec442cbe2f486d3e075fb9
Descrizione file	Tav. 1b pdf
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Tav1a.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#b8d65efa24d6daa69e58e0587daf1c9addd3b503a1172ee47c3ec5e33f8931d0
Descrizione file	Tav- 1a in pdf
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Versamento_diritti_di_segreteria.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#ed774383a773531eec21475a56a66e511f784ffe96f0d487200b9057e97c5a70
Descrizione file	Copia ricevuta versamento diritti di Segreteria
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Versamento_oneri_concess.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#793d04977c08e1f8146383031c19baf87286d9866688c0a62f6772edb09abe06



**Suap Comune Siniscola**  
Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

Elenco dei documenti informatici allegati (24)	
Descrizione file	Copia ricevuta versamento Oneri Concessori
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Foto_e_Simulazione.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#7247878db659305f943f5abe328117f0ae1765c1f8e8ff9e8ec3c93e1a0a5dec
Descrizione file	Foto e Simulazione
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Doc_id_Gattu_Paolo.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#c8615cac3336243ade0200ed90723746d37e4841fe3b4ed6ae7bc72ed578dfa9
Descrizione file	Doc. Identit? Geom Paolo Gattu
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Computo_metrico_.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#e5340dac882a65e8aab3d4a7e75620de5fefbe2359ad79214da320c9103ab870
Descrizione file	Computo metrico
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati relazionali
Nome file/Tipo	Relaz_Paesagg.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#4cbe0b5f8da5095f35493505a0f0d4fbe6726b5080fa415cf65b6e8de15ac4f6
Descrizione file	Relazione Paesaggistica
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati relazionali
Nome file/Tipo	Barriere_Architettoniche_.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#7eb92daa674cf281692b01078cb9477b141d9d641fd48d8deae0809227b21a8
Descrizione file	Barriere architettoniche
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati relazionali
Nome file/Tipo	Relaz_tecnicoillustrativa.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#e0f354f16e7b42ec1eb76a9203fa8c1c82f64ef7ae84fe7e13a11805e070d6a9
Descrizione file	Relazione tecnico illustrativa
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Negozi_1a_inquadramentoModel.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#2f10a6b1e5e93603caa6822a5e52cbafefec55d35896824a90191e8212391f49



## Suap Comune Siniscola

Via Roma, n. 125 08029 Siniscola

Elenco dei documenti informatici allegati (24)	
<b>Descrizione file</b>	inquadramento in dwf
<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	Procura presentazione pratica
<b>Nome file/Tipo</b>	F15_procura_speciale_firmata.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#24f6458d7d7ce292680d5b303d5323b86c24bb1ec70111a11bbc1f5912d81fee
<b>Descrizione file</b>	Documento relativo alla procura
<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	Documento identità rappresentato
<b>Nome file/Tipo</b>	Doc_id_Stocchino.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#24f6458d7d7ce292680d5b303d5323b86c24bb1ec70111a11bbc1f5912d81fee
<b>Descrizione file</b>	Documento relativo alla procura