



COPIA

COMUNE DI SINISCOLA

Provincia di Nuoro

Servizio LL.PP. Manutenzioni ed Espropriazioni

DETERMINAZIONE n°70 del 03-03-20

Reg. generale 306

OGGETTO: Indizione della manifestazione di interesse per l'individuazione di professionisti per l'affidamento del servizio di architettura e di ingegneria, dell'intervento di restauro, consolidamento statico e valorizzazione della torre di Santa Lucia.

Il Responsabile del Servizio

Premesso:

- il decreto del Sindaco n.5 del 21/05/2019 con il quale è nominato Responsabile del Servizio lavori pubblici, manutenzioni ed espropriazioni l'Ing. Efsio Pau;
- il decreto del Sindaco n.15 del 30/12/2019 "Decreto di proroga nomine a responsabili d'area - titolari di posizione organizzativa e sostituti;
- che con deliberazione di C.C. n.19 del 24.04.2019 è stato approvato il D.U.P. per il triennio 2019/2021;
- che con deliberazione di C.C.n.20 del 24.04.2019 è stato approvato, ai sensi dell'art. 174, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e degli articoli 10 e 11 del D.Lgs. n. 118/2011, il bilancio di previsione 2019, bilancio pluriennale 2019/2021 e bilancio armonizzato di cui all'art. 11 del D.Lgs. n. 118/2011;
- che in data 26.11.2019 è stata approvata la delibera n. 56 avente ad oggetto "Esame ed approvazione variazione al bilancio di previsione 2019/2021, n. 3/2019";

considerato che il Comune di Siniscola con delibera di giunta Regionale n. 57/48 del 21/11/2018 è risultato beneficiario di un finanziamento da parte dell'Assessorato della Pubblica Istruzione, beni culturali, informazione, spettacolo e sport della RAS pari ad € 200.000,00, così suddivisi: € 150.000,00 nell'annuità 2019 e € 50.000,00 nell'annualità 2020;

Considerato che in data 02/01/2019 la Fondazione di Sardegna ha stanziato € 100.000,00 per l'annualità 2019, impegnandosi a sostenere l'iniziativa con un ulteriore stanziamento di € 100.000,00 per l'annualità 2020, richiedendo di fornire una relazione tecnica, un piano economico e finanziario ed un cronoprogramma al fine di poter procedere operativamente;

vista la delibera di Giunta Comunale n. 139 del 28/11/2019 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'ufficio Tecnico Comunale, la cui relativa stima sommaria dei costi e il quadro economico, sono stati rielaborati al fine di ottemperare a

quanto prescritto nella convenzione di finanziamento stipulata con la RAS, avente un importo complessivo di € 300.000,00 suddivisi in un intervento di “restauro e consolidamento statico della torre di Santa Lucia” per € 200.000,00 e in un intervento di valorizzazione per un importo di € 100.000,00;

ritenuto di dover procedere all'affidamento delle successive fasi progettuali, consistenti nell'affidamento di servizi tecnici di architettura ed ingegneria per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, e coordinamento sicurezza in fase esecutiva, indagini geologiche ed archeologiche, restauro, consolidamento statico e valorizzazione della torre di Santa Lucia;

ritenuto di dover affidare, inoltre, al professionista, la redazione di un'indagine conoscitiva della struttura e della sua stratigrafia al fine di individuare i necessari interventi da realizzarsi, determinando le tecniche e tecnologie ritenute più idonee per addivenire al restauro e al consolidamento statico del bene;

ritenuto di quantificare detti servizi in € 58.929,78 (comprensivo di spese e oneri accessori) oltre contributi ed IVA in ragione di legge;

dato atto che l'immobile oggetto delle prestazioni professionali, la torre di S. Lucia, è un bene tutelato ai sensi del d.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.;

considerato che ai sensi dell'art. 52 del R.D. n. 2537/1925 “approvazione del regolamento per le professioni d'ingegnere e di architetto”, l'intervento in oggetto ricade nelle competenze della professione di architetto;

ritenuto pertanto che la funzione di capogruppo e la responsabilità scientifica dell'intervento dovranno essere assunte da un architetto;

dato atto che:

- per l'affidamento dei servizi in oggetto la procedura che si vuole adottare è quella negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b, tramite Richiesta di Offerta sulla piattaforma SardegnaCAT e previa consultazione di n. 5 operatori economici selezionati tramite indagine di mercato svolta mediante avviso di manifestazione d'interesse;
- la procedura di gara che si vuole adottare è quella ritenuta più idonea a conoscere l'assetto del mercato ed i possibili potenziali offerenti garantendo nel contempo economicità dei tempi della procedura nel rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e di pubblicità;

ritenuto di dover procedere tramite avviso pubblico di manifestazione di interesse a mezzo di RdI pubblicata sulla piattaforma SardegnaCAT, a scopo esplorativo e non vincolante per l'Ente, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e del principio di rotazione, finalizzato a favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, alla successiva fase procedurale;

evidenziato che:

- l'individuazione dei soggetti da invitare alla successiva RDO, tra quelle che presenteranno manifestazione d'interesse, verrà effettuata tramite sorteggio pubblico attraverso la piattaforma Sardegna Cat;

- verranno sorteggiati 5 soggetti qualora il numero degli operatori economici che hanno presentato istanza sia superiore al numero di operatori che l'ente intende invitare;
- il termine per la ricezione delle istanze di partecipazione alla procedura negoziata viene fissato in almeno 15 giorni, con decorrenza dalla data di pubblicazione dell'avviso all'albo pretorio dell'ente;
- qualora non dovessero pervenire manifestazioni di interesse, o non dovessero pervenire manifestazioni di interesse idonee, verranno selezionati i professionisti iscritti su Sardegna Cat, da invitare tramite sorteggio sulla piattaforma stessa;

visto lo schema di avviso di manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata con RfI su Sardegna Cat per il conferimento del servizio attinente all'ingegneria ed all'architettura in oggetto;

dato atto che gli operatori economici ai quali sarà chiesto di presentare manifestazione di interesse dovranno essere iscritti sulla piattaforma Sardegna Cat nelle categorie merceologiche corrispondenti:

- AP22AB23 -EDILIZIA -PROGETTAZIONE -Seconda Fascia: Servizi di importo superiore a € 40.000,00 ed inferiore a € 100.000,00
- AP22AC23 -EDILIZIA -DIREZIONE DELL'ESECUZIONE -Seconda Fascia: Servizi di importo superiore a € 40.000,00 ed inferiore a € 100.000,00;

viste le Linee Guida n. 4 ANAC - Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;

dato atto che:

- il responsabile unico del procedimento nonché responsabile del procedimento di gara è l'Ing. Efsio Pau;
- nell'adozione del presente provvedimento non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'Art. 1, comma 9 – lett. e) della Legge n. 190/2012;

riconosciuta la propria competenza ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, statutarie e regolamentari e, per effetto, l'opportunità e la ragionevolezza di procedere per le finalità in oggetto;

viste le Linea Guida ANAC n. 3 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 recanti "Nomina, ruolo e compiti del RUP per l'affidamento di appalti e concessioni" e s.s.m.i.i.;

visti:

- La L.R. n. 8/2018;
- il D.Lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.(Codice dei Contratti);
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 30.05.2012;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;

visto il parere favorevole in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs 267/2000;

DETERMINA

di considerare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

di prendere atto che l'intervento in oggetto è identificato con il CUP D43G18000160002;

di dare atto che il codice CIG verrà acquisito al momento dell'avvio delle procedure di affidamento dell'incarico;

di pubblicare la manifestazione di interesse per l'affidamento di servizi tecnici di architettura ed ingegneria per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, e coordinamento sicurezza in fase esecutiva, indagini geologiche ed archeologiche, restauro, consolidamento statico e valorizzazione della torre di Santa Lucia, tramite RdI sulla piattaforma SardegnaCAT;

di approvare lo schema di avviso di manifestazione d'interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per il conferimento del servizio attinente all'ingegneria ed all'architettura di che trattasi;

di allegare alla presente, per farne parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti:

- avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva e di direzione lavori relativa all'intervento di che trattasi;
- modulo di partecipazione alla manifestazione di interesse (Allegato A);

di dare atto che potranno presentare manifestazione di interesse gli operatori economici iscritti sulla piattaforma Sardegna Cat nelle categorie merceologiche corrispondenti:

- AP22AB23 -EDILIZIA -PROGETTAZIONE -Seconda Fascia: Servizi di importo superiore a € 40.000,00 ed inferiore a € 100.000,00
- AP22AC23 -EDILIZIA -DIREZIONE DELL'ESECUZIONE -Seconda Fascia: Servizi di importo superiore a € 40.000,00 ed inferiore a € 100.000,00;

che, poiché il bene oggetto dell'intervento rientra tra i beni tutelati ai sensi del d.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., la funzione di capogruppo e la responsabilità scientifica dell'intervento dovranno essere assunte da un architetto;

di stabilire che la scelta del contraente possa avvenire, ai sensi dell'art.95 del D.Lgs. 50/2016 mediante procedura negoziata art. 36 comma 2 lettera b), previa indagine di mercato, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

di dare atto che la Richiesta di Informazioni (RdI) sarà finalizzata esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente e che non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi;

di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing Efsio Pau;

di dare atto che le informazioni e i dati relativi alle attribuzioni di cui al presente provvedimento, in ossequio al disposto dell'articolo 26 del decreto legislativo 14 marzo

2013, n. 33, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”, verranno pubblicati sul sito on line del Comune di Siniscola e nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

di dare atto che il presente atto è stato adottato nel rispetto delle disposizioni di cui ai alla L. 190/2012, dell'art. 6 del codice di comportamento dei dipendenti, approvato con deliberazione di

Giunta Comunale n. 34/2014, nonché dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 (Obbligo di astensione).

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. Efsio Pau

Parere favorevole in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000.
Siniscola,

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. Efsio Pau

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000:
Siniscola,

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to *****

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Ing. Efsio Pau visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente sarà affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15

giorni consecutivi al n. dal 04-03-2020 al 19-03-2020

Il Responsabile del Servizio

Il presente atto è copia conforme all'originale

Il Responsabile del Servizio
Ing. Efsio Pau