



# COMUNE DI SINISCOLA

PROVINCIA DI NUORO

UFFICIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

Via Roma n. 125 - tel. 0784/870824 - fax 0784/878300

e-mail [protocollo@pec.comune.siniscola.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.siniscola.nu.it), [urbanistica@comune.siniscola.nu.it](mailto:urbanistica@comune.siniscola.nu.it)

Prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_ agosto 2019

## BANDO DI GARA

**Bando di gara per l'affidamento a cooperativa sociale di tipo b della regione Sardegna, per "Cantiere Comunale per l'Occupazione, ex art. 29, comma 36, L.R. n. 5/2015 - Programma LavoRas"- procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016, con aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016, a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Svolta mediante il sistema telematico di e-procurement della Ras - Sardegnacat attraverso richiesta di offerta (R.D.O.) CIG.....**

### PREMESSA

In esecuzione della determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica - Ambiente n. 258 del 08/08/2019, è indetta gara d'appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, con acquisto attraverso il mercato elettronico Sardegna CAT (Centrale Regionale di Committenza), con procedura RdO, con aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016, a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, determinata sulla base degli elementi indicati negli atti di gara, per la gestione dei servizi di pubblica utilità-servizio civico comunale.

L'importo a base di gara per le spese di gestione del servizio è pari a complessivi € 106.000,00 di cui:

- € 104.815,41 ribassabili oltre IVA;
- € 1.553,00 oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

Tale importo è riferito al periodo di 27 (ventisette) mesi, dal 01/10/2019 al 31/12/2021.

La durata del servizio in concessione è stabilita per un periodo che intercorre tra la data di avvio delle attività del Cantiere e fino al 31 dicembre del 2021. Resta inteso che anche l'importo proposto dall'aggiudicataria al netto del ribasso nonché l'importo per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, saranno riproporzionati in base ai giorni di effettiva durata della gestione del Cantiere.

**In conseguenza di eventuali variazioni normative regionali, il prosieguo dell'affidamento sarà condizionato:**

- per il periodo successivo al 1° gennaio 2020 e fino al 31/12/2020, alla effettiva erogazione da parte della Regione Sardegna della quota relativa alla annualità 2020;
- per il periodo successivo al 1° gennaio 2021 alla effettiva erogazione da parte della Regione Sardegna della quota relativa alla annualità 2021;

**Su tali eventuali periodi di interruzione l'aggiudicataria non potrà porre eccezioni o pretendere risarcimento alcuno da parte della Stazione Appaltante.**

Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore stimato dell'appalto, comprensivo di eventuali



inserimenti aggiuntivi (art. 14 del Capitolato), è pari ad € 132.500,00 al netto di Iva;

## 1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Siniscola - Servizio Lavori Pubblici Via Roma 125 - Tel.: 0784 870 868 - Posta elettronica: [urbanistica@comune.siniscola.nu.it](mailto:urbanistica@comune.siniscola.nu.it) - PEC: [protocollo@pec.comune.siniscola.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.siniscola.nu.it).  
- Responsabile del procedimento: Ing. Battista Giovanni Deriu

## 2. DESCRIZIONE E OGGETTO DELL'APPALTO

Il Cantiere, attivato ai sensi dell'art. 29, comma 36, della L.R. n. 5/2015, è rivolto ai lavoratori, a suo tempo individuati attraverso specifici accordi, che hanno perso il sostegno economico degli ammortizzatori sociali in conseguenza delle modifiche legislative intervenute in materia.

Tali lavoratori dovranno prestare la loro opera in attività riconducibili alla tipologia dei cosiddetti "cantieri verdi" ex art. 8, comma 10 bis, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito nella legge 23 giugno 2014, n. 89, ovvero: prevenzione degli incendi, del dissesto idrogeologico e del diffondersi di discariche abusive.

Il sostegno economico a tali lavoratori è rappresentato dalle spettanze per l'utilizzo nei cantieri occupazionali che possono garantire un'azione positiva di inserimento nel contesto del mondo del lavoro, con l'impegno in attività che preservano il patrimonio di competenze professionali e contribuiscono ad un accrescimento di conoscenze.

2

## 3. LUOGO DI PRESTAZIONE DEL SERVIZIO

Comune di Siniscola e suo ambito territoriale. Il dettaglio delle prestazioni richieste è riportato nel capitolato speciale d'appalto.

## 4. DURATA DELL'APPALTO

A decorrere dalla data di avvio delle attività e fino al 31 dicembre 2021.

## 5. IMPORTO DELL'APPALTO

Importo complessivo dell'appalto servizi: euro 106.000,00 (Centoseimilaeuro/00) comprensivo degli oneri della sicurezza non oggetti a ribasso, oltre I.V.A., di cui:

Costo servizio - € 104.815,41 oltre Iva

Oneri della sicurezza - € 1.553,00 oltre Iva

Importo dei servizi a base d'asta da assoggettare a ribasso (al netto degli oneri di cui al successivo punto): euro € 104.815,41 oltre Iva (centoquattromilaottocentoquindici/41) al netto dell'I.V.A.;

## 6. SUBAPPALTO

Non è previsto il subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. 50/2016.



## 7. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante.

## 8. FONTI DI FINANZIAMENTO

Trasferimenti regionali vincolati.

## 9. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Cooperative sociali di tipo B) con i seguenti requisiti di idoneità professionale, art. 83 D.lgs. 50/2016:

- iscrizione al registro della C.C.I.A.A. per attività corrispondenti a servizi oggetto dell'appalto in favore di soggetti svantaggiati. Per le imprese non residenti in Italia l'esistenza dei requisiti è accertata in base alla documentazione prodotta secondo la normativa vigente.
- iscrizione all'albo delle società cooperative istituito presso il Ministero delle attività produttive, ai sensi del D.M.23.06.04, iscrizione all'albo regionale delle cooperative sociali di tipo B ai sensi della L.R. 16/97. Per le cooperative o enti che non hanno sede in Sardegna si chiedono pari requisiti.

Per i partecipanti di altre Regioni o per quelli appartenenti agli Stati membri della Unione Europea: iscrizione in albi e registri equivalenti, come disciplinati dalla normativa di riferimento.

3

Ai sensi degli artt. da 45 a 48 D.lgs. 50/2016, sono altresì ammessi a partecipare i consorzi e le imprese temporaneamente raggruppate o raggruppande, con le modalità ivi specificate.

Ai sensi dell'art. 37 del Decreto-legge n. 78/2010, convertito in legge con modificazioni dalla Legge di conversione n. 122/2010, gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle *black list* di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze.

## 10. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione alla presente procedura di gara è riservata agli operatori economici in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti minimi di partecipazione di carattere generale, professionale, economico-finanziario e tecnico-organizzativo di seguito indicati.

## 11. REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 da dimostrare con le modalità previste dall'art. 86 del medesimo decreto legislativo.

Regolarità con gli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti ex L. 266/2002 e secondo la legislazione vigente.



Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D.lgs. 231/2001 (divieto di contrattare con la pubblica amministrazione, salvo che per ottenere le prestazioni di un pubblico servizio).

Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della L. 383/2001 (I soggetti che si avvalgono dei piani individuali di emersione sono esclusi dalle gare di appalto pubblico fino alla conclusione del periodo di emersione).

Ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 50/2016 le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

## 12. DICHIARAZIONI

In caso di partecipazione alla gara in raggruppamento di imprese o consorzio ordinario, le dichiarazioni di cui sopra vanno rese dai rappresentanti legali di ciascuna impresa partecipante al raggruppamento o, in caso di consorzio, dai rappresentanti legali di tutte le imprese consorziate che partecipano alla gara.

## 13. REQUISITI SPECIALI

I. Requisiti di capacità economica e finanziaria:

Dichiarazione concernente il fatturato minimo annuo e l'importo relativo al settore di attività oggetto dell'appalto realizzati per gli ultimi tre esercizi disponibili (2016/2017/2018) in base alla data di costituzione o all'avvio delle attività dell'operatore economico, nella misura in cui le informazioni su tali fatturati siano disponibili, come previsto all'art. 83, comma 5, ed in applicazione dell'allegato XVII del D.lgs. 50/2016, quest'ultimo importo deve essere almeno pari all'importo di € 104.815,41.

L'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze chieste dall'amministrazione aggiudicatrice, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 86, comma 4, D.lgs. 50/2016.

Ai soli fini dell'ammissione alla gara ed in applicazione dell'allegato XVII, parte I, lett. e) del D.lgs. 50/2016, concernente i mezzi di prova dei criteri di selezione, i partecipanti dichiarano il possesso di tali requisiti.

II. Requisiti di Capacità tecnica e professionale:

Ai soli fini dell'ammissione alla gara ed in applicazione dell'allegato XVII, parte II, lett. ii) del D.lgs. 50/2016, un elenco delle principali forniture o dei principali servizi effettuati negli ultimi tre anni, con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati.

L'organigramma del personale da impiegare nel servizio dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti: **coordinatore/tutor** dovrà essere in possesso diploma di geometra/perito agrario/o equipollente, con almeno un anno di esperienza professionale specifica come coordinatore di progetti di gestione di Servizi di Pubblica Utilità e/o di Cantieri, oppure essere in possesso di diploma di laurea (triennale, magistrale/specialistica) con almeno un anno di esperienza professionale specifica come coordinatore



di progetti di gestione di Servizi di Pubblica Utilità e/o di Cantieri. (art. 8 - Operatori richiesti e Art. 9 - Requisiti minimi degli operatori del Capitolato);

Ai soli fini dell'ammissione alla gara ed in applicazione dell'allegato XVII, parte II, lett. ii) ed f) del D.lgs. 50/2016, concernente i mezzi di prova dei criteri di selezione, i partecipanti dichiarano il possesso di tali requisiti.

È ammesso l'avvalimento, ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. n. 50/2016. Ai fini dell'avvalimento si fa riferimento al medesimo articolo anche per gli aspetti concernenti la documentazione da produrre in sede di gara.

#### **14. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Le indicazioni sono fornite dal Disciplinare di gara scaricabile dal sito internet: [www.comune.siniscola.nu.it](http://www.comune.siniscola.nu.it) nella sottosezione Bandi di gara, dal portale SardegnaCAT.

#### **15. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 216, comma 13 del D.lgs. n. 50/2016 e della Deliberazione AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale (<http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/AVCPass>), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE", da produrre in sede di partecipazione alla gara all'interno della Busta A.

5

#### **16. CONTRIBUTO DI PARTECIPAZIONE ALLE GARE DOVUTI AI SENSI DELLA L. N° 266/2005**

Con Deliberazione n. Delibera numero 1377 del 21 dicembre 2016, l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, stabilisce, all'art. 2, i soggetti tenuti al versamento delle contribuzioni.

L'importo dovuto per i soggetti contemplati all'art. 2 individuato in base all'importo posto a base di gara di € 132.500,00, comprensivo di eventuali inserimenti aggiuntivi (art. 14 del Capitolato);

#### **17. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

La gara sarà aggiudicata ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016 a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del seguente punteggio disponibile: Offerta Tecnica punti da 0 a 80 - Offerta economica punti da 0 a 20.

L'esemplificazione dei suddetti punteggi disponibili è indicata al punto 8 del disciplinare di gara.



In caso di offerte anomale l'Amministrazione si riserva di procedere a norma dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016. L'Amministrazione si riserva di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta purché valida.

## 18. REVISIONE DEI PREZZI E/O OFFERTE IN AUMENTO

Non sono ammesse.

## 19. PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA

180 giorni dalla data di ricezione delle offerte ai sensi dell'art. 32, comma 4, D.lgs. 50/2016.

## 20. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le prescrizioni di cui alle modalità di presentazione dell'offerta sono previste a pena di non ammissione alla procedura in quanto ritenute essenziali per un ordinato svolgimento delle procedure di gara medesime.

Le Ditte interessate a partecipare, dovranno far pervenire le offerte a questo Ente, **entro le ore 12.00 del giorno 13 settembre 2019** mediante la piattaforma Sardegna CAT sul sito <http://www.sardegncat.it>.

6

La seduta pubblica di apertura dei plichi è fissata alle ore 12:00 del giorno 16 settembre 2019 presso il Comune di Siniscola, Ufficio Urbanistica, Via Roma,125. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non dar luogo alla gara, nel giorno e nell'ora stabiliti. Eventuali modifiche rispetto all'ora e data indicati, saranno resi noti mediante avviso che verrà pubblicato sulla home-page del sito all'indirizzo <http://www.comune.siniscola.nu.it> e varrà quale formale notifica agli interessati.

Tutta la documentazione dovrà essere firmata digitalmente a pena di esclusione.

Non saranno ammesse offerte condizionate ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

## 21. CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP Ing. Giovanni battista Deriu (tel. 0784870868), tramite il portale Sardegna Cat con la funzione “messaggi” almeno 6 (sei) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte o tramite il Sistema Sardegna Cat. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in formato elettronico sul sito del Comune di Siniscola all'indirizzo: [www.comune.siniscola.nu.it](http://www.comune.siniscola.nu.it) nella sottosezione bandi di gara e



sul Sistema Sardegna Cat. Eventuali rettifiche al Bando di gara verranno pubblicate secondo le modalità di legge.

## **22. GARANZIA PROVVISORIA**

L'offerta dovrà essere corredata da una garanzia pari al 2% per cento del prezzo base netto indicato nel presente bando, sotto forma di cauzione e di fidejussione, a scelta dell'offerente ai sensi dell'art. 93 D.lgs. n. 50/2016.

## **23. GARANZIA DEFINITIVA**

A seguito dell'aggiudicazione dovrà essere prestata idonea garanzia nella misura e nelle forme previste all'art. 103 del suddetto D.lgs. n. 50/2016. L'impresa aggiudicataria dovrà inoltre prestare apposite polizze assicurative ex art. 17 del Capitolato speciale.

## **24. LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE E NELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE**

Italiano.

## **25. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

L'apertura dei plichi contenenti le offerte si terrà in seduta pubblica il giorno 16 settembre 2019, presso la sede comunale - Ufficio Urbanistica - Ambiente e si svolgerà secondo le modalità indicate nel Disciplinare. Saranno ammessi a partecipare i Legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti muniti di opportuna delega.

## **26. SOPRALLUGO**

Non Richiesto

## **27. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA**

I soggetti partecipanti non saranno ammessi alla gara in caso di mancanza anche di uno solo dei requisiti generali e speciali di partecipazione previsti nel presente bando e nel disciplinare.

## **28. AVVISO DI PREINFORMAZIONE**

Non pubblicato. L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'Accordo.

## **29. ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO GIURISDIZIONALE**

Tribunale amministrativo della Sardegna, 09100 Cagliari.

Il Responsabile del Servizio Urbanistica e Pianificazione del territorio  
Ing. Battista Giovanni Deriu



Siniscola, li